

**Arenfeldt Holding ApS**

Holmevej 16

2830 Virum

CVR-nummer 26 27 48 93

**Årsrapport**

1. januar 2015 - 31. december 2015

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Virum 25. maj 2016



Jens-Erik Arenfeldt

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger.....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning .....	6
Hoved- og nøgletal .....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	14
Aktiver .....	15
Passiver.....	16
Pengestrømsopgørelse.....	17

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Arenfeldt Holding ApS  
Holmevej 16  
2830 Virum

Hjemstedskommune: Lyngby-Tårnbæk  
CVR-nummer: 26 27 48 93  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Direktion

Jens-Erik Arenfeldt

### Bestyrelse

Jens-Erik Arenfeldt  
Marie Louise Arenfeldt  
Niels Talbro

### Pengeinstitut

Sparekassen Sjælland  
Isefjord Alle 5  
4300 Holbæk

### Revision

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Arenfeldt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, 20. maj 2016

**Direktion:**

Jens-Erik Arenfeldt

**Bestyrelse:**

Niels Talbro  
Formand

Jens-Erik Arenfeldt

Marie Louise Arenfeldt

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Arenfeldt Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Arenfeldt Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, 20. maj 2016

#### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab



Erik Lund

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Der har ikke været begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Fire af restauranterne har levet op til ledelsens forventning mens to af restauranterne har ikke helt har kunnet leve op til ledelsens forventninger.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer et forbedret resultat for 2016.

Selskabets ledelse forventer at man ved fremtidig indtjening kan genetablere anpartskapitalen inden for to til tre år.

	2015	2014	2013
<b>Hoved- og nøgletal</b>	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>			
Nettoomsætning	150.551	142.728	67.353
Resultat af primær drift	2.605	3.277	1.961
Resultat af finansielle poster	754	-110	-1.683
Årets resultat	488	-280	96
<b>Balance</b>			
Anlægsaktiver	49.994	52.603	20.985
Omsætningsaktiver	3.275	3.686	2.835
Aktiver i alt - balancesum	53.269	56.289	23.820
Egenkapital	-6.053	-6.542	-16.788
Hensatte forpligtelser	494	340	0
Langfristede gældsforpligtelser	29.448	37.513	26.242
Kortfristede gældsforpligtelser	29.380	24.978	14.366
Pengestrøm fra investeringsaktivet	-6.775	-28.102	-23.455
<b>Nøgletal i %</b>			
Overskudsgrad	1,7	2,2	2,9
<i>Resultat før finansielle poster i procent af nettoomsætning</i>			
Afkastningsgrad	4,9	5,8	8,2
<i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>			
Likviditetsgrad	11,1	14,8	19,7
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>			
Soliditetsgrad	-11,4	-11,6	-70,5
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>			
Egenkapitalforrentning	-7,7	-0,4	-0,6
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>			
<b>Medarbejdere</b>	<b>146</b>	<b>143</b>	<b>70</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Arenfeldt Holding ApS samt dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne. Koncernregnskabet er udarbejdet på grundlag af årsrapporten for moderselskabet og de enkelte dattervirksomheder, hvis regnskaber er udarbejdet i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis. Der sker sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelse og interne mellemværender samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Ved erhvervelse af dattervirksomheder opgøres andelen af den erhvervede virksomheds indre værdi efter koncernens regnskabspraksis. Nyerhvervede virksomheder medtages i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under leje- og leasingforpligtelser.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Årets modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder indregnes i moderselskabets resultatopgørelse.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske datervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Erhvervede rettigheder	7 år
Goodwill	7 år

McDonald's er et etableret brand og der eksisterer en aktiv handel med disse restauranter, hvorfor afskrivningen af goodwill er sat til 7 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	10 år
Indretning af lejede lokaler	7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til dagsværdi. Årets modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder indregnes i moderselskabets resultatopgørelse. Opskrivninger til dagsværdi indregnes i posten "reserve for opskrivning" under egenkapitalen. Er dagsværdien lavere end kostprisen nedskrives til denne via resultatopgørelsen.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af unoterede aktier/anparter, måles til dagsværdi på balancedagen.

