

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

www.grantthornton.dk

Byggefirmaet Logik & Co A/S

Ryesgade 23, 2200 København N

CVR-nr. 26 36 80 06

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2024.

Knud Foldschack
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse	19
Noter	20

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Byggefirmaet Logik & Co A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 16. maj 2024

Direktion

Martje Moseler

Bestyrelse

Balder Bergman Johansen

Esben Thor Olsen

Sibilla Angelica Molinari

Bodil Signe Wedele Rasmussen

Samuel Frederik Iwersen

Marie Eilsø Karkov

Mia Topp

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Byggefirmaet Logik & Co A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Byggefirmaet Logik & Co A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. maj 2024

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Allan Breiling

statsautoriseret revisor
mne35809

Selskabsoplysninger

Selskabet	Byggefirmaet Logik & Co A/S Ryesgade 23 2200 København N
	CVR-nr.: 26 36 80 06
	Hjemsted: København N
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Balder Bergman Johansen Esben Thor Olsen Sibilla Angelica Molinari Bodil Signe Wedele Rasmussen Samuel Frederik Iwersen Marie Eilsø Karkov Mia Topp
Direktion	Martje Moseler
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Stockholmegade 45 2100 København Ø
Modervirksomhed	X-Fond
Dattervirksomhed	Ryesgade 23 ApS, København

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive entreprenørvirksomhed.

Redegørelse for sociale formål og aktiviteter i LOGIK & CO. 2023.

LOGIK & CO. er et professionelt entreprenørfirma, der udfører alle former for byggeopgaver på markedsvilkår uafhængigt af det offentlige. LOGIK & CO. leverer kvalitetsbyggeri samtidig med, at firmaet påtager sig et bredt socialt ansvar for udviklingen på Nørrebro og i resten af København.

LOGIK & CO. er fondsejet og drives kollektivt. Virksomhedens primære mål fremgår af fondens vedtægter: ”Selskabets formål er at drive håndværks-, industri og anden erhvervsvirksomhed samt køb og salg af fast ejendom og anden beslægtet virksomhed ud fra grundtanken om ansvarlighed, både håndværksmæssigt, bæredygtigt og socialt”.

LOGIK & CO. er kollektivt drevet med ligeløn til alle medarbejdere i virksomheden. Fra den sidst ansatte arbejdsmand til den daglige leder af firmaet. For LOGIK & CO. starter den sociale ansvarlighed med virksomhedens økonomiske demokrati, der samtidig giver et overskud til den sociale ansvarlighed. Alle medarbejdere tages med på råd i de vigtigste beslutninger på fællesmøder. LOGIK & CO. gør en forskel ved at have mange lærlinge, og firmaet har altid plads til at tage en lærling bagerst i køen, der har brug for en hånd.

Registreret socialøkonomisk virksomhed

I overensstemmelse med kravene til socialøkonomiske virksomheder, skal det hermed oplyses, at der på statusdagen er indgået følgende aftaler med nærtstående parter:

Selskabet har indgået huslejekontrakt med datterselskabet Ryesgade 23 ApS omkring lejemålet Ryesgade 23, 2200 København N. Den årlige husleje har i regnskabsåret andraget t.kr. 1.016. Ryesgade 23 ApS er nu indgået til moderfonden X-Fond uden ændringer i huslejeaftalen.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med moderfonden X-Fond omkring lejemålet Avedøreholmen 82B, 2650 Hvidovre. Den årlige husleje har i regnskabsåret andraget t.kr. 424.

Selskabet har indgået aftale med moderfonden X-Fond omkring administration og formidling af Logik & Co A/S's erhvervsmæssige aktiviteter. Det svarer til et årligt udgift på t.DKK 1.800.

