

# **Kolding Lufthavn ApS**

**Lufthavnsvej 1**

**6580 Vamdrup**

CVR-nr.: 26 29 86 87

## **Årsrapport 2017**

(16. regnskabsår)

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring .....	4
Ledelsesberetning .....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2017 .....	10
Balance pr. 31. december 2017 .....	11
Balance pr. 31. december 2017 .....	12
Noter .....	13
Noter .....	14
Noter .....	15

**Selskabsnavn**

Kolding Lufthavn ApS

## Selskabsoplysninger

Lufthavnsvej 1

6580 Vamdrup

CVR-nr.: 26 29 86 87

Kolding Kommune

**Ejerforhold**

100% ejet datterselskab af Fonden.  
Den selvejende institution,  
Koldingegnens Lufthavn, Vamdrup

**Bestyrelse**

Søren Andersen (formand)  
Jens Haugaard  
Lars Wildenschild

**Direktion**

Martin Sejersgaard-Jacobsen

**Revision**

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kokholm 1B, 1. sal  
6000 Kolding

**Pengeinstitut**

Danske Bank  
Riberdyb 26  
6000 Kolding

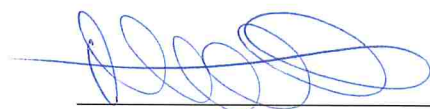
**Forretnings- og regnskabsfører**

Kolding Kommune  
By- og Udviklingsforvaltningen  
Nytov 11  
6000 Kolding

**Dato**

24/4 - 2018

**Dirigent**



---

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017, for Kolding Lufthavn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt et resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 – 31/12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding den, 24. april 2018

## Direktion




Martin Sejersgaard-Jacobsen

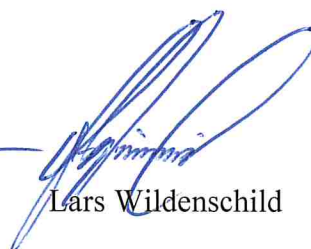
## Bestyrelse



Søren Andersen  
Formand



Jens Haugaard



Lars Wildenschild

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i Kolding Lufthavn ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kolding Lufthavn ApS for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17, der omfatter anvendt regnskabspraksis resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 24. april 2018

**Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr 32 89 54 68



Torben Kristensen

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne11678

# Ledelsesberetning

## Beskrivelse af virksomheden

Virksomhedens aktiviteter har i den forløbne periode bestået af lufthavnsdrift med dertil naturligt knyttede aktiviteter.

## Virksomhedens formål

Er fastlagt i selskabets vedtægter, hvoraf det fremgår, at formålet er at drive Kolding Lufthavn ApS på et solidt økonomisk grundlag, således at pladsen fortsat kan fastholdes som en tidssvarende flyveplads til betjening af generel aviation. Herunder at den kan betjene faldskærmssporten og således at pladsen til enhver tid, kan være i pagt med brugernes behov, vurderet ud fra såvel sikkerhedsmæssige, som teknologiske, økonomiske og servicemæssige forhold.

## Virksomhedens økonomi

Kolding Lufthavn ApS realiserede i året et regnskabsmæssigt overskud på kr. 245.592. Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2017 kr. 1.808.470.

Bestyrelsen anser resultatet som værende tilfredsstillende.

## Investeringer

Lufthavnen har i løbet af 2017 fået en ny rullevej ”Charlie” og udvidet og lagt ny asfalt på ”Bravo”. Lufthavnen har udfordringer med afvanding. Alle dræn er derfor blevet gennemgået og der er etableret en ny rensbrønd.

## Personale

Kolding Lufthavn ApS har i perioden beskæftiget 3 medarbejdere og en række afløsere svarende til 3,75 fuldtidsstillinger.

## Flytrafikken

Der var i perioden 8.807 operationer mod 8.094 operationer i det foregående år.

## Forventninger til fremtiden

Drift af lufthavnen er betinget af et kommunalt tilskud.

Byrådet i Kolding Kommune har budgetteret med tilskud til Kolding Lufthavn ApS med kr. 2.265.800 pr. år gældende fra 2018 og frem.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kolding Lufthavn ApS for 1. januar – 31. december 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiviteter og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiviteter indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele fragår selskabet og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der forekommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der er eksisterende på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusiv moms og rabatter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger på lejet grund	8 år	0%
Baneanlæg	10 år	0%
Materiel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvendingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvendingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter (forudbetalte omkostninger)

Periodeafgrænsningsposter optaget under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende det efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter** optaget under passiver vedrører forudbetalinger for det efterfølgende regnskabsår.

## Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2017

Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning	2.566.658	2.515.386
1 Andre eksterne udgifter	<u>-585.673</u>	<u>-609.600</u>
<b>Bruttoresultat</b>	1.980.985	1.905.786
2 Personaleomkostninger	-1.575.360	-1.388.670
3 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-159.649</u>	<u>-157.928</u>
<b>Årets resultat før finansielle poster</b>	245.976	359.189
Finansielle omkostninger	<u>-384</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><b>245.592</b></u>	<u><b>359.189</b></u>
Overført til næste år	<u><u>245.592</u></u>	<u><u>359.189</u></u>

## Balance pr. 31. december 2017

Note		2017	2016
	<b>Aktiver</b>		
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Bygninger på lejet grund	1.589	9.417
	Materiel og inventar	147.582	249.959
	Baneanlæg	182.672	195.691
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>331.843</u>	<u>455.067</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	5.966
	Tilgodehavende skattekonto	0	56.062
	Andre tilgodehavende	0	47.489
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>0</u>	<u>109.517</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>		
	Likvide beholdninger	<u>2.238.190</u>	<u>1.779.183</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.238.190</u>	<u>1.888.700</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>2.570.033</u></u>	<u><u>2.343.767</u></u>

## Balance pr. 31. december 2017

Note		2017	2016
	<b>Passiver</b>		
4	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overkurs ved emission	150.000	150.000
	Overført resultat	1.458.470	1.212.878
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.808.470</u>	<u>1.562.878</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	66.436	20.000
	Feriepengeforpligtigelser	290.107	267.991
	Mellemregning Kolding Kommune	39.165	11.223
	Skyldig lønposter	0	208.215
	Skyldig moms	332.279	241.582
	Periodeafgrænsningsposter	33.576	31.878
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>761.563</u>	<u>780.889</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>2.570.033</u>	<u>2.343.767</u>
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Nærtstående parter		



## Noter

	2017	2016
<b>1 Andre eksterne udgifter</b>		
Vedligeholdelse og småanskaffelser	177.347	220.876
Forsikringer	83.661	67.681
El, vand, varme og renovation	109.206	94.695
Inventar og kontorartikler	17.874	28.115
Porto & fragt	510	670
Telefon & internet	8.557	9.488
Møder, rejser & repræsentation	5.370	40.683
Revision	24.920	29.690
Gebyrer & tilladelser	6.355	1.430
Gebyr bank/giro/pbs	5.293	8.327
Markedsføringsudgifter	9.885	5.345
Konsulentydelse	15.461	34.430
Abonnementer	57.993	55.446
Diverse udgifter	27.975	12,725
Hensat til imødegåelse af tab på debitorer	5.965	0
Hensættelse til saldo BP brændstof	29.301	0
	<b>585.673</b>	<b>609.600</b>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og vederlag	1.283.141	1.202.128
Afløsere/feriepenge	126.309	138.713
Andre personaleudgifter	58.710	47.829
AFIS kursus samt undervisning	107.200	0
	<b>1.575.360</b>	<b>1.388.670</b>
Heraf udgør vederlag til bestyrelse kr. 70.000.		
Gennemsnitlig antal beskæftiget medarbejdere	3,75	3,75

## Noter

### 3 Anlægsaktiver

	Bygning på lejet grund	Materiel og inventar	Baneanlæg
<b>Anskaffelsessum pr. 31.12.2017</b>			
Anskaffelsessum pr. 01.01.2017	364.088	617.466	560.260
Tilgang 2017	0	0	36.426
Afgang 2017	0	0	0
	<u>364.088</u>	<u>617.466</u>	<u>596.686</u>
<b>Af-/nedskrivninger pr. 31.12.2017</b>			
Af-/nedskrivninger pr. 01.01.2017	354.672	367.507	364.569
Afskrivning på afgang 2017	0	0	0
Af-/nedskrivninger i 2017	7.827	102.377	49.444
	<u>362.499</u>	<u>469.884</u>	<u>414.013</u>
<b>Bogført værdi pr. 31.12.2017</b>	<b><u>1.589</u></b>	<b><u>147.582</u></b>	<b><u>182.672</u></b>

#### Årets afskrivninger

Bygning på lejet grund		7.827
Materiel og inventar		102.377
Baneanlæg		49.444
		<u>159.649</u>

2017

2016

### 4 Egenkapital

#### Selskabskapital

200 stk. anparter á kr. 1.000	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
-------------------------------	----------------	----------------

#### Overkurs ved emission

Saldo pr 01.01.2017	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>
---------------------	----------------	----------------

#### Overført overskud/underskud

Saldo pr. 01.01.2017	1.212.878	853.690
Årets resultat	245.592	359.188
	<u>1.458.470</u>	<u>1.212.878</u>

**1.808.470**

**1.562.878**

## Noter

### **5      Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

### **6      Nærtstående parter**

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Fonden den Selvejende Institution Koldingegnens Lufthavn, Kolding.

Der har ikke været nogen transaktioner med nærtstående parter