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

Note	Resultatopgørelse	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	TDKK	DKK	TDKK
<b>Perioden 1. januar – 31. december</b>					
	Nettoomsætning	150.551.596	142.728	2.700.000	2.964
	Andre driftsindtægter	62.232	0	52.232	0
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-42.174.448	-41.058	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-47.857.558	-45.041	-840.304	-637
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>60.581.822</b>	<b>56.629</b>	<b>1.911.928</b>	<b>2.327</b>
1	Personaleomkostninger	-47.909.203	-43.769	-2.277.228	-2.349
2	Af- og nedskrivninger	-10.050.585	-9.458	-88.544	-67
	Andre driftsomkostninger	-16.972	-125	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.605.062</b>	<b>3.277</b>	<b>-453.844</b>	<b>-89</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	99.800	1.000
3	Andre finansielle indtægter	55.931	0	25.360	11
	Nedskrivning af finansielle aktiver	0	0	-1.212.000	-54
4	Øvrige finansielle omkostninger	-1.907.358	-3.387	-1.015.797	-1.386
	<b>Resultat før skat</b>	<b>753.635</b>	<b>-110</b>	<b>-2.556.481</b>	<b>-518</b>
5	Skat af årets resultat	-265.461	-170	345.835	348
	<b>Årets resultat</b>	<b>488.174</b>	<b>-280</b>	<b>-2.210.646</b>	<b>-170</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>				
	Overføres til overført resultat			-2.210.646	-170
	<b>Resultatdisponering i alt</b>			<b>-2.210.646</b>	<b>-170</b>

Note	Balance	Koncern 2015 DKK	Koncern 2014 TDKK	Moder 2015 DKK	Moder 2014 TDKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>					
6	Erhvervede rettigheder	229.388	267	0	0
7	Goodwill	14.787.227	17.806	0	0
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>15.016.615</b>	<b>18.073</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Grunde og bygninger	1.653.427	0	0	0
9	Indretning af lejede lokaler	15.351.441	16.646	0	0
10	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.311.141	17.215	797.494	133
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>34.316.009</b>	<b>33.861</b>	<b>797.494</b>	<b>133</b>
11	Kapitalandele i tilknyttede virk.	0	0	52.531.000	48.010
	Andre værdipapirer og kapitalandele	61.200	69	0	0
	Deposita mv.	600.000	600	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>661.200</b>	<b>669</b>	<b>52.531.000</b>	<b>48.010</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>49.993.824</b>	<b>52.603</b>	<b>53.328.494</b>	<b>48.143</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	1.006.688	970	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>1.006.688</b>	<b>970</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	47.239	7	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	370.791	489
	Udskudte skatteaktiver	0	0	27.900	81
	Tilgodehavender skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.164.445	896
	Andre tilgodehavender	677.772	632	198.159	83
	Periodeafgrænsningsposter	963.262	899	0	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.688.273</b>	<b>1.538</b>	<b>1.761.295</b>	<b>1.549</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>580.339</b>	<b>1.178</b>	<b>112.858</b>	<b>263</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.275.300</b>	<b>3.686</b>	<b>1.874.153</b>	<b>1.812</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>53.269.124</b>	<b>56.289</b>	<b>55.202.647</b>	<b>49.955</b>



