

DAN ROLAND HOLDING ApS

Algade 48, 2 tv
4500 Nykøbing Sj

Årsrapport
1. maj 2017 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/01/2018

Dan Roland Nielsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
-------------------------------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DAN ROLAND HOLDING ApS
Algade 48, 2 tv
4500 Nykøbing Sj

CVR-nr: 26285992
Regnskabsår: 01/05/2017 - 30/09/2017

Revisor CENTRUM REVISION ODSHERRED APS REGISTREREDE REVISORER
Klintevej 33
4500 Nykøbing Sj
DK Danmark
CVR-nr: 89886112
P-enhed: 1003631466

Ledespåtegning

Direktøren har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. maj - 30. september 2017 for Dan Roland Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Sj., den 10/01/2018

Direktion

Dan Roland Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen vil beslutte, at regnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Dan Roland Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for selskabet for perioden 1. maj 2017 - 30. september 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver med opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetance og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj., 10/01/2018

Jørgen Egeskov , mne5832

registreret revisor

CENTRUM REVISION ODSHERRED APS REGISTREREDE REVISORER

CVR: 89886112

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at være holdingselskab og udlejning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Omlægning af regnskabsår

Selskabets regnskabsår er omlagt til 1/10-30/9. Omlægningsåret omfatter perioden 1. maj - 30. september 2017. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter indtægter ved udlejning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Udbytte fra datterselskab indtægtsføres i det regnskabsår, hvor overskuddet er opstået i datterselskabet.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab på afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. sep. 2017

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		252.449	508.189
Eksterne omkostninger		-32.693	-17.525
Ejendomsomkostninger		-25.429	-151.639
Bruttoresultat		194.327	339.025
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-157.866	-277.349
Resultat af ordinær primær drift		36.461	61.676
Andre finansielle indtægter		15.756	51.810
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-9.256	-12.712
Andre finansielle omkostninger			-93.173
Ordinært resultat før skat		42.961	7.601
Skat af årets resultat		-5.415	-25.475
Årets resultat		37.546	-17.874
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			95.000
Overført resultat		37.546	-112.874
I alt		37.546	-17.874

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		3.899.713	3.944.771
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.071.686	676.848
Materielle anlægsaktiver i alt		4.971.399	4.621.619
Andre værdipapirer og kapitalandele		40.000	40.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		40.000	40.000
Anlægsaktiver i alt		5.011.399	4.661.619
Tilgodehavende skat			1.384
Andre tilgodehavender			60.729
Periodeafgrænsningsposter		4.115	10.973
Tilgodehavender i alt		4.115	73.086
Andre værdipapirer og kapitalandele		772.046	756.290
Værdipapirer og kapitalandele i alt		772.046	756.290
Likvide beholdninger		3.469.967	4.820.727
Omsætningsaktiver i alt		4.246.128	5.650.103
Aktiver i alt		9.257.527	10.311.722

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		4.028.696	4.028.696
Overført resultat		4.745.769	4.708.224
Forslag til udbytte			95.000
Egenkapital i alt		8.899.465	8.956.920
Hensættelse til udskudt skat		120.281	152.628
Hensatte forpligtelser i alt		120.281	152.628
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	12.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		15.666	79.028
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		5.287	319.079
Skyldig selskabsskat		42.730	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		11.696	14.671
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		69.002	690.996
Deposita		86.400	86.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		237.781	1.202.174
Gældsforpligtelser i alt		237.781	1.202.174
Passiver i alt		9.257.527	10.311.722

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke indgået pensions-, kautions-, eller andre økonomiske forpligtelser, som ikke fremgår af balancen eller de øvrige noter til regnskabet

2. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Hensættelsen vedrører ejendom og driftsmidler.