

JØRN BACH HOLDING ApS

Vandtårnsvej 42
3460 Birkerød

Årsrapport
1. maj 2015 - 30. april 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/07/2016

Stig Chr. Gøte
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JØRN BACH HOLDING ApS
Vandtårnsvej 42
3460 Birkerød

CVR-nr: 26360676
Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

Bankforbindelse Nordea Bank Danmark A/S
Denmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Jørn Bach Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 15/07/2016

Direktion

Jørn Jensen Bach
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har for tidligere år fravalgt revision, da det under hensyntagen til selskabets finansielle stilling og ringe kompleksitet ikke skønnedes, at udgiften til revision var berettiget. Ledelsen erklærer hermed under henvisning til årsregnskabslovens § 9 stk. 4, at selskabet fortsat opfylder betingelserne jf. årsregnskabslovens § 135 stk. 1 for fravalg af revision. På den kommende ordinære generalforsamling vil fravalget af revision blive opretholdt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets forretningsområde består i at investere i værdipapirer og øvrige aktiviteter beslægtet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev som følge af kurstab på selskabets beholdning af børsnoterede værdipapirer kr. -2.866.364, hvilket anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

Fremtiden

Der forventes en positiv indtjening for det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

- Inventar, 5 år
- Biler, 5 år med restværdi 25%

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, som er børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Andre værdipapirer, herunder kapitalandele i associerede virksomheder, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning, såfremt værdien ikke længere måtte forventes at modsvare dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien

reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Eksterne omkostninger		-254.387	-141.526
Bruttoresultat		-254.387	-141.526
Personaleomkostninger	1	-180.000	-192.014
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-37.499	0
Resultat af ordinær primær drift		-471.886	-333.540
Andre finansielle indtægter	2	1.782.372	9.435.846
Øvrige finansielle omkostninger	3	-4.176.850	-109.780
Ordinært resultat før skat		-2.866.364	8.992.526
Skat af årets resultat	4	0	-2.118.816
Årets resultat		-2.866.364	6.873.710
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		4.000.000	6.500.000
Overført resultat		-6.866.364	373.710
I alt		-2.866.364	6.873.710

Balance 30. april 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		207.496	0
Materielle anlægsaktiver i alt	5	207.496	
Kapitalandele i associerede virksomheder		400.000	400.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	400.000	400.000
Anlægsaktiver i alt		607.496	400.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		715.972	955.959
Tilgodehavende skat		305.749	0
Andre tilgodehavender		3.498.647	3.229.564
Tilgodehavender i alt		4.520.368	4.185.523
Andre værdipapirer og kapitalandele		36.845.689	45.188.192
Værdipapirer og kapitalandele i alt		36.845.689	45.188.192
Likvide beholdninger		3.504.968	7.198.439
Omsætningsaktiver i alt		44.871.025	56.572.154
Aktiver i alt		45.478.521	56.972.154

Balance 30. april 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	7	125.000	125.000
Overført resultat		41.086.347	47.952.711
Forslag til udbytte		4.000.000	6.500.000
Egenkapital i alt	8	45.211.347	54.577.711
Skyldig selskabsskat		0	1.872.805
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		267.174	521.638
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		267.174	2.394.443
Gældsforpligtelser i alt		267.174	2.394.443
Passiver i alt		45.478.521	56.972.154

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	180.000	192.014
	<u>180.000</u>	<u>192.014</u>

Selskabet har igennem regnskabsåret i gennemsnit beskæftiget 1 medarbejder.

2. Andre finansielle indtægter

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Renteindtægter associerede virksomheder	65.743	50.815
Andre finansielle indtægter	1.716.629	9.385.031
	<u>1.782.372</u>	<u>9.435.846</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre finansielle omkostninger	4.176.850	109.780
	<u>4.176.850</u>	<u>109.780</u>

4. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	0	-2.118.816
Ændring af udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>-2.118.816</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmidler og inventar
	kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	244.995
Kostpris ultimo	244.995
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-37.499
Af- og nedskrivning ultimo	-37.499
Regnskabsmæssig værdi ultimo	207.496

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.
Kostpris primo	400.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	400.000
Nettoopskrivninger primo	0
Nettoopskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	400.000

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jyske Investeringsejendomme A/S, Ikast-Brande	33,3%	3.960.878	708.769

7. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.05.2011	125.000
Tilgang/afgang	0
Anpartskapital ultimo	125.000

8. Egenkapital i alt

	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	47.952.711	6.500.000	54.577.711
Udloddet ordinært udbytte			-6.500.000	-6.500.000
Årets resultat		-6.866.364	4.000.000	-2.866.364
Egenkapital ultimo	125.000	41.086.347	4.000.000	45.211.347

9. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ydet et ansvarligt lån til den associerede virksomhed Jyske Investeringsejendomme A/S på kr. 715.972 (2015, t.kr. 956). Lånet træder tilbage for den associerede virksomheds anden gæld. Lånet er medtaget under regnskabsposten "Tilgodehavender hos associerede virksomheder".

Der påhviler ikke selskabet pantehæftelser eller eventualforpligtelser mv.