

S.T.Løgstør ApS
Lærkevej 1
9670 Løgstør

CVR-nummer:26 37 80 36

ÅRSRAPPORT
1. april 2022 - 31. marts 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 7. september 2023

Søren Tranholm
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. april 2022 - 31. marts 2023

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023 for S.T.Løgstør ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 7. september 2023

Direktion

Søren Tranholm

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i S.T.Løgstør ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for S.T.Løgstør ApS for perioden 1. april 2022 - 31. marts 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 7. september 2023

REVISION+CVR- nr.: 41695609
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

René Aagesen
Statsautoriseret revisor
mne33212

Claus Skoda
Registreret revisor
mne15682

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	S.T.Løgstør ApS Lærkevej 1 9670 Løgstør
	CVR-nr.: 26 37 80 36
	Stiftet: 17. december 2001
	Regnskabsår: 1. april - 31. marts
Direktion	Søren Tranholm
Revisor	RÉVISION+ Statsautoriseret revisionsanpartsselskab Sønderport 2A 9670 Løgstør
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i besiddelse af kapitalandele i datterselskab samt at drive investerings- og finansieringsvirksomhed og anden dermed, efter ledelsens skøn, beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat for 2022/2023 udviser et underskud på 319 t.kr., hvilket betragtes som utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for S.T.Løgstør ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af årets optjente huslejeindtægter. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgift og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytte o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Bygninger

30 år

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiv nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. APRIL 2022 - 31. MARTS 2023

	2022/23	2021/22
BRUTTOFORTJENESTE	5.617	64.127-
1 Personaleomkostninger	0	60.004-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	10.000-	10.000-
Andre driftsomkostninger	0	37.343-
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	4.383-	171.474-
Andre finansielle indtægter	0	45.745
Andre finansielle omkostninger	160.157-	19.042-
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	164.540-	144.771-
2 Skat af årets resultat	154.090-	31.890
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	318.630-	112.881-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	114.200
Overført resultat	436.430-	227.081-
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	318.630-	112.881-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. MARTS 2023
AKTIVER

	2023	2022
3 Grunde og bygninger.....	360.714	370.714
Materielle anlægsaktiver	360.714	370.714
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	120.884	120.884
Finansielle anlægsaktiver	120.884	120.884
ANLÆGSAKTIVER	481.598	491.598
Andre tilgodehavender	68	68
Udskudt skatteaktiv	0	154.090
Tilgodehavender	68	154.158
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.894.953	3.107.582
Værdipapirer og kapitalandele	2.894.953	3.107.582
Likvide beholdninger	25.446	81.557
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	2.920.467	3.343.297
AKTIVER	3.402.065	3.834.895

BALANCE PR. 31. MARTS 2023
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	3.000.576	3.437.006
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	114.200
EGENKAPITAL	3.243.376	3.676.206
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	121.384	121.384
Anden gæld	7.600	7.600
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	29.705	29.705
Kortfristede gældsforpligtelser	158.689	158.689
GÆLDSFORPLIGTELSE	158.689	158.689
PASSIVER	3.402.065	3.834.895

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Overført resultat, primo	3.437.006	3.664.087
Årets resultat	318.630-	112.881-
Foreslået udbytte	117.800-	114.200-
Overført resultat ultimo.....	3.000.576	3.437.006
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	114.200	113.000
Foreslået udbytte	117.800	114.200
Udloddet udbytte	114.200-	113.000-
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	117.800	114.200
EGENKAPITAL	3.243.376	3.676.206

NOTER

	2022/23	2021/22
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	1	1
Lønninger	0	60.004
Personaleomkostninger i alt	0	60.004
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	154.090	31.890-
Skat af årets resultat i alt.....	154.090	31.890-
3 Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger
Kostpris, primo.....		433.214
Kostpris 31. marts 2023		433.214
Af-/nedskrivninger, primo.....		62.500-
Årets af-/nedskrivninger.....		10.000-
Af-/nedskrivninger 31. marts 2023		72.500-
Materielle anlægsaktiver i alt.....		360.714
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskabet og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskabet.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		