

Arnborgvej 13B, FASTERHOLT ApS

Arnborgvej 13B, FASTERHOLT

7330 Brande

CVR-nr. 26 29 97 56

ÅRSRAPPORT 2015

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 16/6 2016

Anders Madsen
Dirigent

Beierholm

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter til årsregnskabet	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Arnborgvej 13B, Fasterholt ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 16. juni 2016

Direktion

Anders Madsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab***Til kapitalejeren i Arnborgvej 13B, FASTERHOLT ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Arnborgvej 13B, FASTERHOLT ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 16. juni 2016

Beierholm

statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Ulrik Alminde
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Arnborgvej 13B, FASTERHOLT ApS Arnborgvej 13B, FASTERHOLT 7330 Brande
	CVR-nr.: 26 29 97 56 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: FASTERHOLT
Direktion	Anders Madsen
Revisor	Beierholm statsautoriseret revisionspartnerselskab Sletten 45 7500 Holstebro
Pengeinstitut	Sydbank A/S Dalgasgade 22 7400 Herning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af ejendom.

Udvikling i året

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen. Det forventes, at anpartskapitalen kan reetableres ved overskudsgivende drift i fremtiden.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Arnborgvej 13B, Fæsterholt ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med til valg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	31 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste		2.431	34.096
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-12.321</u>	<u>-12.321</u>
Resultat før finansielle poster		-9.890	21.775
Finansielle omkostninger	1	<u>-6.088</u>	<u>-7.452</u>
Resultat før skat		-15.978	14.323
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-15.978</u>	<u>14.323</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-15.978</u>	<u>14.323</u>
		<u>-15.978</u>	<u>14.323</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	2		
Grunde og bygninger		<u>227.629</u>	<u>239.950</u>
		<u>227.629</u>	<u>239.950</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>227.629</u>	<u>239.950</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Likvide beholdninger		<u>1.171</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.171</u>	<u>0</u>
AKTIVER I ALT		<u>228.800</u>	<u>239.950</u>
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Selskabskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat		<u>-108.184</u>	<u>-92.206</u>
Egenkapital i alt		<u>16.816</u>	<u>32.794</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter		0	676
Gæld til tilknyttede virksomheder		204.058	194.797
Anden gæld		<u>7.926</u>	<u>11.683</u>
		<u>211.984</u>	<u>207.156</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>211.984</u>	<u>207.156</u>
PASSIVER I ALT		<u>228.800</u>	<u>239.950</u>
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	6.045	7.082
Andre finansielle omkostninger	<u>43</u>	<u>370</u>
	<u>6.088</u>	<u>7.452</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygning- er	
Kostpris 1. januar	<u>357.933</u>	
Kostpris 31. december	<u>357.933</u>	
Opskrivninger 1. januar	<u>0</u>	
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar	117.983	
Årets afskrivninger	<u>12.321</u>	
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>130.304</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>227.629</u>	

Noter til årsregnskabet

3 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar	125.000	-92.206	32.794
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-15.978</u>	<u>-15.978</u>
Egenkapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>-108.184</u>	<u>16.816</u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

4 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet A.M. Automobile ApS og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat for indkomståret 2015 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties mv.

Selskabets ejendom er beliggende på en forurennet grund. Det er ledelsens vurdering, at der ikke vil opstå krav om oprensning af grunden.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen