



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

RENT RENGØRINGSKOMPAGNI APS

BIRMAVEJ 46, 2300 KØBENHAVN S

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 20. juni 2018

Brian Sanvig

CVR-NR. 26 31 30 31

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Rent Rengøringskompagni ApS Birmavej 46 2300 København S
	CVR-nr.: 26 31 30 31
	Stiftet: 1. november 2001
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Brian Sanvig
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Rent Rengøringskompagni ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. juni 2018

Direktion:

Brian Sanvig

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Rent Rengøringskompagni ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rent Rengøringskompagni ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

København, den 20. juni 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kenhof
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne16630

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af beboelsescontainere og almindelig rengøring af bygninger.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Den økonomiske udvikling i regnskabsåret er tilfredsstillende. Den økonomiske udvikling forventes at være positiv det kommende regnskabsår. Rengøringsaktiviteten er afviklet i løbet af 2017.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		5.308.120	6.309.485
Personaleomkostninger.....	2	-4.468.405	-4.099.670
Af- og nedskrivninger.....		-356.722	-360.817
DRIFTSRESULTAT		482.993	1.848.998
Andre finansielle indtægter.....	3	106.616	115.413
Andre finansielle omkostninger.....	4	-41.816	-51.879
RESULTAT FØR SKAT		547.793	1.912.532
Skat af årets resultat.....	5	-122.022	-422.692
ÅRETS RESULTAT		425.771	1.489.840
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		425.771	1.489.840
I ALT		425.771	1.489.840

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		884.962	960.265
Materielle anlægsaktiver.....	6	884.962	960.265
Lejededpositum.....		434.577	425.766
Finansielle anlægsaktiver.....	7	434.577	425.766
ANLÆGSAKTIVER.....		1.319.539	1.386.031
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		191.919	436.953
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.018.589	6.547.882
Udskudte skatteaktiver.....		25.482	9.124
Periodeafgrænsningsposter.....		93.907	108.417
Tilgodehavender.....		6.329.897	7.102.376
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		18.063	0
Værdipapirer.....		18.063	0
Likvider.....		1.426.291	1.459.284
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		7.774.251	8.561.660
AKTIVER.....		9.093.790	9.947.691

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		6.876.566	7.304.594
EGENKAPITAL.....	8	7.001.566	7.429.594
Anden gæld.....		465.010	568.607
Langfristede gældsforpligtelser.....	9	465.010	568.607
Kortfristet del af langfristet gæld.....	9	100.000	100.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		597.663	439.231
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		0	86.360
Selskabsskat.....		138.380	414.238
Anden gæld.....		752.980	909.661
Periodeafgrænsningsposter.....		38.191	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.627.214	1.949.490
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.092.224	2.518.097
PASSIVER.....		9.093.790	9.947.691
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
Vareforbrug			1
Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 10 (2016: 10)			
Løn og gager	3.949.851	3.601.090	
Pensioner.....	383.832	368.139	
Andre omkostninger til social sikring.....	50.496	77.626	
Andre personaleomkostninger.....	84.226	52.815	
	4.468.405	4.099.670	
Andre finansielle indtægter			3
Tilknyttede virksomheder.....	87.923	115.097	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	18.693	316	
	106.616	115.413	
Andre finansielle omkostninger			4
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	41.816	51.879	
	41.816	51.879	
Skat af årets resultat			5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	138.380	414.238	
Regulering af udskudt skat.....	-16.358	8.454	
	122.022	422.692	
Materielle anlægsaktiver			6
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2017.....		3.967.921	
Tilgang.....		231.046	
Kostpris 31. december 2017.....		4.198.967	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....		3.007.657	
Årets afskrivninger		306.348	
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....		3.314.005	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		884.962	

NOTER

					Note
Finansielle anlægsaktiver					7
				Lejededesitum	
Kostpris 1. januar 2017.....				425.766	
Tilgang.....				8.811	
Kostpris 31. december 2017.....				434.577	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....				434.577	
Egenkapital					8
		Selskabs-	Overført		
		kapital	overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2017.....		125.000	7.304.594	7.429.594	
Koncerntilskud.....			-853.799	-853.799	
Forslag til årets resultatdisponering.....			425.771	425.771	
Egenkapital 31. december 2017.....		125.000	6.876.566	7.001.566	
Langfristede gældsforpligtelser					9
	1/1 2017	31/12 2017	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Anden gæld.....	668.607	565.010	100.000	150.000	
	668.607	565.010	100.000	150.000	
Eventualposter mv.					10
Eventualforpligtelser					
Selskabet har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring overfor tilknyttede virksomhed til sikring af fremtidig drift svarende til mellemregningens værdi på t.kr. 2.085.					
Hæftelse i sambeskatningen					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Sanvig Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					11
Selskabet har overfor enkelte tilknyttede virksomheders bankgæld stillet selvskyldnerkaution på maximum 250 t.kr. Den samlede gæld udgør pr. 31.12.2017 t.kr. 245.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Rent Rengøringskompagni ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år. Der er i året foretaget enkelte reklassifikationer i balancen. Det har ikke haft indflydelse på resultatet eller egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning og salg af serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder erstatning vedørende brand.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, autodrift mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-20 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder er vedrørende deposita betalt i forbindelse med leje.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.