



**LINDAHL HOLDING APS
GERRITSGADE 31 A
SVENDBORG**

CVR. NR. 26 27 65 51

ÅRSRAPPORT 2019

(19. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 11. juni 2020**

Launy Sørensen Lindahl
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Lindahl Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.


Årsregnskabet giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 11. juni 2020

Direktion



Launy Sørensen Lindahl



Anne Birgitte Lindahl



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Lindahl Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lindahl Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 – 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter samt anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 11. juni 2020

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Aktiviteten i selskabet består af ejerskab af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder.

Årets resultat udviser et overskud på kr. 427.294.

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 14.450.260 og en egenkapital på kr. 9.612.789.

Der er ikke indtruffet begivenheder, efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes dattervirksomhedernes resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Selskabsskatten består af beregnet skat overført til sambeskatning.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedernes indre værdi, med tillæg af købsgoodwill. Købsgoodwill afskrives lineært med 5%.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed er målt til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til nominel værdi.

Andet

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2019 - 31. DECEMBER 2019

Noter	2019	2018 t.kr.
BRUTTOTAB	-10.126	-10
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	520.331	549
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	-25.000	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	10.472	7
Finansielle indtægter fra associeret virksomhed	8.609	0
Øvrige finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-92.763	-79
Andre finansielle omkostninger	-3.034	-1
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	408.489	466
Skat af årets resultat	18.805	18
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	<u>427.294</u>	<u>484</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte	100.000	100
Overført til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	495.331	548
Overført resultat	-168.037	-164
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	<u>427.294</u>	<u>484</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

AKTIVER

Noter	2019	2018 t.kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.042.625	12.522
Kapitalandel i associeret virksomhed	0	25
Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	<u>626.673</u>	<u>523</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>13.669.298</u>	<u>13.070</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>13.669.298</u>	<u>13.070</u>
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	650.519	245
Selskabsskat	<u>5.306</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>655.825</u>	<u>245</u>
Likvide beholdninger	<u>125.137</u>	<u>660</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>780.962</u>	<u>905</u>
AKTIVER	<u><u>14.450.260</u></u>	<u><u>13.975</u></u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

PASSIVER

Noter	2019	2018
		t.kr.
1 Anpartskapital	125.000	125
2 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.756.682	7.261
3 Overført resultat	1.631.107	1.799
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>100</u>
EGENKAPITAL	<u>9.612.789</u>	<u>9.285</u>
4 Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>4.727.817</u>	<u>4.552</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>4.727.817</u>	<u>4.552</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.500	9
Selskabsskat	0	43
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>101.154</u>	<u>86</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>109.654</u>	<u>138</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>4.837.471</u>	<u>4.690</u>
PASSIVER	<u>14.450.260</u>	<u>13.975</u>
5 Eventualforpligtelser		



NOTER

	2019	2018
1 ANPARTSKAPITAL		t.kr.
Saldo 1/1 2019	<u>125.000</u>	<u>125</u>
2 RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE		
Saldo 1/1 2019	7.261.351	6.713
Ifølge resultatdisponering	<u>495.331</u>	<u>548</u>
	<u>7.756.682</u>	<u>7.261</u>
3 OVERFØRT RESULTAT		
Saldo 1/1 2019	1.799.144	1.963
Ifølge resultatdisponering	<u>-168.037</u>	<u>-164</u>
	<u>1.631.107</u>	<u>1.799</u>
4 GÆLD TIL TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER		
Mimetka ApS	3.389.714	3.350
Kontorhuset Svendborg A/S	<u>1.338.103</u>	<u>1.202</u>
	<u>4.727.817</u>	<u>4.552</u>
5 EVENTUALFORPLIGTELSER		
Kautions for Kontorhuset Svendborg A/S, Restaurant Børsen ApS, Mimetka ApS, Abildhuset ApS og Lindschou ApS' gæld til Nykredit i alt kr. 18.539.029.		