Note	Balance	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	TDKK	DKK	TDKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>					
	Virksomhedskapital	8.122.115	8.122	8.122.115	8.122
	Overkurs ved emission	2.528.760	2.529	2.528.760	2.529
	Reserve for opskrivning	0	0	34.586.797	28.854
	Overført resultat	-16.704.311	-17.193	-21.596.783	-19.386
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-6.053.436</b>	<b>-6.542</b>	<b>23.640.889</b>	<b>20.119</b>
	Hensættelse til udskudt skat	494.500	340	0	0
12	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>494.500</b>	<b>340</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Realkreditinstitut	1.169.859	0	0	0
	Kreditinstitutter	28.264.208	37.513	14.343.011	17.458
	Andre kreditorer	13.652	0	0	0
13	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>29.447.719</b>	<b>37.513</b>	<b>14.343.011</b>	<b>17.458</b>
	Andel af langfristet gæld	10.012.095	8.455	3.741.963	2.672
	Kreditinstitutter	4.144.639	3.576	0	627
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.043.573	6.710	117.247	20
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	11.244.255	6.585
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	0	636.504	589
	Selskabsskat	115.059	308	115.059	0
	Anden gæld	7.064.975	5.929	1.363.719	1.885
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>29.380.341</b>	<b>24.978</b>	<b>17.218.747</b>	<b>12.378</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>59.322.560</b>	<b>62.831</b>	<b>31.561.758</b>	<b>29.836</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>53.269.124</b>	<b>56.289</b>	<b>55.202.647</b>	<b>49.955</b>
14	Hovedaktivitet				
15	Eventualforpligtelser				
16	Kontraktlige forpligtelser				
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
18	Nærtstående parter, transaktioner og bestemmende indflydelse				

Note	Koncern		Moder	
	2015	2014	2015	2014
	DKK	TDKK	DKK	TDKK
	<b>Pengestrømsopgørelse</b>			
Saldo primo	8.122.115	125	8.122.115	125
Kapitalforhøjelse	0	7.997	0	7.997
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>8.122.115</b>	<b>8.122</b>	<b>8.122.115</b>	<b>8.122</b>
Saldo primo	2.528.760	0	2.528.760	0
Årets overkurs ved emission	0	2.529	0	2.529
<b>Overkurs ved emission i alt</b>	<b>2.528.760</b>	<b>2.529</b>	<b>2.528.760</b>	<b>2.529</b>
Saldo primo	0	0	28.853.797	18.994
Årets opskrivning	0	0	5.733.000	9.860
Overført reserver	0	0	0	0
<b>Reserve opskrivning i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>34.586.797</b>	<b>28.854</b>
Saldo primo	-17.192.485	-16.913	-19.386.137	-19.216
Årets henlæggelse til reserve				0
Årets overførte resultat	488.174	-280	-2.210.646	-170
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>-16.704.311</b>	<b>-17.193</b>	<b>-21.596.783</b>	<b>-19.386</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-6.053.436</b>	<b>-6.542</b>	<b>23.640.889</b>	<b>20.119</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

*Ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 år:*

Virksomhedskapital ved stiftelse	125.000	125	125.000	125
Kapitalforhøjelse 2014	7.997.115	7.997	7.997.115	7.997
<b>Virksomhedskapital pr. 31. december</b>	<b>8.122.115</b>	<b>8.122</b>	<b>8.122.115</b>	<b>8.122</b>

Note	<b>Pengestrømsopgørelse</b>				
	Koncern 2015 DKK	Koncern 2014 TDKK	Moder 2015 DKK	Moder 2014 TDKK	
	<b>Årets resultat</b>	<b>488.174</b>	<b>-280</b>	<b>-2.210.646</b>	<b>-170</b>
	Resultatandel i tilknyttede virk.	0	0	-99.800	-1.000
	Afskrivninger	9.998.353	9.583	36.312	67
	Finansielle indtægter	-55.931	0	-25.360	-11
	Nedskrivning af finansielle aktiver	0	0	1.212.000	54
	Betalt leasing på finansielt leasede aktiver	-49.019	0	-12.022	0
	Finansielle omkostninger	1.907.358	3.387	1.015.797	1.386
	Skat af årets resultat	265.461	170	-345.835	-348
	<b>Reguleringer</b>	<b>12.066.222</b>	<b>13.140</b>	<b>1.781.092</b>	<b>148</b>
	Ændring i varebeholdninger	-37.008	-371	0	0
	Ændring i tilgodehavender	-149.764	-1.660	3.251	-320
	Ændring i kortfristet gæld	2.470.314	834	4.235.367	-333
	<b>Ændring i driftskapital</b>	<b>2.283.542</b>	<b>-1.197</b>	<b>4.238.618</b>	<b>-653</b>
	Renteindbetalinger	1.615	0	11.013	11
	Renteudbetalinger	-1.862.119	-3.350	-1.011.895	-1.386
	<b>Rentebetalinger i alt</b>	<b>-1.860.504</b>	<b>-3.350</b>	<b>-1.000.882</b>	<b>-1.375</b>
	<b>Betalte skatter</b>	<b>-289.917</b>	<b>-179</b>	<b>306.935</b>	<b>204</b>
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>12.687.517</b>	<b>8.134</b>	<b>3.115.117</b>	<b>-1.846</b>
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-10.870	0	0
	Køb af materielle anlægsaktiver	-6.905.120	-17.212	-400.000	-200
	Salg af materielle anlægsaktiver	130.000	200	130.000	0
	Køb af finansielle anlægsaktiver	0	-220	0	-10.526
	Salg af finansielle anlægsaktiver	8.400	0	0	0
	<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-6.766.720</b>	<b>-28.102</b>	<b>-270.000</b>	<b>-10.726</b>
	Ændring i langfristet gæld	-7.086.837	14.717	-2.467.925	1.347
	Stiftelse nye selskaber	0	4.825	0	10.526
	Udbytte	0	0	99.800	1.000
	<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-7.086.837</b>	<b>19.542</b>	<b>-2.368.125</b>	<b>12.873</b>