Etablering af medarbejderforening

Som en videreudvikling af medarbejderdemokratiet og yderligere styrkelse af medarbejderansvar og medarbejderindflydelse blev der i 2023 etableret en medarbejderforening i LOGIK & CO., der vælger medarbejderrepræsentanter til LOGIK & CO.'s bestyrelse, der sammen med direktionen står for ledelse og drift af LOGIK & CO. Medarbejderforeningen har indgået en samarbejdsaftale med X-Fonden.

Ledelsesberetning

Aktiviteter i 2023

LOGIK & CO. viser sit lokale ansvar og indgår altid direkte i opgaven og støtter mange forskellige sociale initiativer og projekter. Det kan være gode idéer, der mangler rådgivning, håndværkere eller ressourcer.

LOGIK & CO. har igen i år støttet en række sociale initiativer og projekter. Vi har i nogle tilfælde støttet projekterne økonomisk og andre gange bidraget med rådgivning, materialer, sparring og samarbejde. I alle de projekter og initiativer vi har støttet, er vores fokus godt håndværk, socialt ansvar og bæredygtigt byggeri.

Social Økonomisk indsats

LOGIK & CO. kan igen i år tydeliggøre betydelige indsats på det social økonomiske område, og gennem Den Sociale Bæredygtighedsberegner, udviklet af GROW og godkendt af Deloitte, har vores 27 sociale ansættelser i 2023 en samfundsværdi på 8.369.190 DKK. Igen viser det, at det gør en positiv samfundsmæssig forskel at drive en ordentlig og anstændig virksomhed. Vi vil altid sikre ordentlige forhold og muligheder for alle men det er da rart at vi kan vise dets økonomiske betydning for samfundet, og bidrage til opfyldelsen af FN's Verdensmål 8; anstændige jobs og økonomisk vækst.

Kooperativt København

Den 8. maj 2019 lancerede vi Kooperativt København, der er en københavnsk organisering af kooperative og socialøkonomiske virksomheder. 2023 er gået med møder og rekruttering af nye medlemsvirksomheder, og konsolidering af det eksisterende netværk. Organisationen er vokset til 52 medlemsvirksomheder. De månedlige møder, der finder sted på skift hos de deltagende virksomheder, har store interesse hos medarbejderne. LOGIK & CO. har også i 2023 brugt mange kræfter i Kooperativt KBH, der er ved at blive mere kendt i videre kredse, og medlemmerne bliver oftere inddraget i politiske diskussioner og debatter om demokratiske og social økonomiske virksomheders forhold og fremtid. I 2023 deltog flere medarbejdere fra LOGIK & CO. og Kooperativt KBH's studietur til Baskerlandet, hvor der blev lagt vægt på erfaringsudveksling og netværk med andre kooperativer fra regionen.

Netværk for bæredygtigt byggeri

Logik har været instrumentel i at etablere et netværk af professionelle indenfor byggeriet der har erfaring, viden og indsigt i det bæredygtige byggeri. Intentionen er at fremme det bæredygtige byggeri gennem at samle de erfaringer der allerede er i branchen og bruge det som afsæt for at skubbe på udviklingen, både i branchen og overfor politikerne og myndighederne. Netværket mødes omtrent en gang om måneden og består af 25 aktive medlemmer, inklusive rådgivere, arkitekter, producenter og entreprenører, ingeniører og forskere. Netværket blev sidst i 2023 etableret som en forening.

Ledelsesberetning

WoodUpHigh

Projektet WoodUpHigh sammen med DBI og støtte af Realdania blev afsluttet i 2023 med succes. Projektet omhandler at brandteste forskellige biobaserede konstruktioner og materialer som kan indgå som løsninger i byggeriet på linje med de præ-accepterede.

Projekter forløb som planlagt og har allerede bidraget væsentlig til den eksisterende viden om bæredygtige materialer og brand, og betydningsfuldt til den offentlige og professionelle debat om materialernes anvendelighed i og potentiale for byggeriet, der kan forandre byggeriet frem mod det reelt bæredygtige.

