

K/S Frenchgate

c/o Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2023

(23. regnskabsår)

CVR nr. 26 33 38 06

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 27. februar 2024

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4 - 6
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance pr. 31. december 2023 - Aktiver	12
Balance pr. 31. december 2023 - Passiver	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15 - 18

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2023 for K/S Frenchgate.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraxis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. februar 2024

I bestyrelsen:

Per F. Christensen (formand)

Michael Rindom Krogsgaard

Jesper Tullin

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i K/S Frenchgate

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Frenchgate for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, den 27. februar 2024

Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard

CVR-nr: 18 19 21 95

Peter Krog Christoffersen

Registreret revisor

MNE-nr.: mne16030

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	K/S Frenchgate c/o Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S Bredgade 34 A 1260 København K
	CVR-nr.: 26 33 38 06 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2023
Komplementar	Frenchgate Komplementar ApS c/o Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S Bredgade 34 A 1260 København K
Bestyrelse	Per F. Christensen (formand) Michael Rindom Krogsgaard Jesper Tullin
Selskabsadm.	Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S Bredgade 34 A 1260 København K
Revision	Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard Borupvang 3, 2. 2750 Ballerup CVR-nr: 18 19 21 95

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendommen beliggende Sainsbury's Supermarket, Store 8, 15 South Mall, Doncaster, England.

Resultat for regnskabsåret 2023

Selskabets resultat før værdiregulering m.v. udgør t.dkk -305.

Regulering af ejendom til dagsværdi udgør netto en omkostning på t.dkk 2.081.

Årets resultat udviser et underskud på t.dkk 2.385.

Egenkapital pr. 31. december 2023

Selskabets egenkapital pr. 31. december 2023 udgør t.dkk 2.800.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for K/S Frenchgate for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C samt kommanditselskabets vedtægter.

Der er foretaget tilpasninger af opstillingen af resultatopgørelse og balance samt benævnelse af regnskabsposter, således at årsrapporten, efter ledelsens opfattelse, giver et retvisende billede af selskabets aktiviteter.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta - herunder lejeindtægterne - omregnes med anvendelse af dagskurs.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta måles til statusdagens kurs på GBP 857,59 (838,45 pr. 31/12 2022).

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster/-tab føres i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt med de tilpasninger, som følger af selskabets aktivitet og juridiske form.

Lejeindtægter

Lejeindtægter er indregnet som periodiseret leje.

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter samt kursgevinster.

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger samt kurstab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Værdireguleringer

Under værdireguleringer indregnes urealiserede værdireguleringer af investeringsejendomme, realiserede gevinster og tab ved salg samt urealiserede valutakursreguleringer af den til investeringsejendommen tilhørende prioritetsgæld.

Skat

Skat af selskabets resultat samt udskudt skat medtages ikke i kommanditselskabets årsregnskab, da disse påhviler den enkelte kommanditist personligt.

BALANCEN

Anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til dagsværdi fastsat på baggrund af markedsforholdene på balancedagen. Dagsværdien er baseret på, at en handel kan finde sted på normale handelsvilkår.

Dagsværdiberegning er målt ud fra en afkastbaseret beregningsmodel med basis i en på statusdagen skønnet afkastrente. Dagsværdien opgøres i danske kroner og er således indregnet til statusdagens kurs.

Idet transaktionsomkostninger ved handel med ejendomme i Storbritannien er væsentlige, og indkalkuleres ved fastsættelse af investors afkastrente, er disse omkostninger fratrukket ved målingen af dagsværdien.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Egenkapitalen

Faktisk indbetalt eller opkrævet kapital under resthæftelsen indregnes som indskudskapital. Opkrævet, men ej indbetalt kapital, indregnes tilsvarende som et tilgodehavende i balancen. Ikke opkrævet indskudskapital under resthæftelsen indregnes ikke i egenkapitalen, men oplyses i egenkapitalopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023 dkk</u>	<u>2022 dkk</u>
Lejeindtægter	1	2.642.671	2.691.241
Lejeindtægter i alt		2.642.671	2.691.241
Administrationsomkostninger	2	-299.809	-360.116
Resultat før finansielle poster m.v.		2.342.862	2.331.125
Finansielle indtægter	3	51.391	13.200.131
Finansielle omkostninger	4	-2.698.753	-1.951.036
Resultat før værdiregulering		-304.500	13.580.220
Værdireguleringer	5	-2.080.731	-17.856.161
ÅRETS RESULTAT		<u>-2.385.231</u>	<u>-4.275.941</u>
Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.385.231	-4.275.941
		<u>-2.385.231</u>	<u>-4.275.941</u>

