



Piaster Revisorerne
vi giver bedre råd

Wissenberg A/S

Rådgivende Ingeniører F.R.I

Hejrevej 26, 4., 2400 København NV

CVR-nr. 26 36 91 26

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. marts 2023.

Steen Hellmann
Dirigent

Piaster Revisorerne, statsautoriseret revisionsaktieselskab
Engholm Parkvej 8 3450 Allerød CVR nr. 25 16 00 37
telefon 45 81 45 91 www.piaster.dk

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 7 |
| Ledelsesberetning | 8 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022 | |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |
| Anvendt regnskabspraksis | 18 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Wissenberg A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 7. marts 2023

Direktion

Lars Bendix Christensen

Bestyrelse

Kent Hedegaard
Formand

Steen Hellmann
Næstformand

Bo Christensen

Jesper Schat-Holm

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Wissenberg A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Wissenberg A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 7. marts 2023

Piaster Revisorerne

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 25 16 00 37

Steen Dahl Andersen

statsautoriseret revisor
mne29455

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Selskabet | Wissenberg A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I Hejrevej 26, 4. 2400 København NV |
| | CVR-nr.: 26 36 91 26 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Kent Hedegaard, Formand Steen Hellmann, Næstformand Bo Christensen Jesper Schat-Holm |
| Direktion | Lars Bendix Christensen |
| Revision | Piaster Revisorerne, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Engholm Parkvej 8 3450 Allerød |
| Bankforbindelse | Danske Bank |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er et rådgivende ingeniørfirma.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Wissenberg har i 2022 haft et godt regnskabsår med en betragtelig vækst på toplinjen, både i forhold til budgettet og i særdeleshed i forhold til 2021.

Forventningen til regnskabsåret 2022 var en vækst i omsætningen og i resultatet, baseret på en meget tilfredsstillende ordrebeholdning ved indgangen til 2022 og en tilfredsstillende overskudsgrad på vores sagsportefølje.

Væksten var vurderet ud fra et forsigtighedsprincip, da Wissenberg agerer i et ganske vanskeligt marked, præget af både høj aktivitet, mangel på arbejdskraft og stigende priser, men med en forventning om, at vi kunne foretage en begrænset udvidelse af medarbejderstaben.

Der var derfor i 2022 lagt op til et højt investeringsniveau af efteruddannelse for vores medarbejdere, og der blev implementeret en attraktiv bonusaftale til medarbejderne.

I 2022 andrager væksten i egenproduktionen 12 % i forhold til 2021.

Grundet et højt aktivitetsniveau generelt i byggeriet har det været vanskeligt at rekruttere nye medarbejdere i 2022, og potentialet i forhold til vækst inden for Wissenbergs forretningsområder har således reelt været større.

Samtidig opleves der dog fortsat en ganske skarp, prismæssig konkurrence om udbudte opgaver – en prisdannelse, som generelt vurderes ikke at stå mål med øgede krav til ydelser.

Når resultatet for 2022 alligevel er meget tilfredsstillende, skyldes det i vid udstrækning en solid holdindsats fra vores dygtige og ansvarsfulde medarbejdere og ledere, hvilket har resulteret i en forbedret debiteringsgrad og højere indtjeningsfaktor.

Det gode resultat har afstedkommet en høj bonusudbetaling til virksomhedens medarbejdere og ledere på godt 2,0 mio. kr., mere end 33 % af resultat før skat.

Den bonus, som er udbetalt til medarbejderne, kan ikke aflæses direkte af regnskabet. Medtages bonusudbetalingen til resultatet, præsteres i 2022 en samlet overskudsgrad i forhold til egenproduktion på 10,6 % og en vækst i bundlinjen på tilfredsstillende 51 % i forhold til tilsvarende resultat for 2021, opgjort inkl. bonus.

Den forventede udvikling

Selv om de gode takter forventes videreført, forventes et lidt mere beskedent resultat i regnskabsåret 2023.

Ledelsesberetning

Det forventes bl.a., at der vil være et betydeligt pres i forhold til at regulere løn i forhold til prisudviklingen, ligesom indsatsen i forhold til efteruddannelse videreføres.

I 2022 blev bæredygtighedsscreening af vores projekter implementeret. Vores bygherrer og øvrige samarbejdspartnere har taget vældig godt imod initiativet. Vores værktøj udpeger en række potentialer for at øge bæredygtighed på hvert enkelt projekt. Flere projekter har efterfølgende implementeret en række af initiativerne.

Vores nyeste forretningsområde med gennemførelse af analyser af miljøskadelige stoffer og selektiv nedrivning fik i løbet af 2022 godt fat. Der forventes i 2023 yderligere vækst inden for dette forretningsområde.

Ydelser vedrørende prøvetagning og analyse af miljøskadelige stoffer i byggeriet ligger i naturlig forlængelse af vores ydelser inden for både arbejdsmiljøkoordinering, tilstandsregistrering og rådgivning i forbindelse med nedrivnings- og transformationsprojekter.

Ejermæssigt bød 2022 på et farvel til partner Iver Pedersen, der efter knap 20 år som partner i virksomheden nu er seniorkonsulent.

