

**XP 3 Interieur ApS  
Grønholtparken 60  
6000 Kolding**

---

**Årsrapport for 2016  
(15. regnskabsår)**

---

**CVR-nr. 26 33 21 09**

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 19. maj 2017

---

Niels Zoéga  
Dirigent

## **XP 3 Interieur ApS**

### **Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsespåtegning	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **XP 3 Interieur ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	XP 3 Interieur ApS Grønholtparken 60 6000 Kolding
Telefon	70 22 48 03
Telefax	75 50 38 01
Hjemmeside	<a href="http://www.xp3.dk">www.xp3.dk</a>
CVR-nr.	26332109
Stiftelsesdato	13. november 2001
Hjemsted	Kolding
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Niels Zoéga, Direktør
<b>Revisor</b>	BHS Revision Jernbanegade 9 6580 Vamdrup CVR-nr.: 15772573

## **XP 3 Interieur ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i løsning af specialopgaver indenfor interieur, indretning, køkkener, samt traditionelt tømmer og snedkerarbejde.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 121.039, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 122.837, og en egenkapital på kr. -1.232.819.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

#### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## **XP 3 Interieur ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for XP 3 Interieur ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 10. maj 2017

### **Direktion**

Niels Zoéga  
Direktør

## **XP 3 Interieur ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i XP 3 Interieur ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for XP 3 Interieur ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vamdrup, den 10. maj 2017

**BHS Revision**

CVR-nr. 15772573

Bjarne Høi Sørensen

Registreret revisor

## **XP 3 Interieur ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for XP 3 Interieur ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

## **XP 3 Interieur ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

#### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.



## **XP 3 Interieur ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## XP 3 Interieur ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>127.566</b>	<b>82.619</b>
Personaleomkostninger		-3.639	-255.261
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.870	-20.761
<b>Driftsresultat</b>		<b>121.057</b>	<b>-193.403</b>
Finansielle omkostninger		-18	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>121.039</b>	<b>-193.403</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>121.039</b>	<b>-193.403</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		121.039	-193.403
<b>Resultatdisponering</b>		<b>121.039</b>	<b>-193.403</b>

## XP 3 Interieur ApS

### Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.480	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>11.480</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>11.480</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.622	7.432
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	200.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.622</b>	<b>207.432</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>105.735</b>	<b>73.380</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>111.357</b>	<b>280.812</b>
<b>Aktiver</b>		<b>122.837</b>	<b>280.812</b>

## XP 3 Interieur ApS

### Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.357.819	-1.478.858
<b>Egenkapital</b>	1	<b>-1.232.819</b>	<b>-1.353.858</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.085	21.715
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.319.826	1.553.687
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.745	59.268
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.355.656</b>	<b>1.634.670</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.355.656</b>	<b>1.634.670</b>
<b>Passiver</b>		<b>122.837</b>	<b>280.812</b>
Usikkerhed om going concern	2		
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
Nærtstående parter	5		

## XP 3 Interieur ApS

### Noter

2016

2015

#### 1. Egenkapital

	<b>1/1 2016</b>	<b>Årets bevægelse</b>	<b>31/12 2016</b>
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-1.478.858	121.039	-1.357.819
	<b>-1.353.858</b>	<b>121.039</b>	<b>-1.232.819</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

#### 2. Usikkerhed om going concern

XP 3 Interieur ApS's fortsatte drift er betinget af at der fortsat stilles kredit til rådighed fra leverandører, moderselskab og hovedaktionær, på de nuværende vilkår, samt at der tilføres ny kapital hvis nødvendigt. Årsregnskabet er således aflagt efter princippet om going concern.

#### 3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for N.Z. Invest ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

#### 4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

#### 5. Nærtstående parter

XP 3 Interieur ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Niels Zoéga, Kolding

Der har i 2016 ikke været transaktioner med nærtstående parter.

Ejerforhold:

N.Z. Invest ApS, Kolding ejer 100 % af kapitalandelene i XP 3 Interieur ApS