Læringleklubben

LOGIK & CO.s lærlingeklub har fortsat de aktiviteter de iværksatte i 2022. De har fx været med til at udvikle lærlingedag i Kooperationen, samt Lærlinge for Bæredygtighed, en bæredygtig linje på Københavns Tekniske Skole.

Nominering til Årets Arbejdsplads 2023

Efter flere ansætte har indstillet LOGIK & CO. til prisen Årets Arbejdsplads 2023, blev LOGIK & CO. kåret til 2. plads af 3F.

Flere kvinder og non-binære på erhvervsuddannelserne

Alt for få kvinder og nonbinære vælger en teknisk uddannelse på erhvervsuddannelserne. Flere af vores kvindelige kolleger har været med til at igangsætte et initiativ, der skal forbedre forholdene for kvinder og non-binære på Københavns Tekniske Skole.

Vi har været i medierne flere gange i løbet af 2023 til temaet ligestilling og diversitet på arbejdspladsen.

Netværk, foredrag og workshops

Det er til stadighed en anerkendelse af Logiks arbejde for det bæredygtige byggeri, både praktisk og som aktiv i den faglige og offentlige debat. Den daglige leder er med i Byens netværk for byggeret i KBH. Vi deltager løbende i den offentlige debat både ved debatindlæg og foredrag. Den daglige leder har trukket sig fra By og Boligministeriets ekspertudvalg, da det ikke virker som om regeringen ønsker at implementere bæredygtighed i byggeri.

Fonden de Åbne Rum

Efter tre års dedikeret og udfordrende arbejde lykkedes det at få de tre fonde; Ragnhildgade-fonden, Fonden Jagtvej 69 og Fonden De Åbne Rum, lagt sammen til en fond, ved navn Fonden De Åbne Rum. Denne sammenlægning forventes at styrke de åbne rums drift, organisering og position i politiske forhandlinger, i deres samlede og individuelle økonomi og i medlemmernes engagement og brugeres oplevelse. Samlet står fonden stærkere og kan bedre udnytte eksisterende og fremtidige muligheder for udvikling af de nuværende og potentielt nye åbne rum, som et væsentligt bidrag til bylivet som funktionelle eksempler på alternative sociale og politiske organiseringer.

Ledelsesberetning

LOGIK&CO.s bestyrelsesposter samlet

- Kollektivfonden
- Fonden De Åbne Rum (en sammenlægning af Ragnhildgade-fonden, Fonden Jagtvej 69 og Fonden De Åbne Rum)
- Kooperativt København
- Stenbroens Jurister
- Mændenes Hjem
- Byens Netværk
- Grennesminde Ejendomsfond
- AFUK

Særlige forhold i regnskabet

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen. Dog, klimakrisen, krigen i Ukraine og den begyndende finanskriser har i det sidste del af regnskabsåret gjort markedet usikkert og uforudsigeligt. Byggevare priserne har fluktueret markant på visse produkter og materialer. Det må forventes at markere en begyndende usikkerhed på markedet og der ses allerede en afmatning på nybyggeriet og infrastruktur projekter. Det forventes ikke at ramme renoveringsopgaver, som regnskabet indikerer, men det må forventes at kunne have en betydning for opgaverne i 2024 og fremad.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggefirmaet Logik & Co A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter ikke-børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Anvendt regnskabspraksis

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Byggefirmaet Logik & Co A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsætning	67.737.184	66.434.246
Andre driftsindtægter	0	240.000
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-39.911.005	-41.747.381
Andre eksterne omkostninger	-6.792.124	-7.313.998
Bruttoresultat	21.034.055	17.612.867
1 Personaleomkostninger	-17.085.195	-16.025.076
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-320.201	-147.643
Driftsresultat	3.628.659	1.440.148
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	761.322
Andre finansielle indtægter	20.256	6.099
Øvrige finansielle omkostninger	-192.261	-295.528
Resultat før skat	3.456.654	1.912.041
Skat af årets resultat	-524.829	277.364
Årets resultat	2.931.825	2.189.405
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	761.322
Udbytte for regnskabsåret	1.500.000	2.000.000
Overføres til overført resultat	1.431.825	0
Disponeret fra overført resultat	0	-571.917
Disponeret i alt	2.931.825	2.189.405

