

# Stuhr Rådgivning ApS

Hjemstedsadresse: Blågårdsgade 29A, 3 tv., 2200 København N

CVR-nummer 26 37 17 59

## Årsrapport 2021

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2022

---

Søren Stuhr  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Stuhr Rådgivning ApS Blågårdsgade 29A, 3 tv. 2200 København N
	Hjemstedskommune: København
Direktion	Søren Stuhr
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	19. december 2001
Regnskabsår	1. januar – 31. december

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at udøve rådgivningsvirksomhed, herunder køb og salg af fast ejendom, besidde andele i andre selskaber samt investeringsvirksomhed i øvrigt.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2021 for Stuhr Rådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 23. februar 2022

Direktion

Søren Stuhr

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Stuhr Rådgivning ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Stuhr Rådgivning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 23. februar 2022  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Mark Thorbjørnsen  
statsautoriseret revisor  
MNE19687

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Stuhr Rådgivning ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte associerede virksomheder. Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller



## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
Andre eksterne omkostninger	22.725	24.459
Resultat af primær drift	-22.725	-24.459
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	265.626
Finansielle indtægter	779.533	2.031.208
Finansielle omkostninger	18.788	6.367
Resultat før skat	738.020	2.266.008
2 Selskabsskat	166.738	441.452
Årets resultat	571.282	1.824.556
Resultatdisponering:		
Udbytte	50.000	93.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	23.057	0
Overført af årets resultat	498.225	1.731.556
Årets resultat, disponeret	571.282	1.824.556

## Balance 31. december

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	505.326	505.326
Finansielle anlægsaktiver	505.326	505.326
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	16.354
Andre tilgodehavender	28.983	22.971
Tilgodehavender	28.983	39.325
5 Værdipapirer	8.632.235	8.256.356
Likvide beholdninger	41.436	258.379
Omsætningsaktiver	8.702.654	8.554.060
Aktiver i alt	9.207.980	9.059.386

## Balance 31. december

## Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	8.887.159	8.388.934
Foreslået udbytte	50.000	93.000
Egenkapital	9.062.159	8.606.934
Skyldig selskabsskat	130.738	437.452
Anden gæld	15.083	15.000
Kortfristet gæld	145.821	452.452
Gæld i alt	145.821	452.452
Passiver i alt	9.207.980	9.059.386
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7	Eventualforpligtelser	

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået Udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	6.657.378	500.000	7.282.378
Udbetalt udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	1.731.556	93.000	1.824.556
Egenkapital 31.december 2020	125.000	8.388.934	93.000	8.606.934
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	8.388.934	93.000	8.606.934
Ekstraordinært udbytte	0	0	23.057	23.057
Udbetalt udbytte	0	0	-116.057	-116.057
Årets resultat	0	498.225	50.000	548.225
Egenkapital 31.december 2021	125.000	8.887.159	50.000	9.062.159

## Noter til årsregnskabet

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
2 Selskabsskat		
Aktuel skat af årets resultat	166.738	441.452
Ændring af hensættelse til udskudt skat	0	0
	<u>166.738</u>	<u>441.452</u>

### 3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Anskaffelsessum 1. januar	505.326	505.326
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	<u>505.326</u>	<u>505.326</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>505.326</u>	<u>505.326</u>

### 4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Fordringen er et anfordringslån der er forrentet med 10,05% af den gennemsnitlige saldo i låneperioder. Lånet er indfriet i regnskabsåret.

---

## Noter til årsregnskabet

### 5 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi

	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede nettojustering indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede værdipapirer	8.632.235	581.492

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Stuhr

---

Som Direktør  
RID: 54002971  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 09:44:52  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Søren Stuhr

---

Som Dirigent  
RID: 54002971  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 09:44:52  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Søren Thorbjørnsen

---

Som Revisor  
RID: 17452382  
Tidspunkt for underskrift: 24-02-2022 kl.: 10:09:54  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 46c847gWwU247122755