

## **Business Center Sjælland ApS**

**Sankt Peders Vej 6**

**2900 Hellerup**

**CVR-nr. 26 34 29 96**

## **Årsrapport for 2019/20**

**(19. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 17. september 2020

---

Kenneth Giese  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020	9
Balance pr. 30. juni 2020	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Business Center Sjælland ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 17. september 2020

### **Direktion**

Kenneth Samson Førster Giese

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### ***Til kapitalejeren i Business Center Sjælland ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Business Center Sjælland ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 17. september 2020

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Martin Santino Lo Turco  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35467

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Business Center Sjælland ApS  
Sankt Peders Vej 6  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 26 34 29 96

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Stiftet: 30. november 2001

Regnskabsår: 19. regnskabsår

Hjemsted: Gentofte

### **Direktion**

Kenneth Samson Førster Giese

### **Revisor**

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Struergade 12, 1. th.  
2630 Taastrup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har været som konsulentvirksomhed samt virksomhed med handel af IT-løsninger, herunder kopi/print løsninger.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019/20 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 44.663, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 943.442.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Det er ledelsens forventning, at driften kan fortsættes, herunder at kreditorer fortsat vil stille nødvendig likviditet til rådighed. Herudover har kapitalejer givet tilsagn om at stille yderligere kapital til rådighed, såfremt dette skønnes nødvendigt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Business Center Sjælland ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>113.900</b>	<b>15.239</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-9.000	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>104.900</b>	<b>15.239</b>
Finansielle omkostninger		-60.237	-55.663
<b>Resultat før skat</b>		<b>44.663</b>	<b>-40.424</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>44.663</b>	<b>-40.424</b>
Overført resultat		44.663	-40.424
		<b>44.663</b>	<b>-40.424</b>

## Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		36.000	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	1	<u>36.000</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>36.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		83.264	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>83.264</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>119.567</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>202.831</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>238.831</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-1.068.442</u>	<u>-1.113.104</u>
<b>Egenkapital</b>	2	<u><b>-943.442</b></u>	<u><b>-988.104</b></u>
Banker		79.870	184.505
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		106.612	69.988
Anden gæld		<u>995.791</u>	<u>733.611</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.182.273</b></u>	<u><b>988.104</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>1.182.273</b></u>	<u><b>988.104</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>238.831</b></u></u>	<u><u><b>0</b></u></u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	3		
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter til årsrapporten

### 1 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. juli 2019	0
Tilgang i årets løb	<u>45.000</u>
Kostpris 30. juni 2020	<u>45.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	0
Årets afskrivninger	<u>9.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	<u>9.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020</b>	<b><u><u>36.000</u></u></b>

### 2 Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2019	125.000	-1.113.105	-988.105
Årets resultat	<u>0</u>	<u>44.663</u>	<u>44.663</u>
<b>Egenkapital 30. juni 2020</b>	<b><u><u>125.000</u></u></b>	<b><u><u>-1.068.442</u></u></b>	<b><u><u>-943.442</u></u></b>

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Det er ledelsens forventning, at driften kan fortsættes, herunder at kreditorer fortsat vil stille nødvendig likviditet til rådighed. Herudover har kapitalejer givet tilsagn om at stille yderligere kapital til rådighed, såfremt dette skønnes nødvendigt.

## **Noter til årsrapporten**

### **4 Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### **5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Kenneth Samson Førster Giese

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-131985710004  
Tidspunkt for underskrift: 19-09-2020 kl.: 09:47:18  
Underskrevet med NemID

### Martin Santino Lo Turco

---

Som statsautoriseret revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-419788203050  
Tidspunkt for underskrift: 19-09-2020 kl.: 12:09:46  
Underskrevet med NemID

### Kenneth Samson Førster Giese

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-131985710004  
Tidspunkt for underskrift: 19-09-2020 kl.: 12:15:11  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 991140c9zSS240577382

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).