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.196.884	1.385.473
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.196.884</u>	<u>1.385.473</u>
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	12.692.112
Andre værdipapirer og kapitalandele	226.875	206.620
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>226.875</u>	<u>12.898.732</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.423.759</u>	<u>14.284.205</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	368.973	1.016.934
Varebeholdninger i alt	<u>368.973</u>	<u>1.016.934</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16.436.991	9.747.380
2 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.124.615	366.631
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	182.873	0
Tilgodehavende selskabsskat	79.664	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	3.322	193.732
Andre tilgodehavender	243.158	93.895
Periodeafgrænsningsposter	808.268	239.294
Tilgodehavender i alt	<u>18.878.891</u>	<u>10.640.932</u>
Likvide beholdninger	597	1.666.416
Omsætningsaktiver i alt	<u>19.248.461</u>	<u>13.324.282</u>
Aktiver i alt	<u>20.672.220</u>	<u>27.608.487</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	381.106
Overført resultat	3.907.187	14.786.368
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	2.000.000
Egenkapital i alt	6.407.187	18.167.474
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	685.087	178.941
Hensatte forpligtelser i alt	685.087	178.941
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	678.545	879.069
Anden gæld	2.198.952	2.124.591
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.877.497	3.003.660
3 Kortfristet del af langfristet gæld	200.000	200.000
Gæld til pengeinstitutter	1.934.503	0
2 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	1.043.605	40.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.701.360	3.255.999
Gæld til tilknyttede virksomheder	522.055	539.354
Selskabsskat	15.356	7.228
Anden gæld	1.285.570	2.215.831
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.702.449	6.258.412
Gældsforpligtelser i alt	13.579.946	9.262.072
Passiver i alt	20.672.220	27.608.487

4 **Oplysninger om dagsværdi**5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**6 **Eventualposter**

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	1.000.000	619.784	14.358.285	0	15.978.069
Resultatandel	0	761.322	-571.917	2.000.000	2.189.405
Udloddet udbytte	0	-1.000.000	1.000.000	0	0
Egenkapital 1. januar 2023	1.000.000	381.106	14.786.368	2.000.000	18.167.474
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Resultatandel	0	0	1.431.825	1.500.000	2.931.825
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-12.692.112	0	-12.692.112
Opløst ved afgang	0	-381.106	381.106	0	0
	1.000.000	0	3.907.187	1.500.000	6.407.187

Noter

	2023	2022		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	14.594.025	13.668.003		
Pensioner	2.057.082	1.981.779		
Andre omkostninger til social sikring	434.088	375.294		
	17.085.195	16.025.076		
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 48	 47		
2. Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af periodens produktion	22.342.938	9.081.420		
Aconto faktureringer	-22.261.928	-8.754.789		
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	81.010	326.631		
 Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	1.124.615	366.631		
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-1.043.605	-40.000		
	81.010	326.631		
3. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt 31/12 2023	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2023	Restgæld efter 5 år
Gæld til pengeinstitutter	878.545	200.000	678.545	0
Anden gæld	2.198.952	0	2.198.952	2.134.874
	3.077.497	200.000	2.877.497	2.134.874

Noter

4. Oplysninger om dagsværdi

	Andre børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2023	<u>226.875</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>20.255</u>

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed, for gæld til pengeinstitut, samt byggegarantier t.kr. 5.364 stillet af pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt t.kr. 6.500 samt pant i tre varebiler. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Driftsinventar og driftsmateriel	1.197
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	16.701
Varebeholdninger	369

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

	31/12 2023 t.kr.
Leasingforpligtelser	774
Garantiforpligtelser	<u>5.364</u>
Eventualforpligtelser i alt	<u>6.138</u>

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.