Note	Pengestrømsopgørelse	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	TDKK	DKK	TDKK
	<b>Ændring i likvider</b>	<b>-1.166.040</b>	<b>-426</b>	<b>476.992</b>	<b>301</b>
	Likvider, primo	-2.398.260	-2.182	-364.134	-665
	Likvider, primo nyt selskab	0	210	0	0
	Ændring i likvider	-1.166.040	-426	476.992	301
	<b>Likvider, ultimo</b>	<b>-3.564.300</b>	<b>-2.398</b>	<b>112.858</b>	<b>-364</b>

Note	Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Løn, gager og personaleomkostninger	41.655.200	37.899	1.952.673	2.057
	Pensioner	3.344.665	3.116	277.076	228
	Andre omkostninger til social sikring	2.909.338	2.754	47.479	64
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>47.909.203</b>	<b>43.769</b>	<b>2.277.228</b>	<b>2.349</b>
	Lønninger og vederlag mv. til direktion oplyses ikke jævnfør årsregnskabsloven § 98b stk. 3 nr. 2.				
	Gennemsnitligt antal ansatte har været 146 ansatte i 2015 og 143 ansatte i 2014.				
<b>2</b>	<b>Af- og nedskrivninger</b>				
	Erhvervede rettigheder	37.488	3	0	0
	Goodwill	3.018.386	3.018	0	0
	Grunde og bygninger	19.062	0	0	0
	Indretning lejede lokaler	3.393.014	3.065	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.582.635	3.372	88.544	67
	<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>	<b>10.050.585</b>	<b>9.458</b>	<b>88.544</b>	<b>67</b>
<b>3</b>	<b>Andre finansielle indtægter</b>				
	Finansielle indtægter af tilknyttede virksomheder	0	0	11.013	11
	Øvrige finansielle indtægter	55.931	0	14.347	0
	<b>Andre finansielle indtægter i alt</b>	<b>55.931</b>	<b>0</b>	<b>25.360</b>	<b>11</b>
<b>4</b>	<b>Andre finansielle omkostninger</b>				
	Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	363.115	271
	Øvrige finansielle omkostninger	1.907.358	3.387	652.682	1.115
	<b>Andre finansielle omkostninger i alt</b>	<b>1.907.358</b>	<b>3.387</b>	<b>1.015.797</b>	<b>1.386</b>
<b>5</b>	<b>Skat af årets resultat</b>				
	Skat af årets resultat	111.061	277	-398.535	-307
	Regulering af udskudt skat	154.400	-107	52.700	-41
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>265.461</b>	<b>170</b>	<b>-345.835</b>	<b>-348</b>

