

Jens Peter Jørgensen Holding A/S

Granvej 9, 8800 Viborg

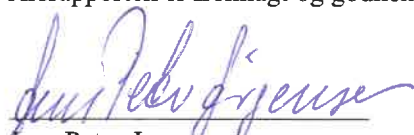
CVR-nr. 26 33 76 90

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2024.


Jens Peter Jørgensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Jens Peter Jørgensen Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

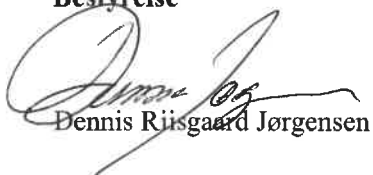
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 1. maj 2024

Direktion


Jens Peter Jørgensen

Bestyrelse


Dennis Riisgaard Jørgensen


Bodil Jørgensen


Jens Peter Jørgensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionæren i Jens Peter Jørgensen Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Peter Jørgensen Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 1. maj 2024

Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 09 32 72


Claus Søndergaard Nielsen
statsautoriseret revisor
mne30145

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jens Peter Jørgensen Holding A/S Granvej 9 8800 Viborg
	CVR-nr.: 26 33 76 90
	Stiftet: 23. november 2001
	Hjemsted: Viborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Dennis Riisgaard Jørgensen Bodil Jørgensen Jens Peter Jørgensen
Direktion	Jens Peter Jørgensen
Revisor	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg
Kapitalinteresser	Granvej 2, Viborg A/S, Viborg Hjultorvet 5, Viborg A/S, Viborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af besiddelse af aktier i Granvej 2, Viborg A/S samt Hjultorvet 5, Viborg A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2023, udviser et resultat på 135.505 kr. mod -564.069 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 15.317.973 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jens Peter Jørgensen Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder/kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttotab	-58.316	-56.225
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-364.709	426.645
Andre finansielle indtægter	703.206	340.772
Øvrige finansielle omkostninger	-3.676	-1.553.261
Resultat før skat	276.505	-842.069
Skat af årets resultat	-141.000	278.000
Årets resultat	135.505	-564.069
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-103.708	-373.355
Udbytte for regnskabsåret	122.000	400.000
Overføres til overført resultat	117.213	0
Disponeret fra overført resultat	0	-590.714
Disponeret i alt	135.505	-564.069

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver		
1 Kapitalinteresser	6.969.592	7.734.301
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.969.592</u>	<u>7.734.301</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.969.592</u>	<u>7.734.301</u>
Omsætningsaktiver		
Udskudte skatteaktiver	137.000	278.000
Tilgodehavende selskabsskat	141.986	69.003
Andre tilgodehavender	14.488	18.036
Tilgodehavender i alt	<u>293.474</u>	<u>365.039</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.036.551	7.484.333
Værdipapirer i alt	<u>8.036.551</u>	<u>7.484.333</u>
Likvide beholdninger	32.856	15.148
Omsætningsaktiver i alt	<u>8.362.881</u>	<u>7.864.520</u>
Aktiver i alt	<u>15.332.473</u>	<u>15.598.821</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	501.000	501.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.067.584	5.171.292
Overført resultat	9.627.389	9.510.176
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	400.000
Egenkapital i alt	15.317.973	15.582.468
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	7.000
Gæld til associerede virksomheder	7.500	0
Anden gæld	0	9.353
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.500	16.353
Gældsforpligtelser i alt	14.500	16.353
Passiver i alt	15.332.473	15.598.821

- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indreværdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	501.000	5.544.647	10.100.890	400.000	16.546.537
Udloddet udbytte	0	0	0	-400.000	-400.000
Resultatandel	0	-373.355	-590.714	400.000	-564.069
Egenkapital 1. januar 2023	501.000	5.171.292	9.510.176	400.000	15.582.468
Udloddet udbytte	0	0	0	-400.000	-400.000
Resultatandel	0	-103.708	117.213	122.000	135.505
	501.000	5.067.584	9.627.389	122.000	15.317.973

Noter

	31/12 2023	31/12 2022
1. Kapitalinteresser		
Kostpris primo	2.163.009	2.163.009
Kostpris ultimo	2.163.009	2.163.009
Opskrivninger primo	5.571.292	5.544.647
Andel af årets resultat	-364.709	426.645
Udbytte	-400.000	-400.000
Opskrivninger ultimo	4.806.583	5.571.292
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.969.592	7.734.301
Kapitalinteresser:		
	Hjemsted	Ejerandel
Granvej 2, Viborg A/S	Viborg	50 %
Hjultorvet 5, Viborg A/S	Viborg	50 %
2. Oplysninger om dagsværdi		
	Børsnoterede aktier	Unoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi ultimo	569.569	7.466.981
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	46.623	209.919
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		
4. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Kautionsforpligtelser:		
Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution for kapitalinteresses kreditforeningslån. Kapitalinteresses kreditforeningsskuld udgør pr. 31. december 2023 i alt 3.286 t.kr.		