



# Søndervang Pelsfarm ApS

## Årsrapport 2020

**CVR: 26276780**

**01.01.2020 – 31.12.2020**

**KYSTVEJ 232, DOKKEDAL**

**9280 STORVORDE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 28. juni 2021

---

Dirigent: Robert J. Severin Nielsen



LandboNord

PARTNER I  
**DLBR®**

**LANDBONORD • ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Søndervang Pelsfarm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Storvorde, den 28.06.2021

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Else Kirstine Nielsen

\_\_\_\_\_  
Robert Jens Severin Nielsen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Søndervang Pelsfarm ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Søndervang Pelsfarm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### FREMHÆVELSE AF FORHOLD I REGNSKABET

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i regnskabet, som beskriver den væsentlige usikkerhed, der er forbundet med opgørelsen af den forventede erstatning, som følge af nedlukning af pelsdyrproduktionen. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus N, den 28.06.2021

LandboNord Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

---

Jens Faurholt

Registreret revisor

mne33755

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Søndervang Pelsfarm ApS  
Kystvej 232, Dokkedal  
9280 Storvorde

CVR-nr.: 26 27 67 80

Stiftet: 15.10.2001

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01.01. - 31.12.

Det er det 19. regnskabsår

## DIREKTION

Else Kirstine Nielsen

Robert Jens Severin Nielsen

## REVISOR

LandboNord Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

Agro Food park 13

8200 Aarhus N

## PENGEINSTITUT

Nordea-Landbrugscenter Nord og Øst

8900 Randers

# LEDELSESBERETNING

## HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er pelsdyravl.

## UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Minkerhvervet er nedlagt i 2020, og årets resultat er en kombination af erstatninger, herunder Covid19-erstaningsbeløb, der tilgode ultimo 2020, og årets løbende drift.

Virksomhedens øvrige aktiviteter omfatter som tidligere år udlejning af lejligheder, hvor året er forløbet fint.

## VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITET OG ØKONOMISKE FORHOLD

Virksomhedens hovedaktivitet har frem til november 2020 været pelsdyrproduktion.

I forbindelse med regeringens håndtering af COVID-19 er der af et flertal i folketinget vedtaget, at pelsdyravl er forbudt frem til 2022.

Dette betyder defacto et ophør af pelsdyrproduktionen i november 2020, og ledelsen forventer at dette er et definitivt ophør af denne aktivitet fremover.

Der er primo februar 2021 indgået en politisk aftale om grundlaget for en erstatning til de danske minkavlere.

Der er stor usikkerhed om størrelsen af den erstatning, som virksomheden vil få tilkendt.

En væsentlig del af erstatning afhænger af værdiansættelsen af virksomhedens ejendomme og inventar tilknyttet pelsdyrproduktionen. Denne værdiansættelse foretages af en taksator, som også skal opgøre tabet af den fremtidige indtjening i en 10-års periode.

I forhold til værdiansættelse af kapitalen i Minkfodercentralen og København Fur, er denne indregnet til den opgjorte værdi pr. 31. december 2020. Der kan være risiko for at de opgjorte værdier kan blive realiseret til en lavere værdi.

Virksomhedens driftsbygninger, inventar og driftsmidler tilknyttet minkproduktionen er indregnet efter realisationsprincippet.

Ledelsens har i årsregnskabet for 2020 indregnet en forventet erstatningen i forbindelse med endeligt ophør af pelsdyrproduktionen. Der i forbindelse med den indregnede erstatning en væsentlig usikkerhed omkring måling af erstatningens beløbsmæssige størrelse, da denne først endelig fastlægges efter taksationskommissionens gennemgang og vurdering af ejendommen m.v.

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, som er særlige i forhold til selskabets normale drift, herunder erstatninger i forbindelse med endelig ophør af pelsdyrproduktinen.

