

## **DAN ROLAND HOLDING ApS**

Ved Dokken 16A  
4500 Nykøbing Sj

CVR-nr. 26285992

### **Årsrapport 2019/20**

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01-03-2021

---

Dan Roland Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt den interne årsrapport for regnskabsåret 01-10-2019 - 30-09-2020 for DAN ROLAND HOLDING ApS.

Den interne årsrapport aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at det interne årsregnskab giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2019 - 30-09-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af det interne årsregnskab anses som opfyldt.

Den interne årsrapport indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 01-03-2021

### **Direktion**

Dan Roland Nielsen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i DAN ROLAND HOLDING ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for DAN ROLAND HOLDING ApS for regnskabsåret 01-10-2019 - 30-09-2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 01-03-2021

### **Damgaard Revision**

CVR-nr. 33074441

René K. Damgaard  
Registreret revisor  
mne15369

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drive holdingselskab samt udlejning.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2019 - 30-09-2020 udviser et resultat på kr. -645.559, og selskabets balance pr. 30-09-2020 udviser en balancesum på kr. 7.170.073, og en egenkapital på kr. 6.398.169.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Året har været negativt påvirket af nedgang i lejeindtægter med ca. t.kr. 268 samt tilpasning af eventualskatter for tidligere år med t.kr. -333.

Der er i regnskabsåret sket udbud af sygdommen COVID-19 som følge af spredningen af coronavirus. Spredningen har medført restriktioner fra de danske myndigheder. Restriktionerne har påvirket årets resultat negativt.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Restriktioner forårsaget af coronavirusen fortsætter efter regnskabsårets afslutning.

Det er for tidligt et stadie til at ledelsen endeligt kan vurdere hvor stor økonomisk effekt disse har for selskabet, men pt. vurderer ledelsen at selskabets aktiviteter og indtjening vil blive påvirket heraf.

Der er efter regnskabsårets afslutning i øvrigt ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en mindre påvirkning af coronavirusen. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens.

## Resultatopgørelse

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>64.975</b>	<b>337.408</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-378.953	-378.953
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver		-58.943	-76.343
<b>Driftsresultat</b>		<b>-372.921</b>	<b>-117.888</b>
Andre finansielle indtægter		0	11
Finansielle omkostninger		-26.408	-23.904
<b>Resultat før skat</b>		<b>-399.329</b>	<b>-141.781</b>
Skat af årets resultat		-246.230	8.677
<b>Årets resultat</b>		<b>-645.559</b>	<b>-133.104</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Overført resultat		-745.559	-233.104
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-645.559</b>	<b>-133.104</b>

## Balance 30. september 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		3.578.850	3.687.062
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		259.463	530.204
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.838.313</b>	<b>4.217.266</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	58.943
Andre tilgodehavender		14.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>14.000</b>	<b>58.943</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.852.313</b>	<b>4.276.209</b>
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		22.859	21.804
Andre tilgodehavender		9.949	170.266
Tilgodehavende selskabsskat		12.012	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>44.820</b>	<b>192.070</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.272.940</b>	<b>2.994.489</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.317.760</b>	<b>3.186.559</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.170.073</b>	<b>7.462.768</b>

## Balance 30. september 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		4.028.696	4.028.696
Overført resultat		2.244.473	2.890.032
Udbytte for regnskabsåret		0	100.000
<b>Egenkapital</b>		<b>6.398.169</b>	<b>7.143.728</b>
Hensættelser til udskudt skat		346.833	100.917
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>346.833</b>	<b>100.917</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000
Gæld til associerede virksomheder		159.265	78.140
Selskabsskat		0	5.678
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		19.799	33.772
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		200.607	74.633
Deposita		38.400	18.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>425.071</b>	<b>218.123</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>425.071</b>	<b>218.123</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.170.073</b>	<b>7.462.768</b>
Eventualforpligtelser	1		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2		
Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder	3		



## Noter

### **1. Eventualforpligtelser**

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har herudover i indgået yderligere forpligtigelser.

### **2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### **3. Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

#### **Undtagelse om at give oplysninger om anvendt regnskabspraksis**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke anvendt regnskabspraksis.

#### **Undtagelse om at give oplysninger om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke gæld der forfalder mere end 5 år efter balancetidspunkter.

#### **Undtagelse om at give oplysninger om visse særlige poster**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om visse særlige poster.

#### **Undtagelse om at give oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftede i regnskabsåret.**

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftede i regnskabsåret.