



**ANLÆGSGARTNERFIRMAET 3A-FYN A/S
TRAPPEHAVEVEJ 3 A
SVENDBORG**

CVR. NR. 26 34 18 25

ÅRSRAPPORT 2021

(20. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 23. juni 2022**

Jakob Mikkemann
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktion og bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Anlægsgartnerfirmaet 3A-Fyn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

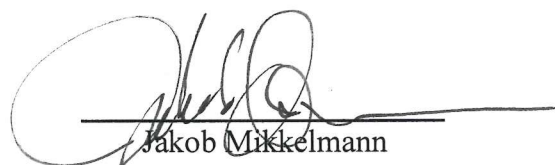
Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 23. juni 2022

Direktion



Jakob Mikkelsen

Bestyrelse



Britta Christiansen



Anders Mikkelsen



Jakob Mikkelsen



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Anlægsgartnerfirmaet 3A-Fyn A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Anlægsgartnerfirmaet 3A-Fyn A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG, FORTSAT

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 23. juni 2022

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive anlægsgartneri, havearbejde, snerydning samt hermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat udviser et overskud på kr. 867.076.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.540.254 og en egenkapital på kr. 3.999.635.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Arbejder udført for fremmed regning indtægtsføres i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet. Dette betyder, at omsætningen resultatføres inklusiv avance i takt med arbejdets færdiggørelse.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter avance ved salg af anlægsaktiver.

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, kørselsgodtgørelse samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, leje af maskiner, værktøj, maskiner og varebiler, personale samt administrationsomkostninger m.v.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger består af tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger vedrører renter af pengeinstitutgæld, garantiprovision samt renter vedrørende finansiell leasing.



Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Ejendom og driftsmateriel er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsessum med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendom; 5 - 50 år - restværdi kr. 0.

Driftsmateriel; 3 - 12 år - restværdi kr. 0.

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Der har ikke været indikationer på værdiforringelse i regnskabsåret.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller hvis lavere til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Omsætningsaktiver

Varelageret, der består af indkøbte råvarer og handelsvarer, er målt til anskaffelsespriser, eller hvor dagsprisen er lavere er dagsprisen anvendt.

Der er foretaget nedskrivning for ukurante og langsomt omsættelige varer.

Tilgodehavender fra salg er målt til nominel værdi efter fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Acontofaktureringer er modregnet.



Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut samt på skattekontoen.

Hensættelse til udskudt skat

Der er afsat udskudt skat med 22%. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig værdi og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021

Noter	2021	2020 t.kr.
BRUTTOFORTJENESTE	6.422.073	6.566
1 Personaleomkostninger	-4.773.198	-4.853
Afskrivninger af anlægsaktiver	<u>-523.103</u>	<u>-532</u>
DRIFTSRESULTAT	1.125.772	1.181
Andre finansielle omkostninger	<u>-21.274</u>	<u>-54</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.104.498	1.127
Skat af årets resultat	<u>-237.422</u>	<u>-250</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>867.076</u>	<u>877</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	113
Overført til næste år	<u>867.076</u>	<u>764</u>
DISPONERET I ALT	<u>867.076</u>	<u>877</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

		AKTIVER	
Noter		2021	2020
			t.kr.
	Grund og bygninger	1.056.036	1.085
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>1.992.384</u>	<u>1.742</u>
2	Materielle anlægsaktiver	<u>3.048.420</u>	<u>2.827</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>3.048.420</u>	<u>2.827</u>
	Varebeholdninger	<u>74.243</u>	<u>123</u>
	Tilgodehavender fra salg	2.156.815	1.026
	Igangværende arbejder	71.251	116
	Andre tilgodehavender	81.150	97
	Selskabsskat	41.326	0
	Periodeafgrænsningsposter	<u>36.220</u>	<u>66</u>
	Tilgodehavender	<u>2.386.762</u>	<u>1.305</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.030.829</u>	<u>2.292</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>4.491.834</u>	<u>3.720</u>
	AKTIVER	<u><u>7.540.254</u></u>	<u><u>6.547</u></u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

		PASSIVER	
Noter		2021	2020
			t.kr.
	Aktiekapital	500.000	500
	Overført resultat	3.499.635	2.633
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>113</u>
	EGENKAPITAL	<u>3.999.635</u>	<u>3.246</u>
	Hensættelser til udskudt skat	<u>180.334</u>	<u>156</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>180.334</u>	<u>156</u>
3	Gæld til kreditinstitutter m.v.	<u>30.639</u>	<u>110</u>
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>30.639</u>	<u>110</u>
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	83.929	114
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	233.823	247
	Selskabsskat	0	200
	Anden gæld	<u>3.011.894</u>	<u>2.474</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>3.329.646</u>	<u>3.035</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>3.360.285</u>	<u>3.145</u>
	PASSIVER	<u><u>7.540.254</u></u>	<u><u>6.547</u></u>
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktie- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital 1/1 2021	500.000	2.632.559	113.000	3.245.559
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Overført resultat	<u>0</u>	<u>867.076</u>	<u>0</u>	<u>867.076</u>
Egenkapital 31/12 2021	<u><u>500.000</u></u>	<u><u>3.499.635</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>3.999.635</u></u>



NOTER

	2021	2020
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		t.kr.
Lønninger	4.412.980	4.607
Pensioner	527.526	557
Rejse- og kørselsgodtgørelse	74.705	61
Andre omkostninger til social sikring	101.891	105
Lønrefusioner	<u>-343.904</u>	<u>-477</u>
	<u>4.773.198</u>	<u>4.853</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>11</u>	<u>11</u>
2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
ANSKAFFELSESSUM	Grunde og bygninger	Drifts-materiel
Saldo 1/1 2021	1.407.575	4.518.062
Afgang	0	-512.833
Tilgang	<u>0</u>	<u>848.141</u>
ANSKAFFELSESSUM PR. 31/12 2021	<u>1.407.575</u>	<u>4.853.370</u>
AFSKRIVNINGER		
Saldo 1/1 2021	322.882	2.775.454
Afskrivninger på solgte aktiver	0	-408.914
Årets afskrivninger	<u>28.657</u>	<u>494.446</u>
AFSKRIVNINGER PR. 31/12 2021	<u>351.539</u>	<u>2.860.986</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2021	<u>1.056.036</u>	<u>1.992.384</u>

I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med en regnskabsmæssig værdi på kr. 215.726 (kr. 309.211 i 2020).



	2021	2020
		t.kr.
3 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER M.V.		
Finansielt leasede aktiver	114.568	224
Overført til kortfristet gæld	<u>-83.929</u>	<u>-114</u>
	<u><u>30.639</u></u>	<u><u>110</u></u>

Af den samlede gæld forfalder kr. 0 efter mere end 5 år.

4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Huslejeforpligtelse, kr. 44.363.

5 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Udstedte arbejdsgarantier udgør kr. 34.627.