Resultatet af særlige poster, som er indregnet i resultatopgørelsen:

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER

Tempobonus - aflivning mink COVID-19	2.818.360
Erstatning for tabt fremtidig indtjening	54.600.000
Erstatning for driftstab - Covid-19	3.105.665
Erstatning avlsdyr - Covid-19	1.553.000
Erstatning skindpris - Covid-19	<u>7.985.000</u>
	<u>70.062.025</u>

### ANDRE DRIFTSOMKOSTNINGER

Tab salg driftsbygninger	3.999.963
Tab salg produktionsanlæg	<u>1.602.735</u>
	<u>5.602.698</u>

# RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
2	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>64.315.725</b>	<b>971.012</b>
3	Personaleomkostninger	-2.608.863	-3.069.988
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.037.775	-1.294.465
2	Andre driftsomkostninger	-5.878.278	-220.964
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>54.790.809</b>	<b>-3.614.405</b>
	Indtægter af kapitalinteresser	114.473	94.556
	Finansielle indtægter	0	64
	Finansielle omkostninger	-1.271.247	-750.464
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>53.634.035</b>	<b>-4.270.249</b>
	Skat af årets resultat	212.000	1.001.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>53.846.035</b>	<b>-3.269.249</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	53.846.035	-3.269.248
	<b>Disponering i alt</b>	<b>53.846.035</b>	<b>-3.269.248</b>



# BALANCE

	2020	2019
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Jord	1.578.151	1.578.151
Bygninger og installationer	13.082.149	18.851.242
Produktionsanlæg og maskiner	0	2.169.648
Stambesætning	0	3.990.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>14.660.300</b>	<b>26.589.041</b>
Kapitalinteresser	2.542.356	2.526.468
Andre værdipapirer og kapitalandele	192.500	192.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.734.856</b>	<b>2.718.968</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>17.395.156</b>	<b>29.308.009</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	10.797.280	13.755.000
<b>Varebeholdninger</b>	<b>10.797.280</b>	<b>13.755.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	713.623	2.081.888
Andre tilgodehavender	72.586.000	111.640
Skatteaktiv	387.000	175.000
<b>Tilgodehavender</b>	<b>73.686.623</b>	<b>2.368.528</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5.438</b>	<b>3.413</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>84.489.341</b>	<b>16.126.941</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>101.884.497</b>	<b>45.434.950</b>

# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	70.707.690	16.861.654
	<b>Egenkapital</b>	<b>70.832.690</b>	<b>16.986.654</b>
4	Gæld til kreditinstitutter	11.269.171	11.726.860
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	296.963	122.436
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>11.566.134</b>	<b>11.849.296</b>
6	Gæld til kreditinstitutter	5.761.605	3.833.987
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.343.727	10.875.550
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	2.380.341	1.889.462
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>19.485.673</b>	<b>16.598.999</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>31.051.807</b>	<b>28.448.295</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>101.884.497</b>	<b>45.434.950</b>
1	<b>Væsentlig usikkerhed ved indregning og måling</b>		
7	<b>Eventualforpligtelser</b>		
8	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
9	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	16.861.654	16.986.654
Forslag til resultatdisponering		53.846.035	53.846.035
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>70.707.690</b>	<b>70.832.690</b>

# NOTER

## 1 VÆSENTLIG USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Virksomhedens hovedaktivitet har frem til november 2020 været pelsdyrproduktion.

I forbindelse med regeringens håndtering af COVID-19 er der af et flertal i folketinget vedtaget, at pelsdyravl er forbudt frem til 2022.

Dette betyder defacto et ophør af pelsdyrproduktionen i november 2020, og ledelsen forventer at dette er et definitivt ophør af denne aktivitet fremover.

Der er primo februar 2021 indgået en politisk aftale om grundlaget for en erstatning til de danske minkavlere.

Der er stor usikkerhed om størrelsen af den erstatning, som virksomheden vil få tilkendt.

