

EJENDOMSSELSKABET SKJERN Å, SDR. FELDING ApS

Sdr. Feldingvej 41
6933 Kibæk

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/07/2018

Lene Schmidt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET SKJERN Å, SDR. FELDING ApS
Sdr. Feldingvej 41
6933 Kibæk

Telefonnummer: 20852110

CVR-nr: 26360641

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Bankforbindelse Handelsbanken Sdr. Felding
Bredgade 9
7280 Sdr. Felding
DK Danmark

Ledespåtegning

Udlejning af ejendom Søndergade 2 7200 Sdr. Felding.

Ejendommen er udlejet hele året

, den

Direktion

Lene Schmidt

Ledelsesberetning

Udlejning af ejendom Søndergade 2 7280 Sdr Felding

Ejendommen er udlejet hele året

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i den historiske kostprisprincip

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

Finansielle omkostninger omfatter renter

Skat af årets resultat som består af årets aktuelle skat og årets udskutte skat indregnes i resultatopgørelse med den del, der kan henføres til årets resultat

Balance

Den indregnede udskutte skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amoriseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		121.200	121.200
Eksterne omkostninger		-33.034	-33.864
Bruttoresultat		88.166	87.336
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.786	-16.786
Resultat af ordinær primær drift		71.380	70.550
Andre finansielle indtægter		-44.160	-45.702
Ordinært resultat før skat		27.220	24.848
Skat af årets resultat		-6.244	-6.208
Årets resultat		20.976	18.640
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		20.976	
I alt		20.976	18.640

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.846.517	1.863.303
Materielle anlægsaktiver i alt		1.846.517	1.863.303
Anlægsaktiver i alt		1.846.517	1.863.303
Tilgodehavende skat		36.930	33.237
Tilgodehavender i alt		36.930	33.237
Omsætningsaktiver i alt		36.930	33.237
Aktiver i alt		1.883.447	1.896.540

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Andre reserver		42.072	23.431
Overført resultat		20.975	18.641
Egenkapital i alt		563.047	542.072
Gæld til banker		1.233.767	1.293.252
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.233.767	1.293.252
Gæld til banker		30.992	6.323
Skyldig selskabsskat		17.841	17.093
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		37.800	37.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		86.633	61.216
Gældsforpligtelser i alt		1.320.400	1.354.468
Passiver i alt		1.883.447	1.896.540