

S.T.Løgstør ApS
Lærkevej 1
9670 Løgstør

CVR-nummer: 26 37 80 36

ÅRSRAPPORT
1. april 2023 - 31. marts 2024

(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. maj 2024

Søren Tranholm
Dirigent

LØGSTØR
Sønderport 2A
9670 Løgstør

88 44 77 99
Kontakt@ReVision-plus.dk
CVR-nr.: 41 69 56 09

DANSKE
REVISORER
FSR*

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. april 2023 - 31. marts 2024

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. april 2023 - 31. marts 2024 for S.T.Løgstør ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. april 2023 - 31. marts 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 30. maj 2024

Direktion

Søren Tranholm

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i S.T.Løgstør ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for S.T.Løgstør ApS for perioden 1. april 2023 - 31. marts 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgstør, den 30. maj 2024

RÉVISION+CVR- nr.: 41695609
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

René Aagesen
Statsautoriseret revisor
mne33212

Claus Skoda
Registreret revisor
mne15682

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

S.T.Løgstør ApS
Lærkevej 1
9670 Løgstør

CVR-nr.: 26 37 80 36

Stiftet: 17. december 2001

Regnskabsår: 1. april - 31. marts

Direktion

Søren Tranholm

Revisor

RÉVISION+
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Sønderport 2A
9670 Løgstør

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i besiddelse af kapitalandele i datterselskab samt at drive investerings- og finansieringsvirksomhed og anden dermed, efter ledelsens skøn, beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat for 2023/2024 udviser et overskud på 375 t.kr., hvilket betragtes som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for S.T.Løgstør ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af årets optjente huslejeindtægter. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgift og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytte o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	30 år

Materielle anlægsaktiv nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. APRIL 2023 - 31. MARTS 2024

	2023/24	2022/23
BRUTTOFORTJENESTE	2.923-	5.617
1 Personalemkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	10.000-	10.000-
DRIFTSRESULTAT	12.923-	4.383-
Andre finansielle indtægter	391.439	0
Andre finansielle omkostninger	2.550-	160.157-
RESULTAT FØR SKAT	375.966	164.540-
2 Skat af årets resultat	0	154.090-
ÅRETS RESULTAT	375.966	318.630-
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Overført resultat	253.966	436.430-
DISPONERET I ALT	375.966	318.630-

BALANCE PR. 31. MARTS 2024
AKTIVER

	2024	2023
3 Grunde og bygninger.....	350.714	360.714
Materielle anlægsaktiver	350.714	360.714
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	120.884	120.884
Finansielle anlægsaktiver	120.884	120.884
ANLÆGSAKTIVER	471.598	481.598
Andre tilgodehavender	68	68
Tilgodehavender	68	68
Andre værdipapirer og kapitalandele	3.183.842	2.894.953
Værdipapirer og kapitalandele	3.183.842	2.894.953
Likvide beholdninger	4.722	25.446
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	3.188.632	2.920.467
AKTIVER	3.660.230	3.402.065

BALANCE PR. 31. MARTS 2024
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	3.254.541	3.000.576
Forslag til udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
EGENKAPITAL	3.501.541	3.243.376
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	121.384	121.384
Anden gæld	7.600	7.600
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	29.705	29.705
Kortfristede gældsforpligtelser	158.689	158.689
GÆLDSFORPLIGTELSE	158.689	158.689
PASSIVER	3.660.230	3.402.065

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Overført resultat, primo	3.000.575	3.437.006
Årets resultat	375.966	318.630-
Foreslået udbytte	122.000-	117.800-
Overført resultat ultimo	3.254.541	3.000.576
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	117.800	114.200
Foreslået udbytte	122.000	117.800
Udloddet udbytte	117.800-	114.200-
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	122.000	117.800
EGENKAPITAL	3.501.541	3.243.376

NOTER

	2023/24	2022/23
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	0	0
	<hr/>	<hr/>
	<hr/>	<hr/>
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	0	154.090
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt.....	0	154.090
	<hr/>	<hr/>

NOTER

	Grunde og bygninger
3 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo.....	433.214
Kostpris 31. marts 2024	433.214
Af-/nedskrivninger, primo.....	72.500-
Årets af-/nedskrivninger.....	10.000-
Af-/nedskrivninger 31. marts 2024	82.500-
Materielle anlægsaktiver i alt.....	350.714

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskabet.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Søren Tranholm

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Tranholm

Dirigent

ID: 984cc247-2e4c-4942-ad48-988c4bc309f2

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2024 kl.: 13:43:40

Underskrevet med MitID



Søren Tranholm

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Tranholm

Direktør

ID: 984cc247-2e4c-4942-ad48-988c4bc309f2

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2024 kl.: 13:43:40

Underskrevet med MitID



Claus Skoda

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Gottlieb Skoda

Revisor

ID: 6ea04fa2-9f51-46d9-b20c-5f6c018b4d23

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2024 kl.: 13:56:27

Underskrevet med MitID



Rene Aagesen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Rene Aagesen

Revisor

ID: 1a214a78-abf9-4d9b-be61-edc029abc101

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2024 kl.: 13:48:23

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: add810pSsyM251818810

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.