

## Holdingselskabet Peter Hansen ApS

Lærkedalvej 2  
6933 Kibæk

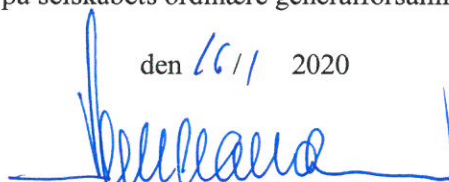
CVR-nr. 26 33 99 28

## ÅRSRAPPORT

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 16/11 2020



Niels Peter Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning .....	8

### **Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance .....	14
Noter .....	16

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Holdingselskabet Peter Hansen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Fjølstervang, den 16/1 2020

**Direktion**



Niels Peter Hansen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Holdingselskabet Peter Hansen ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet Peter Hansen ApS for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 16/1 2020

**Blicher Revision & Rådgivning**  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 78 33 78 18

  
Jan Heesgaard  
statsaut. revisor  
mne6143

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Holdingselskabet Peter Hansen ApS  
Lærkedalvej 2  
6933 Kibæk

Telefon: 97 22 25 11  
E-mail: peter@97222511.dk

CVR-nr.: 26 33 99 28  
Stiftet: 26. november 2001  
Kommune: Ringkøbing-Skjern  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Niels Peter Hansen

**Revisor**

Blicher Revision & Rådgivning  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østergade 48  
7400 Herning

statsaut. revisor Jan Heesgaard  
revisor, HD Bendy Stockmal Ulrichsen

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet fungerer som holdingselskab for Entreprenør- og ingeniørfirmaet Svend Pedersen A/S.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Holdingselskabet Peter Hansen ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter fra leasing.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revisor mv.

#### Ejedsudlejning

Posten omfatter ejendommens driftsresultat samt renter.

#### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15 år	0%

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier, indregnes til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### Varebeholdninger

Selskabets varebeholdninger omfattende udlejningsejendom måles til kostpris med tillæg af handelsomkostninger. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

### 1. oktober - 30. september

Note	2018/19	2017/18 kr. 1.000
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.132.182	1.231
Andre eksterne omkostninger .....	-23.833	-23
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-27.799	-28
Ejendomsudlejning .....	52.710	52
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.133.260</b>	<b>1.232</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	170.162	0
Andre finansielle indtægter.....	6	3
Andre finansielle omkostninger.....	-2.291	-122
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.301.137</b>	<b>1.113</b>
1 Skat af årets resultat.....	-37.112	26
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.264.025</b>	<b>1.139</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	275.000	275
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	-442.749	211
Overført resultat.....	1.431.774	653
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.264.025</b>	<b>1.139</b>

**Balance 30. september**  
**AKTIVER**

Note	2019	2018 kr. 1.000
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	53.286	81
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>53.286</b>	<b>81</b>
3 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	3.672.077	4.413
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	2.932.207	224
Andre tilgodehavender .....	2.559.570	2.560
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>9.163.854</b>	<b>7.197</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>9.217.140</b>	<b>7.278</b>
4 Udlejningsejendom .....	1.431.240	1.431
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>1.431.240</b>	<b>1.431</b>
Selskabsskat .....	4.994	5
Udskudt skatteaktiv .....	0	24
Periodeafgrænsningsposter .....	0	4
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>4.994</b>	<b>33</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>139.926</b>	<b>1.050</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>1.576.160</b>	<b>2.514</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>10.793.300</b>	<b>9.792</b>

**Balance 30. september**  
**PASSIVER**

Note	2019	2018 kr. 1.000
Virksomhedskapital .....	200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	3.039.243	3.482
Overført resultat .....	7.256.626	5.825
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	275.000	275
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>10.770.869</b>	<b>9.782</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	11.700	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>11.700</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	10.000	10
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	731	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>10.731</b>	<b>10</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>10.731</b>	<b>10</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>10.793.300</b>	<b>9.792</b>
<b>6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

	2018/19	2017/18 kr. 1.000
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat.....	1.012	0
Regulering af udskudt skat .....	36.100	-26
	<u>37.112</u>	<u>-26</u>
		<b>Andre anlæg, driftsmateri- el og inventar</b>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris 1. oktober 2018.....		416.990
Årets tilgang.....		0
Afgang .....		0
<b>Kostpris 30. september 2019 .....</b>		<u><b>416.990</b></u>
Af-/nedskrivninger 1. oktober 2018.....		-335.905
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0
Af-/nedskrivninger .....		-27.799
<b>Af-/nedskrivninger 30. september 2019 .....</b>		<u><b>-363.704</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019 .....</b>		<u><u><b>53.286</b></u></u>



## Noter

	2019	2018 kr. 1.000
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2018.....	930.908	1.128
Afgang .....	-298.074	-197
<b>Kostpris 30. september 2019 .....</b>	<b>632.834</b>	<b>931</b>
Op- og nedskrivninger 1. oktober 2018 .....	3.481.992	3.271
Årets resultatandele.....	1.132.182	1.231
Udloddet udbytte.....	-676.667	-543
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele .....	-898.264	-477
<b>Op- og nedskrivninger 30. september 2019 .....</b>	<b>3.039.243</b>	<b>3.482</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019 .....</b>	<b>3.672.077</b>	<b>4.413</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:		
<b>Navn, hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>
Entrepreneur- & ingeniørfirma Svend Pedersen A/S, Herning	23,00 %	15.965.550
		Årets resultat 4.922.435
<b>4 Udlejningsejendom</b>		
Udlejningsejendom .....	1.431.240	1.431
	<b>1.431.240</b>	<b>1.431</b>

Omfatter kostpris på udlejningsejendom.

## Noter

	1/10 2018	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdis- ponering	30/9 2019
<b>5 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	200.000	0	0	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	3.481.992	0	-442.749	3.039.243
Overført resultat.....	5.824.852	0	1.431.774	7.256.626
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	275.000	-275.000	275.000	275.000
	<b>9.781.844</b>	<b>-275.000</b>	<b>1.264.025</b>	<b>10.770.869</b>

## 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0.