

---

# ***Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S***

Ivar Lundgaards Vej 21, 7500 Holstebro

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 26 27 33 66

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 25/5 2022

Dorthe Vejsgaard Lund  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 10

Noter til årsregnskabet 11

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 25. maj 2022

## Direktion

Dorthe Vejsgaard Lund

## Bestyrelse

Henrik Jensen  
formand

Børge Jensen

Dorthe Vejsgaard Lund

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Holstebro, den 25. maj 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen

statsautoriseret revisor

mne23324

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S Ivar Lundgaards Vej 21 7500 Holstebro  Telefon: 97 46 14 38 Telefax: 97 46 17 66  CVR-nr.: 26 27 33 66 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 20. regnskabsår Hjemstedskommune: Holstebro
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Jensen, formand Børge Jensen Dorthe Vejsgaard Lund
<b>Direktion</b>	Dorthe Vejsgaard Lund
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 7500 Holstebro
<b>Advokat</b>	Advokathuset Funch & Nielsen Hjaltesvej 14 7500 Holstebro
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Thy Vestergade 8 7500 Holstebro

# Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021	2020	2019	2018	2017
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttofortjeneste	8.315	7.931	4.511	3.826	3.578
Resultat før finansielle poster	4.335	4.382	737	572	851
Resultat af finansielle poster	1.480	-278	56	52	354
Årets resultat	5.068	3.177	659	545	1.052
<b>Balance</b>					
Balancesum	23.912	19.592	15.715	15.312	13.178
Egenkapital	7.075	6.167	3.140	3.411	3.466
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	1.719	5.423	943	-1.943	-238
- investeringsaktivitet	240	-157	384	469	-2.620
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-705	-117	-158	-581	-2.920
- finansieringsaktivitet	-4.083	-606	-670	-1.952	2.016
Årets forskydning i likvider	-2.124	4.661	657	-3.426	-842
Antal medarbejdere	26	23	22	20	18
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	18,1%	22,4%	4,7%	3,7%	6,5%
Soliditetsgrad	29,6%	31,5%	20,0%	22,3%	26,3%
Forrentning af egenkapital	76,5%	68,3%	20,1%	15,8%	31,5%

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>8.314.713</b>	<b>7.930.719</b>
Distributionsomkostninger		-71.859	-120.197
Administrationsomkostninger	2	-3.872.640	-3.419.651
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>4.370.214</b>	<b>4.390.871</b>
Andre driftsomkostninger		-35.667	-9.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.334.547</b>	<b>4.381.871</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	1.644.178	-107.665
Finansielle indtægter	4	17.310	12.864
Finansielle omkostninger	5	-181.847	-183.050
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.814.188</b>	<b>4.104.020</b>
Skat af årets resultat	6	-746.035	-927.202
<b>Årets resultat</b>		<b>5.068.153</b>	<b>3.176.818</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	4.000.000	150.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	160.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.644.178	-111.165
Overført resultat	-1.076.025	2.977.983
	<b>5.068.153</b>	<b>3.176.818</b>



# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Grunde og bygninger		4.063.585	4.311.460
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.070.473	1.041.648
Indretning af lejede lokaler		364.339	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>5.498.397</b>	<b>5.353.108</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	2.674.004	1.029.826
Deposita		89.325	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.763.329</b>	<b>1.029.826</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>8.261.726</b>	<b>6.382.934</b>
<b>Varebeholdninger</b>	<b>9</b>	<b>341.571</b>	<b>822.534</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.354.194	1.396.660
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	4.326.347	4.633.723
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.878.725	3.582.154
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	2.969
Andre tilgodehavender		218.541	154.063
Periodeafgrænsningsposter		1.531.048	711.423
<b>Tilgodehavender</b>		<b>15.308.855</b>	<b>10.480.992</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>1.905.161</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>15.650.426</b>	<b>13.208.687</b>
<b>Aktiver</b>		<b>23.912.152</b>	<b>19.591.621</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		510.000	510.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.374.524	730.346
Overført resultat		3.690.141	4.766.166
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	160.000
<b>Egenkapital</b>		<b>7.074.665</b>	<b>6.166.512</b>
Hensættelse til udskudt skat		1.110.881	574.550
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.110.881</b>	<b>574.550</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.653.251	2.833.842
Anden gæld		0	886.092
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	11	<b>2.653.251</b>	<b>3.719.934</b>
Gæld til realkreditinstitutter	11	180.234	179.285
Kreditinstitutter		232.427	14.038
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.872.734	3.857.330
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	10	409.196	708.164
Gæld til tilknyttede virksomheder		428.414	171.350
Selskabsskat		209.704	871.222
Anden gæld	11	4.740.646	3.329.236
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>13.073.355</b>	<b>9.130.625</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.726.606</b>	<b>12.850.559</b>
<b>Passiver</b>		<b>23.912.152</b>	<b>19.591.621</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	14		
Anvendt regnskabspraksis	15		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	510.000	730.346	4.766.166	160.000	6.166.512
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-160.000	-160.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-4.000.000	0	-4.000.000
Årets resultat	0	1.644.178	2.923.975	500.000	5.068.153
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>510.000</b>	<b>2.374.524</b>	<b>3.690.141</b>	<b>500.000</b>	<b>7.074.665</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Årets resultat		5.068.153	3.176.818
Reguleringer	12	-1.248.556	1.509.653
Ændring i driftskapital	13	-1.065.145	759.098
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>2.754.452</b>	<b>5.445.569</b>
Renteindbetalinger og lignende		17.310	12.864
Renteudbetalinger og lignende		-181.847	-183.047
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>2.589.915</b>	<b>5.275.386</b>
Betalt selskabsskat		-871.222	147.667
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>1.718.693</b>	<b>5.423.053</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-705.339	-116.531
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-129.325	-40.000
Salg af materielle anlægsaktiver		1.075.000	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>240.336</b>	<b>-156.531</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-179.643	-182.107
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		3.090	-273.449
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		253.974	0
Betalt udbytte		-4.160.000	-150.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-4.082.579</b>	<b>-605.556</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-2.123.550</b>	<b>4.660.966</b>
Likvider 1. januar		1.891.123	-2.769.843
<b>Likvider 31. december</b>		<b>-232.427</b>	<b>1.891.123</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		0	1.905.161
Kassekredit		-232.427	-14.038
<b>Likvider 31. december</b>		<b>-232.427</b>	<b>1.891.123</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift af dattervirksomhed. Aktiviteterne er murer- tømrer- og snedkerarbejder i forbindelse med nybyggeri, ombygning samt vedligeholdelsesarbejder.