Note	Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>6</b>	<b>Erhvervede rettigheder</b>				
	Anskaffelsessum, primo	270.000	0	0	0
	Tilgang i året	0	270	0	0
	Afgang i året	0	0	0	0
	Anskaffelsessum, ultimo	<u>270.000</u>	<u>270</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Afskrivninger, primo	3.124	0	0	0
	Årets afskrivninger	37.488	3	0	0
	Afskrivninger, ultimo	<u>40.612</u>	<u>3</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Erhvervede rettigheder i alt</b>	<b><u>229.388</u></b>	<b><u>267</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>7</b>	<b>Goodwill</b>				
	Anskaffelsessum, primo	21.728.760	8.600	0	0
	Tilgang i året	0	13.129	0	0
	Afgang i året	0	0	0	0
	Anskaffelsessum, ultimo	<u>21.728.760</u>	<u>21.729</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Afskrivninger, primo	3.923.147	905	0	0
	Årets afskrivninger	3.018.386	3.018	0	0
	Afskrivninger, ultimo	<u>6.941.533</u>	<u>3.923</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Goodwill i alt</b>	<b><u>14.787.227</u></b>	<b><u>17.806</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>8</b>	<b>Grunde og bygninger</b>				
	Anskaffelsessum, primo	0	0	0	0
	Tilgang i året	1.672.489	0	0	0
	Afgang i året	0	0	0	0
	Anskaffelsessum, ultimo	<u>1.672.489</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Afskrivninger, primo	0	0	0	0
	Årets afskrivninger	19.062	0	0	0
	Afskrivninger, ultimo	<u>19.062</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Indretning lejede lokaler i alt</b>	<b><u>1.653.427</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

Note	Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>9</b>	<b>Indretning lejede lokaler</b>				
	Anskaffelsessum, primo	23.733.095	16.677	0	0
	Tilgang i året	2.098.138	6.055	0	0
	Afgang i året	0	0	0	0
	Anskaffelsessum, ultimo	<u>25.831.233</u>	<u>23.733</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Afskrivninger, primo	7.086.778	4.022	0	0
	Årets afskrivninger	3.393.014	3.065	0	0
	Afskrivninger, ultimo	<u>10.479.792</u>	<u>7.087</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Indretning lejede lokaler i alt</b>	<b><u>15.351.441</u></b>	<b><u>16.646</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>10</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
	Anskaffelsessum, primo	24.868.385	14.118	200.000	0
	Tilgang i året	3.756.651	11.156	830.478	200
	Afgang i året	-200.000	-406	-200.000	0
	Anskaffelsessum, ultimo	<u>28.425.036</u>	<u>24.868</u>	<u>830.478</u>	<u>200</u>
	Afskrivninger, primo	7.653.492	4.362	66.672	0
	Afgang i året	-122.232	-81	-122.232	0
	Årets afskrivninger	3.582.635	3.372	88.544	67
	Afskrivninger, ultimo	<u>11.113.895</u>	<u>7.653</u>	<u>32.984</u>	<u>67</u>
	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b>	<b><u>17.311.141</u></b>	<b><u>17.215</u></b>	<b><u>797.494</u></b>	<b><u>133</u></b>
	<b>Heraf udgør finansielt leasede aktiver</b>	<b><u>597.252</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>419.716</u></b>	<b><u>0</u></b>

Note	Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>11</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
	Anskaffelsessum, primo	0	0	47.999.202	37.473
	Tilgang i året	0	0	0	10.526
	Afgang i året	0	0	0	0
	Anskaffelsessum, ultimo	0	0	47.999.202	47.999
	Værdireguleringer, primo	0	0	10.798	-9.794
	Årets værdireguleringer	0	0	4.521.000	9.805
	Afskrivninger, ultimo	0	0	4.531.798	11
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52.531.000</b>	<b>48.010</b>

Arenfeldt Holding ApS ejer følgende datterselskaber som alle indgår i koncernregnskabet:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Arenfeldt ApS	Lyngby-Taarbæk	100%	1.517.915	4.276.846
Arenfeldt Invest ApS	Lyngby-Taarbæk	100%	1.566	288.096
Arenfeldt Nykøbing-Falster ApS	Lyngby-Taarbæk	100%	-270.582	2.852.250
Arenfeldt Brøndby ApS	Lyngby-Taarbæk	100%	-535.525	1.149.194
Arenfeldt Jyllingevej ApS	Lyngby-Taarbæk	100%	41.114	2.005.469
Arenfeldt Holbæk ApS	Lyngby-Taarbæk	100%	1.219.526	10.458.562