En væsentlig del af erstatning afhænger af værdiansættelsen af virksomhedens ejendomme og inventar tilknyttet pelsdyrproduktionen. Denne værdiansættelse foretages af en taksator, som også skal opgøre tabet af den fremtidige indtjening i en 10-års periode.

I forhold til værdiansættelse af kapitalen i Minkfodercentralen og København Fur, er denne indregnet til den opgjorte værdi pr. 31. december 2020. Der kan være risiko for at de opgjorte værdier kan blive realiseret til en lavere værdi.

Virksomhedens driftsbygninger, inventar og driftsmidler tilknyttet minkproduktionen er indregnet efter realisationsprincippet.

Ledelsen har i årsregnskabet for 2020 indregnet en forventet erstatningen i forbindelse med endeligt ophør af pelsdyrproduktionen. Der i forbindelse med den indregnede erstatning en væsentlig usikkerhed omkring måling af erstatningens beløbsmæssige størrelse, da denne først endelig fastlægges efter taksationskommissionens gennemgang og vurdering af ejendommen m.v.

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>2 SÆRLIGE POSTER</b>		

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, som er særlige i forhold til selskabets normale drift, herunder erstatninger i forbindelse med endelig ophør af pelsdyrproduktionen.

Resultatet af særlige poster, som er indregnet i resultatopgørelsen:

## ANDRE DRIFTSINDTÆGTER

Tempobonus - aflivning mink COVID-19	2.818.360	
Erstatning for tabt fremtidig indtjening	54.600.000	
Erstatning for driftstab - Covid-19	3.105.665	
Erstatning avlsdyr - Covid-19	1.553.000	
Erstatning skindpris - Covid-19	<u>7.985.000</u>	
	<u>70.062.025</u>	

## ANDRE DRIFTSOMKOSTNINGER

Tab salg driftsbygninger	3.999.963	
Tab salg produktionsanlæg	<u>1.602.735</u>	
	<u>5.602.698</u>	

## 3 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-2.532.171	-2.890.062
Pensioner	0	-66.132
Andre omkostninger til social sikring	-76.692	-113.794
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.608.863</b>	<b>-3.069.988</b>
Antal heltidsbeskæftigede	14	13

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-11.016.968	-11.471.157
Pengeinstitutter	-252.203	-255.703
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-11.269.171</b>	<b>-11.726.860</b>

## 5 FORFALDTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-8.974.431	-8.816.093
--------------------	------------	------------

## 6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-570.500	-677.500
Pengeinstitutter	-5.191.105	-3.156.487
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-5.761.605</b>	<b>-3.833.987</b>

# NOTER

## 7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 11.671 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 7.100 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 7.500 tkr. med pant i varelager, driftsmateriel og besætning.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

### **ANDRE SIKKERHEDSSTILLELSER**

Nordea har transport i løbende udbetalinger fra København Fur og Finish Fur Sales.

Nordea har transport i udbetaling fra Fødevarestyrelsen vedrørende Mink erstatning og udbetalinger fra Fodercentralen Limfjorden.

# NOTER

## 9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

### **ÆNDRING AF ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabslovens nye bestemmelser om kapitalinteresser trådte i kraft for regnskabsår, der startede den 1. januar 2020. Virksomhedens andele i andelsselskaber falder ind under den nye definition af kapitalinteresser. Andelene er derfor reklassificeret fra posten "Andre værdipapirer og kapitalandele" til posten "Kapitalinteresser" under "Finansielle anlægsaktiver" i balancen. Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser er reklassificeret fra posten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver" til posten "Indtægter af kapitalinteresser" i resultatopgørelsen. Ændringen har ikke haft nogen beløbsmæssig effekt.

Sammenligningstallene er rettet i overensstemmelse hermed.

Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## RESULTATOPGØRELSE

### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **RESULTATANDELE I KAPITALINTERESSER**



# NOTER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra kapitalinteresser på tidspunktet for udlodning.

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 100 år	0 - 50 %
Produktionsanlæg og maskiner	8 - 20 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

# NOTER

## **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.