

# **KJ INVEST ØLSTYKKE ApS**

Egedal Centret 83  
3660 Stenløse

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2017**

---

**Bo Jacobsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            KJ INVEST ØLSTYKKE ApS  
                                 Egedal Centret 83  
                                 3660 Stenløse

CVR-nr:                    26361087  
Regnskabsår:            01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for KJ Invest Ølstykke ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egedal, den 31/05/2017

## Direktion

Kurt Emil Jacobsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

betingelserne for fravalg af revision for kommende år er opfyldt

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive investerings- og rådgivningsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat har været som forventet. Der forventes et positivt resultat i 2017.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig indflydelse for selskabet

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KJ Invest Ølstykke ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Forskellen mellem kursen på transaktionsdagen og betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender, gæld mv. i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Kursforskellen indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og fremmed valuta samt amortise-ring af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småanskaffelser u/kr. 12.300 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomhed måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger net-torealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver som ikke indgår i en handelsbeholdning måles til amortiseret kost-pris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Eksterne omkostninger .....		-19.943	-15.994
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-19.943</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>0</b>	<b>-15.994</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-19.943</b>	<b>-15.994</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		141.964	230.348
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>122.021</b>	<b>214.354</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>122.021</b>	<b>214.354</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		122.021	214.354
<b>I alt</b> .....		<b>122.021</b>	<b>214.354</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.216.112	1.216.112
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.216.112</b>	<b>178.852</b>
Likvide beholdninger .....		58.633	279.875
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.274.745</b>	<b>1.495.987</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.274.745</b>	<b>1.495.987</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		430.498	288.534
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>555.498</b>	<b>413.534</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		719.247	1.082.453
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>719.247</b>	<b>1.082.453</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>719.247</b>	<b>1.082.453</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.274.745</b>	<b>1.495.987</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser