

EJENDOMSSELSKABET SKJERN Å, SDR. FELDING ApS

Sdr. Feldingvej 41
6933 Kibæk

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/08/2017

Lene Schmidt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET SKJERN Å, SDR. FELDING ApS
Sdr. Feldingvej 41
6933 Kibæk

Telefonnummer: 20852110

CVR-nr: 26360641

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse Handelsbanken Sdr. Felding
Bredgade 9
7280 Sdr. Felding
DK Danmark

Ledelsesberetning

Udlejning af enendom Søndergade2 7280 Sdr. Felding

Ejendommen er udlejet hele året

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i den historiske kostprisprincip

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

Finansielle omkostninger omfatter renter

Skat af årets resultat som består af årets aktuelle skat og årets udskutte skat indregnes i resultatopgørelse med den del, der kan henføres til årets resultat

Balance

Det indrenes udskutte skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al værstlighed svarer til nominal værdi

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		121.200	121.200
Eksterne omkostninger		-33.864	-37.509
Bruttoresultat		87.336	93.691
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.786	-16.786
Resultat af ordinær primær drift		70.550	66.905
Andre finansielle indtægter		-45.702	-47.632
Ordinært resultat før skat		24.848	19.273
Skat af årets resultat		-6.208	-4.240
Årets resultat		18.640	15.033

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.863.303	1.880.089
Materielle anlægsaktiver i alt		1.863.303	1.880.089
Anlægsaktiver i alt		1.863.303	
Tilgodehavende skat		33.237	29.544
Tilgodehavender i alt		33.237	29.544
Likvide beholdninger			17.283
Omsætningsaktiver i alt		33.237	46.827
Aktiver i alt		1.896.540	1.926.916

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Andre reserver		23.431	23.431
Overført resultat		18.641	
Egenkapital i alt		542.072	523.431
Gæld til banker		1.293.252	1.350.750
Skyldig selskabsskat			14.935
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.293.252	
Gæld til banker		6.323	
Skyldig selskabsskat		17.093	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		37.800	37.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		61.216	
Gældsforpligtelser i alt		1.354.468	1.403.485
Passiver i alt		1.896.540	1.926.916