

---

# ***B&MC Holding, Nordborg A/S***

Nordborgvej 81, 6430 Nordborg

## **Årsrapport for 2022**

---

CVR-nr. 26 37 78 54

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 27/6 2023

Anders Stahlschmidt  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for B&MC Holding, Nordborg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordborg, den 27. juni 2023

## Direktion

Lars Tveen  
Direktør

## Bestyrelse

Per Egebæk Have  
Formand

Anders Stahlschmidt

Lars Tveen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i B&MC Holding, Nordborg A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for B&MC Holding, Nordborg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 27. juni 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Claus Lyngsø Sørensen  
statsautoriseret revisor  
mne34539

Christian Fjordvald Mikkelsen  
statsautoriseret revisor  
mne47884

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	B&MC Holding, Nordborg A/S Nordborgvej 81 6430 Nordborg  CVR-nr: 26 37 78 54 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Sønderborg
<b>Bestyrelse</b>	Per Egebæk Have, formand Anders Stahlschmidt Lars Tveen
<b>Direktion</b>	Lars Tveen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		TDKK	TDKK
Andre eksterne omkostninger		-1.035	-903
<b>Bruttotab</b>		<b>-1.035</b>	<b>-903</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-20.243	-1.264
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		10.498	3.310
Finansielle indtægter	2	4.603	26.699
Finansielle omkostninger	3	-28.405	-328
<b>Resultat før skat</b>		<b>-34.582</b>	<b>27.514</b>
Skat af årets resultat	4	544	-520
<b>Årets resultat</b>		<b>-34.038</b>	<b>26.994</b>

## Resultatdisponering

	2022	2021
	TDKK	TDKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-9.745	2.131
Overført resultat	-24.293	24.863
	<b>-34.038</b>	<b>26.994</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2022	2021
		TDKK	TDKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	891.368	614.046
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	60.367	49.869
Andre tilgodehavender		18.413	8.156
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>970.148</b>	<b>672.071</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>970.148</b>	<b>672.071</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.555	280.971
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		80.800	4.750
Andre tilgodehavender		1.457	1.860
Selskabsskat		1.184	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>91.996</b>	<b>287.581</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>200.512</b>	<b>197.749</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>122.860</b>	<b>30.518</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>415.368</b>	<b>515.848</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.385.516</b>	<b>1.187.919</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2022	2021
		TDKK	TDKK
Selskabskapital		6.500	6.300
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		71.962	65.804
Overført resultat		1.304.478	1.113.651
<b>Egenkapital</b>		<b>1.382.940</b>	<b>1.185.755</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		110	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		297	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	24
Anden gæld		2.169	2.140
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.576</b>	<b>2.164</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.576</b>	<b>2.164</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.385.516</b>	<b>1.187.919</b>

Væsentligste aktiviteter	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7
Nærtstående parter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	6.300	0	65.804	1.113.651	1.185.755
Kontant kapitalforhøjelse	200	206.800	0	0	207.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	0	-7.500	7.500	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	23.403	820	24.223
Årets resultat	0	0	-9.745	-24.293	-34.038
Overført fra overkurs ved emission	0	-206.800	0	206.800	0
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>6.500</b>	<b>0</b>	<b>71.962</b>	<b>1.304.478</b>	<b>1.382.940</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i værdipapirer og kapitalandele.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.128	2.793
Andre finansielle indtægter	3.475	23.906
	<u>4.603</u>	<u>26.699</u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	143
Andre finansielle omkostninger	28.405	185
	<u>28.405</u>	<u>328</u>

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	TDKK	TDKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-555	510
Regulering af skat vedrørende tidligere år	11	10
	<u>-544</u>	<u>520</u>

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	TDKK	TDKK
<b>5. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	547.486	426.281
Valutakursregulering	823	0
Tilgang i årets løb	280.840	121.205
Kostpris 31. december	<u>829.149</u>	<u>547.486</u>
Værdireguleringer 1. januar	66.560	104.624
Årets resultat	-20.243	-1.179
Modtagne udbytter	-7.500	-36.800
Andre reguleringer	23.402	-85
Værdireguleringer 31. december	<u>62.219</u>	<u>66.560</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>891.368</u></b>	<b><u>614.046</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
BMC Invest A/S	Sønderborg	TDKK 1.250	100%	182.330	6.146
B&MC Borgen A/S	Sønderborg	TDKK 20.000	100%	64.013	2.805
BMC Ejendomme A/S	Sønderborg	TDKK 15.750	100%	295.884	-33.018
BMC Videnshuset A/S	Sønderborg	TDKK 15.000	100%	92.731	3.223
Sønderborg Lufthavn A/S	Sønderborg	TDKK 811	50,2%	3.922	-1.563
Alsik Estate A/S	Sønderborg	TDKK 275.000	100%	239.700	745
BMC Aviation A/S	Sønderborg	TUSD 600	100%	2.113	89

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	TDKK	TDKK
<b>6. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	50.625	47.914
Tilgang i årets løb	0	3.250
Afgang i årets løb	0	-539
Kostpris 31. december	<u>50.625</u>	<u>50.625</u>
Værdireguleringer primo 1. januar	-756	-4.171
Årets afgang	0	105
Årets resultat	10.498	3.310
Værdireguleringer 31. december	<u>9.742</u>	<u>-756</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>60.367</b></u>	<u><b>49.869</b></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nordborg Feriepark Holding A/S	Sønderborg	TDKK 60.000	30%	195.410	-1.147
				<u>195.410</u>	<u>-1.147</u>

## 7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet tilsagn om investering for i alt 52.400 TDKK i finansielle anlægsaktiver.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt for danske kildeskat i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Danfoss A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 8. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

Navn	Hjemsted
Bitten & Mads Clausens Fond	Nordborg

# Noter til årsregnskabet

## 9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B&MC Holding, Nordborg A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i TDKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for 2022 for har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursreguleringer på værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med Danfoss-koncernens danske dattervirksomhed. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.