

HARMUTH&NØRGAARD HOLDING ApS

Havnepladsen 1
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2016

Martin Bjerg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HARMUTH&NØRGAARD HOLDING ApS
 Havnepladsen 1
 6800 Varde

CVR-nr: 26378192

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Vi kan til virksomhedens årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 erklære:

- at vi anser årsrapporten for udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B.
- at vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, så årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens resultat, finansielle stilling samt aktiver og passiver.
- at vi ikke har pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold aktiver, udover det i årsrapporten angivne.
- at vi ikke har indgået forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.
- at der ikke pr. 31. december 2015 er rejst erstatningssager, skattesager eller andre krav mod virksomheden, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.
- at vi anser årsrapporten for at omfatte alle indtægter, udgifter, aktiver og passiver.
- at vi d.d. har behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015.
- at årsrapporten ikke er revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.
- at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den

Direktion

Jørgen Nørgaard

Henriette Nørgaard

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er ejendomsinvestering. Salg og udvikling af systemer til ejendoms vedligeholdelse og dermed beslægtet virksomhed samt rådgivning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsåret udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2015.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelse

Omfatter lejeindtægter og omkostninger på ejendommen., samt renter.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger afskrives over 50 år med en forventet scrapværdi på 90% af værdien

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse

for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Kapitalandele:

Optaget til egenkapitalen ifølge revideredet regnskab.

Mellemregninger:

Svarer overens med posterne i ikke reviderede regnskaber.

Realkreditlån:

Optaget til statusdagens kurs og afstemt til årsopgørelser fra kreditforeningen.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		1.797.141	935.228
Administrationsomkostninger		-288.694	-201.217
Andre driftsomkostninger		-1.010.119	-522.035
Resultat af ordinær primær drift		498.328	211.976
Øvrige finansielle omkostninger		-178.981	-153.415
Ordinært resultat før skat		319.347	58.561
Skat af årets resultat			-1.610
Årets resultat		319.347	56.951
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		319.347	56.951
I alt		319.347	56.951

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		3.253.800	3.260.400
Materielle anlægsaktiver i alt		3.253.800	3.260.400
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.187.275	2.187.275
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.187.275	2.187.275
Anlægsaktiver i alt		5.441.075	5.447.675
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		237.238	67.985
Tilgodehavender i alt		237.238	67.985
Omsætningsaktiver i alt		237.238	67.985
Aktiver i alt		5.678.313	5.515.660

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		846.665	846.665
Overført resultat		-545.720	-865.067
Egenkapital i alt		425.945	106.598
Gæld til realkreditinstitutter		2.277.739	2.491.149
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.277.739	2.491.149
Gæld til banker		238.433	268.140
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.300.059	2.302.859
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		436.137	346.914
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.974.629	2.917.913
Gældsforpligtelser i alt		5.252.368	5.409.062
Passiver i alt		5.678.313	5.515.660