Vores program for associerede partnere har dog vist sit værd, hvilket afstedkommer, at partnerkredsen i 2023 forventeligt udvides med to stærke personer. Strategien i forhold til også på længere sigt at kunne videreføre Wissenberg som en solitær virksomhed, ejet af en partnerkreds blandt medarbejderne, er dermed lykkedes.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | 2022 t.kr. | 2021 t.kr. |
|---|---------------|---------------|
| Nettoomsætning | 101.304 | 82.884 |
| Omkostninger til fremmed arbejde, materialer m.v. | -27.358 | -16.783 |
| Egenproduktion | 73.946 | 66.101 |
| Andre eksterne omkostninger | -9.208 | -8.558 |
| 1 Personaleomkostninger | -58.384 | -52.545 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -483 | -685 |
| Andre driftsomkostninger | 0 | -5 |
| Driftsresultat | 5.871 | 4.308 |
| 2 Andre finansielle indtægter | 45 | 56 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -96 | -200 |
| Resultat før skat | 5.820 | 4.164 |
| 3 Skat af årets resultat | -1.292 | -968 |
| Årets resultat | 4.528 | 3.196 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 4.528 | 3.196 |
| Disponeret i alt | 4.528 | 3.196 |

Balance 31. december

| Aktiver | 2022 | 2021 |
|---|----------------------|----------------------|
| <u>Note</u> | <u>t.kr.</u> | <u>t.kr.</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.465 | 1.759 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>1.465</u> | <u>1.759</u> |
| 5 Andre værdipapirer og kapitalandele | 9 | 9 |
| 6 Deposita | 801 | 782 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>810</u> | <u>791</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>2.275</u> | <u>2.550</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 19.988 | 13.589 |
| 7 Igangværende arbejder for fremmed regning | 14.870 | 15.420 |
| Andre tilgodehavender | 3 | 0 |
| 8 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere | 2.868 | 2.979 |
| Periodeafgrænsningsposter | 798 | 621 |
| Tilgodehavender i alt | <u>38.527</u> | <u>32.609</u> |
| Likvide beholdninger | <u>9.609</u> | <u>5.596</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>48.136</u> | <u>38.205</u> |
| Aktiver i alt | <u>50.411</u> | <u>40.755</u> |

Balance 31. december

| Passiver | 2022 | 2021 |
|---|----------------------|----------------------|
| <u>Note</u> | <u>t.kr.</u> | <u>t.kr.</u> |
| Egenkapital | | |
| 9 Virksomhedskapital | 700 | 700 |
| Reserve for udlån | 2.867 | 2.979 |
| Overført resultat | 4.497 | 6.857 |
| Foreslået udbytte | 4.528 | 3.196 |
| Egenkapital i alt | <u>12.592</u> | <u>13.732</u> |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 9.050 | 7.758 |
| Andre hensatte forpligtelser | 200 | 100 |
| Hensatte forpligtelser i alt | <u>9.250</u> | <u>7.858</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til pengeinstitutter | 16 | 41 |
| 7 Igangværende arbejder for fremmed regning | 11.800 | 6.202 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 10.341 | 5.526 |
| Anden gæld | 6.412 | 7.396 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 28.569 | 19.165 |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>28.569</u> | <u>19.165</u> |
| Passiver i alt | <u>50.411</u> | <u>40.755</u> |
| 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 11 Eventualposter | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital t.kr. | Reserve for udlån t.kr. | Overført resultat t.kr. | Foreslået udbytte t.kr. | I alt t.kr. |
|---|---|--|--|--|------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 700 | 1.319 | 8.517 | 2.000 | 12.536 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -2.000 | -2.000 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 0 | 0 | 3.196 | 3.196 |
| Overført til / fra reserve for udlån | 0 | 1.660 | -1.660 | 0 | 0 |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 700 | 2.979 | 6.857 | 3.196 | 13.732 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -3.196 | -3.196 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 0 | 0 | 4.528 | 4.528 |
| Overført til / fra reserve for udlån | 0 | -112 | 112 | 0 | 0 |
| Køb / salg af egne kapitalandele | 0 | 0 | -2.472 | 0 | -2.472 |
| | 700 | 2.867 | 4.497 | 4.528 | 12.592 |

Noter

| | 2022 t.kr. | 2021 t.kr. |
|--|---------------|---------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 54.923 | 49.279 |
| Pensioner | 2.847 | 2.699 |
| Andre omkostninger til social sikring | 614 | 567 |
| | 58.384 | 52.545 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 78 | 77 |
| | | |
| 2. Andre finansielle indtægter | | |
| Rente, udlån til virksomhedsdeltagere | 45 | 56 |
| | 45 | 56 |
| | | |
| 3. Skat af årets resultat | | |
| Årets regulering af udskudt skat | 1.292 | 968 |
| | 1.292 | 968 |

