



**Bolbro VVS & Blik Holding ApS**  
**Odensevej 100**  
**5260 Odense S**

**CVR-nummer: 26338972**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar 2021 til 31. december 2021**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23/5 2022

---

Allan Kjærgaard Jensen  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11
Anvendt regnskabspraksis .....	13



## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Bolbro VVS & Blik Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense S, den 20. maj 2022

### **Direktion**

Allan Kjærgaard Jensen



## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Bolbro VVS & Blik Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Bolbro VVS & Blik Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 20. maj 2022  
**Revisionsfirmaet Axel Gram I/S**  
CVR-nr.: 16645699

Søren Bøggild Lund  
registreret revisor  
mne859



**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

Bolbro VVS & Blik Holding ApS  
Odensevej 100  
5260 Odense S

CVR-nr.: 26 33 89 72  
Stiftet: 8. november 2001  
Kommune: Odense  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Allan Kjærgaard Jensen

**Pengeinstitut**

Danske Bank  
Albani Torv 2  
5000 Odense C

**Revisor**

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S  
Bredbjergvej 46  
5230 Odense M



## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

	2021	2020 tkr.
Indtægter af kapitalandele .....	1.512.333	233
Andre eksterne omkostninger .....	-5.563	-5
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.506.770</b>	<b>228</b>
1 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	6.051	5
2 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	0	-9
Andre finansielle omkostninger.....	-222	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.512.599</b>	<b>224</b>
3 Skat af årets resultat.....	-445	2
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.512.154</b>	<b>226</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	114.400	315
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	1.512.333	233
Overført resultat.....	-114.579	-322
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.512.154</b>	<b>226</b>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**  
**AKTIVER**

	2021	2020 tkr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	8.481.530	7.603
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>8.481.530</b>	<b>7.603</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>8.481.530</b>	<b>7.603</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	334.790	111
Selskabsskat .....	61.941	29
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>396.731</b>	<b>140</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>23.466</b>	<b>14</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>420.197</b>	<b>154</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>8.901.727</b>	<b>7.757</b>





**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**  
**PASSIVER**

	2021	2020 tkr.
Virksomhedskapital .....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	6.361.503	4.763
Overført resultat.....	2.293.074	2.494
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	114.400	315
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>8.893.977</b>	<b>7.697</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	53
Anden gæld.....	7.750	7
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>7.750</b>	<b>60</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>7.750</b>	<b>60</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>8.901.727</b>	<b>7.757</b>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2021	2020 tkr.
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	4.762.411	4.980
Vedtaget udbytte i datterselskab .....	-350.000	-450
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	1.512.333	233
Årets bevægelse, kapitalregulering .....	436.759	0
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo .....</b>	<b>6.361.503</b>	<b>4.763</b>
Overført resultat, primo .....	2.494.412	2.366
Årets resultat .....	-179	-7
Foreslået udbytte .....	-114.400	-315
Årets bevægelse, kapitalregulering .....	-436.759	0
Vedtaget udbytte i datterselskab .....	350.000	450
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>2.293.074</b>	<b>2.494</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	315.000	111
Foreslået udbytte .....	114.400	315
Udloddet udbytte .....	-315.000	-111
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>114.400</b>	<b>315</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>8.893.977</b>	<b>7.697</b>



**NOTER**

	2021	2020 tkr.
<b>1 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder</b>		
Renter, Bolbro VVS og Blik ApS .....	2.296	0
Renter, Bolbro Ejendomsinvest ApS.....	3.755	4
Renter, Fyns Teltvask ApS.....	0	1
	<hr/>	<hr/>
<b>Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder i alt .....</b>	<b>6.051</b>	<b>5</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>2 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder</b>		
Renter kortfristet gæld .....	0	9
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder i alt .....</b>	<b>0</b>	<b>9</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	59	-2
Regulering af tidligere års skat.....	386	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>445</b>	<b>-2</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



## NOTER

	2021	2020 tkr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	2.840.027	2.840
Afgang i årets løb .....	-720.000	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2021	2.120.027	2.840
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo .....	4.762.410	4.980
Årets resultatandele .....	1.491.138	233
Udloddet udbytte .....	-350.000	-450
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele .....	457.955	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2021	6.361.503	4.763
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>	<b>8.481.530</b>	<b>7.603</b>
	<hr/>	<hr/>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Bolbro VVS & Blik ApS, Odense	100%	481.921	4.694
Bolbro Ejendomsinvest ApS, Odense	100%	7.999.609	1.518.374

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Bolbro VVS & Blik Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Allan Kjærgaard Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-592244214053

IP: 87.58.xxx.xxx

2022-05-24 15:14:12 UTC

NEM ID 

## Søren Bøggild Lund

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-019211581929

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-05-24 16:33:52 UTC

NEM ID 

## Allan Kjærgaard Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-592244214053

IP: 87.58.xxx.xxx

2022-05-25 05:03:22 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: E06H0-SYEM2-COUX7-57HAZ-WQ180-M0EQ4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>