## 12 Hensættelse til udskudt skat

Immaterielle anlægsaktiver	569.500	664	0	0
Materielle anlægsaktiver	430.800	446	0	0
Låneomkostninger	-78.600	-74	0	0
Fremført underskud	-427.200	-696	0	0
<b>Hensættelse til udskudt skat i alt</b>	<b>494.500</b>	<b>340</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 13 Langfristet gæld

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder efter 5 år.	5.344.569	7.839	5.215.800	7.311
---	-----------	-------	-----------	-------



Note	Noter	Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
		DKK	DKK	DKK	DKK

#### 14 Hovedaktivitet

*Koncern:*

Selskabets formål er at drive en eller flere McDonald's restauranter i henhold til kontrakt med McDonald's Danmark A/S.

*Moderselskab:*

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar i andre selskaber

#### 15 Eventualforpligtelser

*Koncern:*

Ingen.

*Moderselskab:*

Moder selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede dattervirksomheders banklån. Dattervirksomhedernes bankgæld udgør pr. 31 december 2015 DKK 21.457.228.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne jf. note 8. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne jf. note 8 for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 151 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 16 Kontraktlige forpligtelser

Ingen

		Koncern 2015	Koncern 2014	Moder 2015	Moder 2014
Note	Noter	DKK	DKK	DKK	DKK

## 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### *Koncern:*

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der afgivet ejerpantebrev med nominelt DKK 25.000.000 i andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt goodwill, der i årsrapporten er indregnet med DKK 25.338.569.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der afgivet ejerpantebrev med nominelt DKK 8.300.000 i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, der i årsrapporten er indregnet med DKK 14.450.173.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der afgivet skadesløsbrev med nominelt DKK 4.000.000 i andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt goodwill, der i årsrapporten er indregnet med DKK 10.875.917.

Til sikkerhed for engagement med selskabets bankforbindelse er tinglyst virksomhedspant på TDKK 16.300.000. Virksomhedspantet omfatter simple fordringer fra salg og tjenesteydelser, varebeholdninger, driftsmateriel og goodwill m.v., der pr. 31. december 2015 har en samlet regnskabsmæssig værdi på TDKK 17.581.537.

Til sikkerhed for Global Car leasing er der afgivet ejendomsforbehold i biler med en regnskabsmæssig værdi på DKK 419.716.

Til sikkerhed for Nordania leasing er der afgivet ejendomsforbehold i biler med en regnskabsmæssig værdi på DKK 177.536.

### *Moderselskab:*

Til sikkerhed for Global Car leasing er der afgivet ejendomsforbehold i biler med en regnskabsmæssig værdi på DKK 419.716.

Til sikkerhed for mellemværende med Sparekassen Sjælland er pantsat:

Selskabskapital nominelt DKK 125.000 i Arenfeldt ApS, bogført værdi 4.276.846 DKK

Selskabskapital nominelt DKK 125.000 i Arenfeldt Invest ApS, bogført værdi 288.096

Selskabskapital nominelt DKK 3.500.000 i Arenfeldt Nykøbing Falster ApS, bogført værdi 2.852.250 DKK

		Koncern	Koncern	Moder	Moder
		2015	2014	2015	2014
Note	Noter	DKK	DKK	DKK	DKK

---

**18 Nærtstående parter, bestemmende indflydelse samt transaktioner***Bestemmende indflydelse:*

Selskabets direktør Jens-Erik Arenfeldt udøver bestemmende indflydelse.

*Øvrige nærtstående parter*

Arenfeldt Holding ApS' bestyrelse og direktion er nærtstående.

*Transaktioner – koncern:*

Der har været samhandel mellem koncernselskaber. Samhandlen er foregået på markedsvilkår.