

Lundsøe Køl og Frys A/S

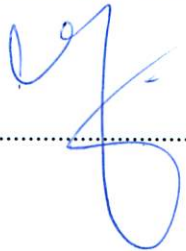
Jellingvej 5, 9230 Svenstrup J

CVR-nr. 26 27 77 44

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. januar 2018

Dirigent:



.....



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lundsøe Køl og Frys A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Svenstrup, den 31. januar 2018

Direktion:



Søren Søe-Larsen

Bestyrelse:



Flemming Høgdahl Jensen
formand



Søren Rosbjerg Andersen



Søren Søe-Larsen



Andreas Rasmussen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Lundsøe Køl og Frys A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lundsøe Køl og Frys A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 31. januar 2018
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Henrik K. Andersen
statsaut. revisor
MNE-nr. 36193

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Lundsøe Køl og Frys A/S
Adresse, postnr., by	Jellingvej 5, 9230 Svenstrup J
CVR-nr.	26 27 77 44
Stiftet	17. oktober 2001
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	96 86 85 20
Telefax	96 86 85 25
Bestyrelse	Flemming Høgdahl Jensen, formand Søren Rosbjerg Andersen Søren Søe-Larsen Andreas Rasmussen
Direktion	Søren Søe-Larsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste forretningsområde er fryse- og kølelager samt logistik i tilknytning hertil. Aktiviteten består primært af omlæsning, pakning, sortering, detailpakning samt i mindre omfang transport og spedition i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud før skat på 1.312 t.kr. Egenkapitalen udgør 14.205 t.kr. pr. 31. december 2017.

Selskabet har i året arbejdet med interne processer, samt udvikling af organisationen. Man har derudover brugt betydelige ressourcer på udvikling af selskabets planer om en udvidelse af lokationen i Århus. Bruttofortjenesten er øget som følge af selskabets fortsatte vækst og arbejde med de interne processer. Personaleomkostningerne er som følge af udvikling af organisationen, steget.

Samlet er resultat før skat realiseret med 1.312 tkr., der er en stigning i forhold til sidste års resultat før skat på 1.222 tkr.

Ledelsen betegner årets resultat som tilfredsstillende og forventer ligeledes et tilfredsstillende resultat for 2018.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, der har påvirkning på årsregnskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Bruttofortjeneste	13.022.531	12.679.910
2	Personaleomkostninger	-8.816.492	-7.972.482
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.773.753	-1.928.445
	Andre driftsomkostninger	0	-94.057
	Resultat før finansielle poster	2.432.286	2.684.926
3	Finansielle indtægter	44.501	31.230
4	Finansielle omkostninger	-1.164.889	-1.494.128
	Resultat før skat	1.311.898	1.222.028
5	Skat af årets resultat	-297.135	-281.069
	Årets resultat	1.014.763	940.959
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	1.014.763	940.959
		1.014.763	940.959

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	27.469.088	28.221.726
	Produktionsanlæg og maskiner	8.195.633	7.571.739
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	316.305	371.619
	Indretning af lejede lokaler	482.168	650.044
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	311.420	0
		<u>36.774.614</u>	<u>36.815.128</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>36.774.614</u>	<u>36.815.128</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	211.180	191.180
		<u>211.180</u>	<u>191.180</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.662.255	3.878.330
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.127.035	811.978
	Andre tilgodehavender	1.592.529	1.456.176
	Periodeafgrænsningsposter	527.463	401.921
		<u>6.909.282</u>	<u>6.548.405</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.765</u>	<u>6.979</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>7.125.227</u>	<u>6.746.564</u>
	AKTIVER I ALT	<u>43.899.841</u>	<u>43.561.692</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivninger	10.156.449	10.423.724
	Overført resultat	3.548.750	2.266.712
	Egenkapital i alt	14.205.199	13.190.436
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	3.833.810	3.536.675
	Hensatte forpligtelser i alt	3.833.810	3.536.675
	Gældsforpligtelser		
7	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	9.229.356	9.903.169
	Gæld til banker	1.926.400	2.376.000
	Leasingforpligtelser	2.056.863	1.556.058
	Kreditinstitutter i øvrigt	5.266.169	5.976.251
		18.478.788	19.811.478
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2.327.440	2.232.540
	Gæld til banker	1.366.730	707.926
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.730.733	2.188.248
	Gæld til associerede virksomheder	243.702	234.329
	Anden gæld	1.713.439	1.660.060
		7.382.044	7.023.103
	Gældsforpligtelser i alt	25.860.832	26.834.581
	PASSIVER I ALT	43.899.841	43.561.692

