

**Jacobsen Holding Tinghøj ApS**  
Stilbjergvej 48, Tinghøj  
6800 Varde

**CVR-nummer 26 37 70 21**

**Årsrapport**

**1. januar 2018 - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19/1 2019



Svend Aage Jacobsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Jacobsen Holding Tinghøj ApS  
Stilbjergvej 48, Tinghøj  
6800 Varde

Hjemstedskommune: Varde  
CVR-nummer: 26 37 70 21  
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

### Direktion

Svend Åge Jacobsen

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S

### Revisor

Dansk Revision Esbjerg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Smedevej 33  
6710 Esbjerg V

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Jacobsen Holding Tinghøj ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinghøj, 18. januar 2019

Direktionen:

  
Svend Åge Jacobsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Jacobsen Holding Tinghøj ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jacobsen Holding Tinghøj ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg V, 18. januar 2019

### Dansk Revision Esbjerg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695

Kent Olesen

Registreret revisor

mne1076

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været besiddelse af aktier, anparter og andre værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

		2018	2017
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	Andre eksterne omkostninger	-58.126	-56
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-58.126</b>	<b>-56</b>
1	Personaleomkostninger	0	0
	Afskrivninger, anlægsaktiver	0	-44
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-58.126</b>	<b>-99</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	277.852	-68
	Indtægter af andre kapitalandele	101.842	73
	Finansielle indtægter	-392.053	-169
2	Finansielle omkostninger	-9.414	-20
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-79.899</b>	<b>-284</b>
3	Skat af årets resultat	78.750	36
	<b>Årets resultat</b>	<b>-1.149</b>	<b>-248</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	108.000	106
	Overført resultat	-109.149	-354
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-1.149</b>	<b>-248</b>

Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.055.664	2.778
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.082.859	4.089
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>7.138.523</b>	<b>6.866</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.138.523</b>	<b>6.866</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	37.268	0
	Udskudte skatteaktiver	0	22
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	101.796	14
	Tilgodehavende skat	106.691	65
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>245.756</b>	<b>101</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>169.242</b>	<b>622</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>414.998</b>	<b>722</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.553.521</b>	<b>7.589</b>



Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	6.687.620	6.797
	Foreslået udbytte	108.000	106
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.920.620</b>	<b>7.028</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	54.375	54
	Gæld til tilknyttede virksomheder	578.526	507
	Anden gæld	0	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>632.901</b>	<b>561</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>632.901</b>	<b>561</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>7.553.521</b>	<b>7.589</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2018	2017		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Gennemsnitlig antal beskæftigede	1	2		
<b>2 Finansielle omkostninger</b>				
Renter tilknyttede virksomheder	5.147	0		
Andre finansielle omkostninger	4.266	20		
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>9.414</b>	<b>20</b>		
<b>3 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	-100.950	-14		
Regulering af udskudt skat	22.200	-22		
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-78.750</b>	<b>-36</b>		
<b>4 Egenkapital</b>	<b>Virksom-</b>	<b>Overført</b>	<b>Foreslået</b>	<b>I alt</b>
	<b>hedskapi-</b>	<b>resultat</b>	<b>udbytte</b>	
	<b>tal</b>			
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	6.797	106	7.028
Udbetalt udbytte	0	0	-106	-106
Årets resultat	0	-109	108	-1
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>6.688</b>	<b>108</b>	<b>6.921</b>
<b>5 Eventualforpligtelser</b>				
Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Tinghøj Smede A/S og Jacobsen Ejendomsselskab Tinghøj A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Tinghøj Smede A/S og Jacobsen Ejendomsselskab Tinghøj A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.				
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Depot i Jyske Bank stilles til sikkerhed for mellemværende med Tinghøj Smede A/S.				

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter andre eksterne omkostninger sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til rådgivning, administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 1 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af indre værdi på tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.