

Belvoir Street Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Automatikvej 1
2860 Søborg
CVR-nr. 26 31 16 40

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 16. maj 2018



Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Søborg, den 16. maj 2018



Anders Christian Anderson

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2017	7
Balance pr. 31.12.2017	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Belvoir Street Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Automatikvej 1
2860 Søborg
CVR-nr. 26 31 16 40
Hjemstedskommune Gladsaxe

Direktion

Anders Christian Anderson

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Belvoir Street Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Belvoir Street. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 12.493 mod et overskud på kr. 11.819 i 2016.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		0	0
Finansielle indtægter	1	16.174	15.289
Finansielle omkostninger	2	(123)	(120)
Resultat før skat		16.051	15.169
Skat af årets resultat	4	(3.558)	(3.350)
Årets resultat		12.493	11.819
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		12.493	11.819
I alt		12.493	11.819

Balance pr. 31.12.2017
Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Udlån K/S Belvoir Street		228.685	215.978
Finansielle anlægsaktiver		228.685	215.978
Anlægsaktiver i alt		228.685	215.978
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		228.685	215.978

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		100.121	87.628
Egenkapital	5	225.121	212.628
Selskabsskat		3.558	3.350
Anden gæld		6	0
Kortfristede gældsforpligtelser		3.564	3.350
Gældsforpligtelser		3.564	3.350
Passiver i alt		228.685	215.978
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	7		

Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med K/S Belvoir Street	16.174	15.289
2 Finansielle omkostninger		
Rentetilæg, SKAT	123	120
3 Skattepligtig indkomst		
Resultat før skat	16.051	15.169
Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	123	120
Skattepligtig indkomst	16.174	15.289
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, 22,0%	3.558	3.350

Betalt skat i 2017 udgør kr. 3.350.

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	Egenkapital i alt kr.
5 Egenkapital			
Egenkapital, primo	125.000	87.628	212.628
Årets resultat	0	12.493	12.493
Egenkapital, ultimo	125.000	100.121	225.121

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2017.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Belvoir Street.

Pr. 31.12.2017 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. 983.695.