- 1 Anvendt regnskabspraksis
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
9 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	10.423.724	2.266.712	13.190.436
Overført via resultatdisponering	0	0	1.014.763	1.014.763
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-267.275	267.275	0
Egenkapital				
31. december 2017	500.000	10.156.449	3.548.750	14.205.199

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundsøe Køl og Frys A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter m.v. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	40 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-33 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5-15 år

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivet's regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger opskrives til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen. Dagsværdien fastsættes ved første indregning på grundlag af en ekstern vurdering.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2017	2016
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	7.591.650	6.873.847
Pensioner	948.899	851.308
Andre omkostninger til social sikring	275.943	247.327
	<u>8.816.492</u>	<u>7.972.482</u>
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	 <u>20</u>	 <u>19</u>
 3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	43.348	31.230
Andre finansielle indtægter	1.153	0
	<u>44.501</u>	<u>31.230</u>
 4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	9.373	9.013
Andre finansielle omkostninger	1.155.516	1.485.115
	<u>1.164.889</u>	<u>1.494.128</u>
 5 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	297.135	281.069
	<u>297.135</u>	<u>281.069</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Produktions anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmaterie l og inventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2017	15.558.287	14.480.350	459.200	1.717.730	0	32.215.567
Tilgang i årets løb	0	1.422.622	0	34.082	311.420	1.768.124
Afgang i årets løb	0	-256.480	0	0	0	-256.480
Kostpris 31. december 2017	15.558.287	15.646.492	459.200	1.751.812	311.420	33.727.211
Opskrivninger 1. januar 2017	13.706.409	0	0	0	0	13.706.409
Opskrivninger 31. december 2017	13.706.409	0	0	0	0	13.706.409
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	1.042.970	6.908.611	87.581	1.067.686	0	9.106.848
Årets afskrivninger	752.638	763.843	55.314	201.958	0	1.773.753
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ	0	-221.595	0	0	0	-221.595
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	1.795.608	7.450.859	142.895	1.269.644	0	10.659.006
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	27.469.088	8.195.633	316.305	482.168	311.420	36.774.614
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2017, hvis opskrivning ikke havde været foretaget	14.447.999	0	0	0	0	
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	0	3.190.649	316.305	257.242	0	3.764.196

7 Langfristede gældsforpligtelser

Der er langfristede gældsforpligtelser for samlet 7.988 t.kr., der forfalder senere end 5 år fra balancedagen.

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået bindende huslejeoppligtelse frem til 1. marts 2019. Den årlige huslejeoppligtelse udgør 2.783 t.kr. Derudover er der indgået huslejeoppligtelse på almindelige markedsmæssige vilkår.

Produktionsanlæg og maskiner og andre driftsmidler, hvor den regnskabsmæssige værdi pr 31. december 2017 udgør 3.764 t.kr., er finansieret ved finansiell leasing. Den samlede resterende leasingoppligtelse udgør 2.646 t.kr.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har selskabet udstedt fordringspant på nom. 2.700 t.kr. med sikkerhed i selskabets tilgodehavender fra salg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 3.662 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut og andre kreditinstitutter har selskabet udstedt ejerpantebrev på nom. 6.500 t.kr. med sikkerhed i produktionsanlæg og maskiner samt indretning af lejede lokaler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 5.230 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter og realkreditinstitutter, som pr. 31. december 2017 udgør 14.643 t.kr., har selskabet stillet sikkerhed i ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 27.469 t.kr.