

East Døerham Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Kigkuren 8D, 1
2300 København S
CVR-nr. 26 31 16 91

Årsregnskab 2016

Årsregnskab er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 7/4 2016




Dirigent

Årsregnskabet indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

København, den 17. marts 2016



Ivan Andersen



Preben Grønbeek



Niels Otto Erik Nielsen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|----------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse for 2015 | 7 |
| Balance pr. 31.12.2015 | 8 |
| Noter | 10 |

Selskabsoplysninger

Selskab

East Dereham Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Kigkurren 8D, 1
2300 København S
CVR-nr. 26 31 16 91
Hjemstedskommune København

Direktion

Ivan Andersen
Preben Grønbæk
Niels Otto Erik Nielsen

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for East Dereham Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det direktionens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S East Dereham. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 11.462 mod et overskud på kr. 10.707 i 2014.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2015

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> <u>kr.</u> | <u>2014</u> <u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Omsætning | | 0 | 0 |
| Bruttoresultat | | 0 | 0 |
| Administrationsomkostninger | | 0 | 0 |
| Resultat før finansielle poster | | 0 | 0 |
| Finansielle indtægter | 1 | 15.160 | 14.355 |
| Finansielle omkostninger | 2 | (148) | (131) |
| Resultat før skat | | 15.012 | 14.224 |
| Skat af årets resultat | 4 | (3.550) | (3.517) |
| Årets resultat | | 11.462 | 10.707 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført til næste år | | 11.462 | 10.707 |

Balance pr. 31.12.2015
Aktiver

| <u>Note</u> | <u>2015 kr.</u> | <u>2014 kr.</u> |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Udlån K/S East Dereham | 214.050 | 202.555 |
| Finansielle anlægsaktiver | 214.050 | 202.555 |
| | | |
| Anlægsaktiver i alt | 214.050 | 202.555 |
| | | |
| Tilgodehavender | 0 | 0 |
| | | |
| Likvide beholdninger | 0 | 0 |
| | | |
| Omsætningsaktiver i alt | 0 | 0 |
| | | |
| Aktiver i alt | 214.050 | 202.555 |

Passiver

| <u>Note</u> | <u>2015 kr.</u> | <u>2014 kr.</u> |
|--|---------------------|---------------------|
| Anpartskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overført over-/underskud | 85.500 | 74.038 |
| Egenkapital | 210.500 | 199.038 |
| | | |
| Selskabsskat | 3.550 | 3.517 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 3.550 | 3.517 |
| | | |
| Gældsforpligtelser | 3.550 | 3.517 |
| | | |
| Passiver i alt | 214.050 | 202.555 |

Pantsætninger og
eventualforpligtelser mv.

9

Noter

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|---|---------------|--------------------------------------|
| 1 Finansielle indtægter | | |
| Renter af mellemregning med K/S East Dereham | 15.160 | 14.355 |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Rentetilæg, SKAT | 148 | 131 |
| 3 Skattepligtig indkomst | | |
| Resultat før skat | 15.012 | 14.224 |
| Ej fradragberettigede omkostninger, SKAT | 148 | 131 |
| Skattepligtig indkomst | 15.160 | 14.355 |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat, 23,50% | 3.550 | 3.517 |
| Betalt skat i 2015 udgør kr. 3.517. | | |
| 5 Anparts kapital | | |
| Ingen anparter har særlige rettigheder | | Overført overskud kr. |
| 6 Reserver | | |
| Reserver 01.01.2015 | | 74.038 |
| Årets resultat | | 11.462 |
| Reserver 31.12.2015 | | 85.500 |
| 7 Egenkapital | | 2015 kr. |
| Egenkapital 01.01.2015 | | 199.038 |
| Årets resultat | | 11.462 |
| Egenkapital 31.12.2015 | | 210.500 |
| 8 Medarbejderforhold | | |
| Der har ikke været ansat personale i 2015. | | |
| 9 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv. | | |
| Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S East Dereham. Pr. 31.12.2015 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. 8.513.685. | | |