

**Jack Eckhoff Holding ApS**  
(CVR-nr. 26 30 92 98)Kalørvej 160  
5210 Odense NV**ÅRSRAPPORT 2021**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2022

Dirigent

---

Jack Eckhoff

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 6
Resultatopgørelse .....	7
Balance pr. 31. december 2021, aktiver .....	8
Balance pr. 31. december 2021, passiver .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11 - 12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Jack Eckhoff Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 15. juni 2022

Direktion:

---

Jack Eckhoff

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Jack Eckhoff Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jack Eckhoff Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

#### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

#### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

#### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 15. juni 2022

#### **SØBY REVISORER A/S**

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

Peder Grønnegaard Rasmussen

Registreret revisor

*mne31463*

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Jack Eckhoff Holding ApS  
Kalørvej 160  
5210 Odense NV

CVR-nr.: 26 30 92 98  
Stiftet: 1. november 2001  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Jack Eckhoff

**Revisor**

**SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er som holdingselskab at eje kapitalandele i andre selskaber.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev bedre end forventet i den senest offentliggjorte årsrapport. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jack Eckhoff Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra kapitalinteresser, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER**

<u>Note</u>	<u>2021 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2020 i</u> <u>1.000 kr.</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<u>-9.690</u>	<u>-7</u>
4. Indtægter af kapitalinteresser .....	80.408	199
1. Andre finansielle indtægter .....	13.775	10
2. Finansielle omkostninger .....	<u>-2.344</u>	<u>-3</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	82.149	199
3. Skat af årets resultat .....	<u>-381</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u><u>81.768</u></u>	<u><u>199</u></u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	5.408	137
Overført resultat .....	-38.040	-50
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>114.400</u>	<u>113</u>
Disponeret i alt .....	<u><u>81.768</u></u>	<u><u>200</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2021 i hele kr.</u>	<u>2020 i 1.000 kr.</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
4. Kapitalinteresser .....	<u>279.622</u>	<u>199</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>279.622</u>	<u>199</u>
 <b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser .....	800	1
Andre tilgodehavender .....	<u>32</u>	<u>0</u>
	<u>832</u>	<u>2</u>
5. Andre værdipapirer og kapitalandele .....	<u>169.157</u>	<u>278</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>129.298</u>	<u>9</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>299.287</u>	<u>289</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>578.909</u></u>	<u><u>488</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

## PASSIVER

<u>Note</u>	<u>2021 i hele kr.</u>	<u>2020 i 1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	125.000	125
Reserve for nettoopskriv. efter den indre værdis metode	142.122	137
Overført resultat .....	68.556	107
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	<u>114.400</u>	<u>113</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<u><b>450.078</b></u>	<u><b>482</b></u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Selskabsskat .....	381	0
Anden gæld .....	<u>128.450</u>	<u>6</u>
	<u>128.831</u>	<u>6</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<u><b>128.831</b></u>	<u><b>6</b></u>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<u><u><b>578.909</b></u></u>	<u><u><b>488</b></u></u>

6. **EVENTUALPOSTER**

7. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**

8. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER**

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021 i hele kr.	2020 i 1.000 kr.
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Virksomhedskapital:</b>		
Saldo primo .....	125.000	125
Saldo ultimo .....	125.000	125
 <b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:</b>		
Saldo primo .....	136.714	0
Årets resultat .....	5.408	137
Saldo ultimo .....	142.122	137
 <b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	106.596	157
Årets resultat .....	-38.040	-50
Saldo ultimo .....	68.556	107
 <b>Foreslået udbytte:</b>		
Saldo primo .....	113.000	55
Betalt udbytte .....	-113.000	-55
Årets resultat .....	114.400	113
Saldo ultimo .....	114.400	113
 <b>EGENKAPITAL, ULTIMO</b> .....	 450.078	 482

## NOTER

Note	2021 i hele kr.	2020 i 1.000 kr.
<b>1. FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
Renteindtægter m.v. i øvrigt .....	13.775	10
<b>2. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	2.344	3
<b>3. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	381	0
<b>4. KAPITALINTERESSER:</b>		
		<u>Kapital- interesser</u>
<b>Kostpris</b>		
Kostpris 1. januar 2021 .....		62.500
<b>Kostpris 31. december 2021</b> .....		62.500
<b>Opskrivninger</b>		
Opskrivninger 1. januar 2021 .....		136.714
Årets resultat .....		80.408
Udbytte .....		-75.000
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b> .....		142.122
<b>Udbytte</b>		
Foreslået udbytte 1. januar 2021 .....		0
Udbytte vedtaget i året .....		0
Reguleret for foreslået udbytte .....		75.000
<b>Udbytte 31. december 2021</b> .....		75.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> .....		279.622

## NOTER

Note

4. **Kapitalinteresser (fortsat):**

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabsmæssig værdi</u>
Fimek ApS, Årslev .....	1.118.485	321.630	25 %	279.622

5. **AKTIVER OG FORPLIGTELSER INDREGNET TIL DAGSVÆRDI:**

Beholdningen af værdipapirer og kapitalandele består udelukkende af børsnoterede aktier og obligationer, der handles på et reguleret marked.

	<u>Dagsværdi ultimo</u>	<u>Årets urealiserede gevinster i resultatopg.</u>	<u>Årets urealiserede tab i resultatopg.</u>	<u>Årets ændring i dagsværdi indregnet i reserven</u>
Finansielle aktiver der indgår i en handelsbeholdning .....	169.157	10.016	0	0
	169.157	10.016	0	0

6. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Ingen.

7. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

8. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER:**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jack Eckhoff

---

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-255423835188

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 13:35:18

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jack Eckhoff

---

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-255423835188

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 13:35:18

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Peder Grønnegaard Rasmussen

---

Som Revisor

PID: 9208-2002-2-007093812589

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 13:38:16

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 2a2c6dHzYuN247919425