

Householding II ApS

Gurrevej 430
3490 Kvistgård

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Erik Vestergaard-Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Householding II ApS
Gurrevej 430
3490 Kvistgård

CVR-nr: 26273552

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1 januar - 31 december 2017 for Household II ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling 31 december 2017 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1 januar - 31 december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gurre, den 31/05/2018

Direktion

Anders Vestergaard-Jensen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er rådgivning indenfor fast ejendom

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -59.138 kr. Selskabets moderselskab har i regnskabsåret eftergivet gæld til selskabet på 5.895.714 kr. Beløbet er tilgået egenkapitalens frie reserver direkte. Med baggrund i forannævnte anses årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er negativ og derfor omfattet af Selskabslovens § 119 Selskabets fortsatte drift er betinget af, at de løbende underskud i det omfang de opstår fortsat kan finansieres via koncerninterne mellemregninger samt at der tilføres selskabet likviditet til afvikling af eksterne gældsposter. Selskabets ledelse forventer et positivt driftsresultat for regnskabsåret 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Finansielle anlægsaktiver

Selskabets beholdning af gældsbreve, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender- og forpligtigelser indregnes i balancen med det beløb der kan beregnes på grundlag af året forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Householdning II ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på rente, royalties og udbytter opstået indenfor sambeskatningskredsen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		689.667	226.191
Personaleomkostninger		-510.000	
Resultat af ordinær primær drift		179.667	226.191
Andre finansielle indtægter		15.059	442.406
Øvrige finansielle omkostninger		-270.545	-2.348.260
Ordinært resultat før skat		-75.819	-1.679.663
Skat af årets resultat		16.681	
Årets resultat		-59.138	-1.679.663
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-59.138	-1.679.663
I alt		-59.138	-1.679.663

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Investeringsejendomme			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		375.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		375.000	0
Anlægsaktiver i alt		375.000	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		109.574	0
Tilgodehavende skat		16.681	
Andre tilgodehavender		11.831	24.600
Tilgodehavender i alt		138.086	24.600
Andre værdipapirer og kapitalandele		181.578	408.563
Værdipapirer og kapitalandele i alt		181.578	408.563
Likvide beholdninger		5.161	65
Omsætningsaktiver i alt		324.825	433.228
Aktiver i alt		699.825	433.228

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		12.000.000	12.000.000
Overført resultat		-13.710.504	-19.544.524
Egenkapital i alt		-1.710.504	-7.544.524
Andre hensatte forpligtelser		1.352.500	1.352.000
Hensatte forpligtelser i alt		1.352.500	1.352.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		273.038	303.477
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	4.225.524
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		784.791	2.096.751
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.057.829	6.625.752
Gældsforpligtelser i alt		1.057.829	6.625.752
Passiver i alt		699.825	433.228

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Householding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Den samlede skyldige selskabsskat vedrørende regnskabsåret 2017 udgør 0 kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelser i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt 0 kr. for regnskabsåret 2017.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.