BALANCE PR. 31. december 2023**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2023</u> dkk	<u>31.12.2022</u> dkk
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Investeringsejendom	6	36.447.575	37.730.250
Materielle anlægsaktiver i alt		36.447.575	37.730.250
ANLÆGSAKTIVER I ALT		36.447.575	37.730.250
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende leje		51.694	0
Andre tilgodehavender	7	86.053	21.468
Tilgodehavender i alt		137.747	21.468
Likvide beholdninger		59.980	936.277
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		197.727	957.745
AKTIVER I ALT		36.645.302	38.687.995

BALANCE PR. 31. december 2023**PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2023</u> dkk	<u>31.12.2022</u> dkk
Egenkapital			
Stamkapitalen udgør kr. 55.950.000.			
Kontant andel af stamkapital		15.284.012	14.224.012
Overført resultat		-12.483.665	-10.098.434
EGENKAPITAL I ALT		<u>2.800.347</u>	<u>4.125.578</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank	8	30.434.571	31.052.204
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>30.434.571</u>	<u>31.052.204</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank	8	1.329.641	1.299.017
Kassekredit, Ringkjøbing Landbobank		1.810.089	1.117.498
Anden gæld	9	270.654	494.439
Periodeafgrænsningsposter, forudbetalt leje		0	599.259
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>3.410.384</u>	<u>3.510.213</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>33.844.955</u>	<u>34.562.417</u>
PASSIVER I ALT		<u>36.645.302</u>	<u>38.687.995</u>
Personaleforhold	10		
Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser	11		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
	dkk	dkk
	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital		
40 kommanditanparter á kr. 1.398.750, ultimo	55.950.000	55.950.000
Den kontante andel af stamkapital udgør:		
40 kommanditanparter á kr. 355.600, primo	14.224.012	14.224.012
Ændring i året	1.060.000	0
	<u> </u>	<u> </u>
40 kommanditanparter á kr. 382.100, ultimo	15.284.012	14.224.012
	<u> </u>	<u> </u>
Resthæftelse i alt	40.665.988	41.725.988
	<u> </u>	<u> </u>
Pr. anpart	1.016.650	1.043.150
	<u> </u>	<u> </u>
Overført resultat		
Overført resultat, primo	-10.098.434	-5.822.493
Overført af årets resultat	-2.385.231	-4.275.941
	<u> </u>	<u> </u>
Overført resultat, ultimo	-12.483.665	-10.098.434
	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital i alt	2.800.347	4.125.578
	<u> </u>	<u> </u>

NOTER

	2023	2022
	dkk	dkk
1 Lejeindtægter		
Lejeindtægter	2.642.671	2.691.241
Lejeindtægter i alt	2.642.671	2.691.241

Den indtægtsførte leje udgør den periodiserede leje i henhold til lejeaftale med Sainsbury's Supermarkets Ltd. J. Sainsbury Plc. garanterer for lejen.

Lejen betales kvartalsvis forud og udgør p.t. GBP 310.000 p.a. Lejemålet løber indtil 27. februar 2073.

	2023	2022
	dkk	dkk
2 Administrationsomkostninger		
Selskabsadministrationshonorar	148.413	141.346
Ejendomsadministrationshonorar	53.107	53.135
Advokathonorar, DK	0	16.200
Bestyrelseshonorar	0	75.000
Revision, DK	17.500	17.500
Regnskabsudarbejdelse	11.000	11.000
Revisor, UK	20.529	20.473
Kriminalitetsforsikring	2.318	2.318
Bestyrelsesansvarsforsikring	3.219	3.219
Omkostninger, Rent Review	26.131	0
Engelsk ejerregister	5.860	10.978
Diverse omkostninger	11.732	8.947
Administrationsomkostninger i alt	299.809	360.116
3 Finansielle indtægter		
Renter, kreditinstitutter	4.324	633
Renter, investorer	1.615	0
Kursgevinst, valuta	45.452	13.199.498
Finansielle indtægter i alt	51.391	13.200.131
4 Finansielle omkostninger		
Renter, prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank	2.558.282	1.150.458
Renter, prioritetsgæld, WF Loaninvest ApS	0	699.867
Indfrielsesomkostninger	0	40.649
Amortisering låneomkostninger, Ringkjøbing Landbobank	42.503	31.878
Renter, kassekredit Ringkjøbing Landbobank	91.302	21.250
Renter, kreditinstitutter	0	423
Renter, komplementarselskab	6.666	6.511
Finansielle omkostninger i alt	2.698.753	1.951.036