Noter

| | 31/12 2022 t.kr. | 31/12 2021 t.kr. |
|---|---------------------|---------------------|
| 4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 6.574 | 6.164 |
| Tilgang i årets løb | 331 | 813 |
| Afgang i årets løb | -468 | -404 |
| Kostpris 31. december 2022 | 6.437 | 6.573 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022 | -4.883 | -4.653 |
| Årets afskrivninger | -414 | -464 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 325 | 303 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022 | -4.972 | -4.814 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 1.465 | 1.759 |
| 5. Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 9 | 9 |
| Kostpris 31. december 2022 | 9 | 9 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 9 | 9 |
| 6. Deposita | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 781 | 780 |
| Tilgang i årets løb | 20 | 2 |
| Kostpris 31. december 2022 | 801 | 782 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 801 | 782 |

Noter

| | 31/12 2022 t.kr. | 31/12 2021 t.kr. |
|--|---------------------|---------------------|
| 7. Igangværende arbejder for fremmed regning | | |
| Salgsværdi af periodens produktion | 442.471 | 403.248 |
| Aconto faktureringer | -439.401 | -394.030 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning, netto | 3.070 | 9.218 |
| Der indregnes således: | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver) | 14.870 | 15.420 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (kortfristede gældsforpligtelser) | -11.800 | -6.202 |
| | 3.070 | 9.218 |

8. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere

Selskabet har ydet lån til virksomhedsdeltagere i overensstemmelse med Selskabslovens § 206. Udlånet er godkendt på relevante generalforsamlinger.

Selskabets udlån er ydet til køb af aktier i selskabet. Aktierne står til sikkerhed for de foretagne udlån. Udlånene skal være afviklet senest i 2028. Lånene afvikles løbende og forrentes med en rente svarende til markedsrenten.

Af selskabets udlån forventes det, at 2.000 tkr. først indfries mere end 1 år fra balancedagen.

Noter

| | 31/12 2022 | 31/12 2021 |
|--|------------|------------|
| | t.kr. | t.kr. |

9. Virksomhedskapital

Selskabets beholdning af egne aktier udgør nom. 70.000 kr., hvilket svarer til 10 % af selskabskapitalen.

I årets løb er der erhvervet nom. kr 82.500 egne aktier, svarende til 12,5%. Købssummen udgør 3.089 tkr. Købet er sket fra en tidligere partner, der er gået på pension.

I årets løb er der afhændet nom. kr. 12.500 af egne aktier, svarende til 2,5% af selskabskapitalen. Salgssummen udgør 618 tkr.

Selskabet har på balancedagen sikkerhed i egne aktier for udlån til virksomhedsdeltager, sikkerheden andrager aktier for nom. 157.000 kr., svarende til 22,5% af selskabets aktiekapital.

Selskabet har i årets løb ydet et yderligere lån til køb af egne aktier. Aktiekøbet udgjorde nom. 12.500 kr., og lånet er ydet med sikkerhed i aktierne og finansieringen er foretaget i h.t. Selskabslovens § 206.

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret løsejerpantebreve på i alt 2.600 t.kr. til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, tkr. 0. Ejerpantebrevene giver pant i materielle anlægsaktiver og goodwill, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør tkr. 896.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 t.kr., har selskabet stillet fordringspant på nominelt 5.000 t.kr. Fordringspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

| | |
|---|--------|
| | t.kr. |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 19.988 |

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leje og leasingforpligtelser:

Selskabet har på balancedagen lejeforpligtelser på ialt tkr. 803.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Wissenberg A/S Rådgivende Ingeniører F.R.I er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i 1.000 danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Vareforbrug udgøres af projektkomkostninger og omfatter omkostninger til fremmed arbejde, materialer m.v..

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, IT, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2-10 år | 0 % |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealizationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for udlån

Reserve for udlån omfatter beløb svarende til lån i forbindelse med etablering af lovlig selvfinansiering.

Anvendt regnskabspraksis

Et beløb svarende til lånet omklassificeres fra "Overført resultat" til "Reserve for udlån".

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Navnet er skjult

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a427e5dd-94ce-4a4e-ba51-65ed688df356

IP: 87.52.xxx.xxx

2023-03-07 05:46:35 UTC



Navnet er skjult

Dirigent

Serienummer: a427e5dd-94ce-4a4e-ba51-65ed688df356

IP: 87.52.xxx.xxx

2023-03-07 05:46:35 UTC



Kent Hedegaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: 1afa367d-371f-4466-9777-9996ebdd5fad

IP: 94.18.xxx.xxx

2023-03-07 14:09:25 UTC



Lars Bendix Christensen

Direktør

Serienummer: 2bb44817-f7fa-44f0-8fa4-96efc1e89389

IP: 94.18.xxx.xxx

2023-03-07 14:11:18 UTC



Bo Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b98acf85-7472-461b-beaf-b2a6ebbc9b74

IP: 94.18.xxx.xxx

2023-03-07 14:19:41 UTC



Jesper Schat-Holm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e6970233-2858-4805-867a-edcec99bd3e2

IP: 94.18.xxx.xxx

2023-03-07 14:27:37 UTC



Steen Dahl Andersen

Revisor

Serienummer: CVR:25160037-RID:67629748

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-03-07 14:39:30 UTC



Penneo dokumentnøgle: 2BJXM-WMEEN-3MPLO-JDY5Y-6YYUP-L3PU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>