

EAST DEREHAM KOMPLEMENTAR ApS

Vejdammen 51
2840 Holte

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/03/2018

Ivan Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EAST DEREHAM KOMPLEMENTAR ApS
Vejdammen 51
2840 Holte

Telefonnummer: 22914400
e-mailadresse: ivan.andersen@hotmail.com

CVR-nr: 26311691
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for East Dereham komplementar ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for for-svarlige, li-gesom årsrapporten efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at be-dømme selskabets økonomiske forhold. Det er vores opfattelse at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Direktionen har besluttet at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres. Det vurderes at årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 22/03/2018

Direktion

Ivan Andersen
Direktør

Niels Otto Erik Nielsen
Direktør

Preben Grønbæk
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Betingelserne for fravalg af revision anses for opfyldt. Derfor fravælges revision igen for 2018.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S East Dereham. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 13.090 mod et overskud på kr. 12.373 i 2016. Selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på t.kr. 235.963.

Resultatet i 2017 blev som forventet og vurderes af ledelsen som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Forventet udvikling

I 2018 forventes et resultat på niveau med 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning			0
Administrationsomkostninger			0
Bruttoresultat			0
Resultat af ordinær primær drift			0
Andre finansielle indtægter		16.980	16.032
Andre finansielle omkostninger		-159	-134
Ordinært resultat før skat		16.821	
Skat af årets resultat		-3.731	-3.525
Årets resultat		13.090	12.373
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		13.090	
I alt		13.090	12.373

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre tilgodehavender		239.694	226.398
Finansielle anlægsaktiver i alt		239.694	226.398
Anlægsaktiver i alt		239.694	226.398
Tilgodehavender i alt			0
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt			0
Aktiver i alt		239.694	226.398

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		110.963	97.873
Egenkapital i alt		235.963	222.873
Skyldig selskabsskat		3.731	3.525
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.731	3.525
Gældsforpligtelser i alt		3.731	3.525
Passiver i alt		239.694	226.398

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	97.873	222.873
Årets resultat		13.090	13.090
Egenkapital, ultimo	125.000	110.963	235.963