NOTER

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
5 Værdireguleringer		
Regulering ejendom, afkastrelateret, jf. note 6	-2.096.125	-4.430.200
Regulering ejendom, kursrelateret, jf. note 6	813.450	-2.141.550
Regulering prioritetsgæld, kursrelateret, WF Loan Invest	0	-13.371.075
Regulering prioritetsgæld, kursrelateret, jf. note 8	-798.056	2.086.664
	<u>-2.080.731</u>	<u>-17.856.161</u>
6 Investeringsejendom		
Anskaffelsessum, ultimo	61.341.075	61.341.075
Anskaffelsessum, ultimo, GBP	5.107.501	5.107.501
Regulering til dagsværdi, primo	-23.610.825	-17.039.075
Årets regulering, afkastrelateret	-2.096.125	-4.430.200
Årets regulering, kursrelateret	813.450	-2.141.550
	<u>-24.893.500</u>	<u>-23.610.825</u>
Dagsværdi, ultimo	36.447.575	37.730.250
Dagsværdi, ultimo, GBP	4.250.000	4.500.000
Anvendte nøglefaktorer ved beregning af dagsværdi ved brug af afkastbaseret model:		
Nettolejeindtægt, GBP	310.000	310.000
Afkastkrav	6,75%	6,50%
Reduktion for standard engelske handelsomkostninger	6,80%	6,80%
Udsving i afkastkravet vil give følgende ejendomsværdi i DKK:		
Ejendomsværdi ved en stigning i afkastprocent på 0,25%	35.145.876	36.332.833
Ejendomsværdi ved et fald i afkastprocent på 0,25%	37.849.405	39.239.460
Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.		
7 Tilgodehavender		
Tilgodehavende, investorindbetalinger	48.945	0
Tilgodehavende moms, DK	37.108	21.468
	<u>86.053</u>	<u>21.468</u>

NOTER

	2023	2022
	dkk	dkk
8 Prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank		
Prioritetsgæld til optagelseskurs	33.190.956	34.618.524
Prioritetsgæld, nominelt, GBP	3.720.000	3.880.000
Kursregulering, primo	-2.086.664	0
Årets kursregulering	798.056	-2.086.664
Kursregulering, ultimo	-1.288.608	-2.086.664
Amortiserede låneomkostninger, primo	-180.639	0
Årets tilgang	0	-212.517
Årets amortisering af låneomkostninger	42.503	31.878
Amortiserede låneomkostninger, ultimo	-138.136	-180.639
Kursværdi, ultimo	31.764.212	32.351.221
<u>Langfristet del:</u>		
Forfalder mere end 5 år efter statusdagen	0	0
Forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen	30.434.571	31.052.204
Langfristet del i alt	30.434.571	31.052.204
<u>Kortfristet del:</u>		
Forfalder inden 1 år efter statusdagen	1.329.641	1.299.017
Lånets løbetid er til 20. marts 2027, og renten er variabel i hele perioden.		
9 Anden gæld		
Mellemregning med Frenchgate Komplementar ApS	221.728	216.554
Skyldig moms, UK	9.850	77.963
Skyldig service charge	8.576	171.422
Skyldige omkostninger	30.500	28.500
Anden gæld i alt	270.654	494.439

NOTER

10 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

11 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelser











Aktiver til en bogført værdi på t.dkk 36.448 er stillet til sikkerhed for finansieringskilde med restgæld på t.dkk 33.574.

Andre forpligtelser

Kommanditselskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, udover hvad der er sædvanligt for et ejendomsselskab og i øvrigt hvad der fremgår af årsrapport og noter.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift. Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder. Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere

  Michael Rindom Krogsgaard Bestyrelsesmedlem ba36c3a4-a198-47b6-a3d2-78f9251c4c49 2024-02-28 10:09:18Z	  Per Flemming Christensen Bestyrelsesformand 331132c4-deaf-4c8e-abb5-5501f1cdc735 2024-02-28 13:13:52Z
  Jesper Tullin Bestyrelsesmedlem d6ea30a1-2e2e-4e23-89ba-908dd816793b 2024-03-02 08:50:57Z	  Peter Krog Christoffersen Revisor 004563b4-35d8-418d-b989-68da3eb4a5ce 2024-03-02 08:56:49Z
  Pia Thusgaard Dirigent 2ea76778-713b-497d-80e6-ca91cdd9b988 2024-03-04 07:28:51Z	

Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2023 (FG-7) KS Frenchgate.pdf

Nærværende dokument



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed

Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringservice.