

New Malden Komplementar ApS

c/o Procura Management A/S

Automatikvej 1

2860 Søborg

CVR-nr. 26 31 06 01

Årsrapport 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 5. maj 2021

Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Søborg, den 5. maj 2021

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

New Malden Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Automatikvej 1
2860 Søborg
CVR-nr. 26 31 06 01
Hjemstedskommune Gladsaxe

Direktion

Roberto Nestor Bueno

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for New Malden Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S New Malden. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 15.581 mod et overskud på kr. 17.939 i 2019.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>kr.</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		0	0
Finansielle indtægter	1	20.270	23.138
Finansielle omkostninger	2	(230)	(109)
Resultat før skat		20.040	23.029
Skat af årets resultat	4	(4.459)	(5.090)
Årets resultat		15.581	17.939
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		15.581	17.939
I alt		15.581	17.939

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2020 kr.</u>	<u>2019 kr.</u>
Udlån K/S New Malden		285.856	270.906
Finansielle anlægsaktiver		285.856	270.906
Anlægsaktiver i alt		285.856	270.906
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		285.856	270.906

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2020 kr.</u>	<u>2019 kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		156.397	140.816
Egenkapital	5	281.397	265.816
Selskabsskat		4.459	5.090
Kortfristede gældsforpligtelser		4.459	5.090
Gældsforpligtelser		4.459	5.090
Passiver i alt		285.856	270.906

Pantsætninger og
eventualforpligtelser mv.

7

Noter

	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med K/S New Malden	20.270	23.138
2 Finansielle omkostninger		
Rentetillæg, SKAT	230	109
3 Skattepligtig indkomst		
Resultat før skat	20.040	23.029
Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	230	109
Skattepligtig indkomst	<u>20.270</u>	<u>23.138</u>
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, 22,0%	4.459	5.090

Betalt skat i 2020 udgør kr. 5.090.

	<u>Anparts-</u> <u>kapital</u> kr.	<u>Overført</u> <u>resultat</u> kr.	<u>Egenkapital</u> <u>i alt</u> kr
5 Egenkapital			
Egenkapital, primo	125.000	140.816	265.816
Årets resultat	0	15.581	15.581
Egenkapital, ultimo	<u>125.000</u>	<u>156.397</u>	<u>281.397</u>

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2020.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S New Malden.

Pr. 31.12.2020 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. 4.262.963.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jan Sørensen

Som Dirigent

RID: 68916095

Tidspunkt for underskrift: 10-05-2021 kl.: 15:02:31

Underskrevet med NemID

NEM ID

Roberto Nestor Bueno

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-100807901339

Tidspunkt for underskrift: 10-05-2021 kl.: 18:07:17

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b82f33d0Tzu242286919

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.