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>2 Medarbejderforhold</b>		
Lønninger	9.200.135	7.682.273
Pensioner	1.149.749	979.783
Andre omkostninger til social sikring	455.287	383.897
Andre personaleomkostninger	335.762	295.631
	<b>11.140.933</b>	<b>9.341.584</b>
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	8.089.229	6.530.610
Administrationsomkostninger	3.051.704	2.810.974
	<b>11.140.933</b>	<b>9.341.584</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>26</b>	<b>23</b>

## 3 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Andel af overskud i dattervirksomheder	1.644.178	10.727
Andel af underskud i dattervirksomheder	0	-118.392
	<b>1.644.178</b>	<b>-107.665</b>

## 4 Finansielle indtægter

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	16.000	5.662
Andre finansielle indtægter	1.310	7.202
	<b>17.310</b>	<b>12.864</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	3.090	18.765
Andre finansielle omkostninger	178.757	164.285
	<b>181.847</b>	<b>183.050</b>

## 6 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	209.704	871.222
Årets udskudte skat	536.331	35.334
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	20.646
	<b>746.035</b>	<b>927.202</b>

## 7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	4.681.363	2.744.318	0
Tilgang i årets løb	0	341.000	364.339
Afgang i årets løb	-182.875	-200.000	0
Kostpris 31. december	4.498.488	2.885.318	364.339
Ned- og afskrivninger 1. januar	369.903	1.702.670	0
Årets afskrivninger	65.000	201.508	0
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-89.333	0
Ned- og afskrivninger 31. december	434.903	1.814.845	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>4.063.585</b>	<b>1.070.473</b>	<b>364.339</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>8 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	299.480	259.480
Tilgang i årets løb	0	40.000
Kostpris 31. december	<u>299.480</u>	<u>299.480</u>
Værdireguleringer 1. januar	730.346	838.011
Årets resultat	1.644.178	-107.665
Værdireguleringer 31. december	<u>2.374.524</u>	<u>730.346</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.674.004</u></b>	<b><u>1.029.826</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Hvam					
Totalentreprise II ApS under frivillig likvidation	Holstebro	125.000	100%	1.158.023	188.529
Byggefirmaet Jensen & Jensen ApS	Holstebro	50.000	100%	1.504.687	1.484.357
Nørlundvej ApS	Holstebro	40.000	100%	-28.709	11.291

## 9 Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer	101.571	113.126
Aktiver bestemt for salg	240.000	709.408
	<b><u>341.571</u></b>	<b><u>822.534</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>10 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af igangværende arbejder	37.620.277	10.467.154
Modtagne acotobetalinger	-33.703.126	-6.541.595
	<b>3.917.151</b>	<b>3.925.559</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	4.326.347	4.633.723
Modtagne forudbetalinger under passiver	-409.196	-708.164
	<b>3.917.151</b>	<b>3.925.559</b>

## 11 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	1.931.136	2.116.702
Mellem 1 og 5 år	722.115	717.140
Langfristet del	2.653.251	2.833.842
Inden for 1 år	180.234	179.285
	<b>2.833.485</b>	<b>3.013.127</b>

### Anden gæld

Mellem 1 og 5 år	0	886.092
Langfristet del	0	886.092
Øvrig kortfristet gæld	4.740.646	3.329.236
	<b>4.740.646</b>	<b>4.215.328</b>



## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>12 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-17.310	-12.864
Finansielle omkostninger	181.847	183.050
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	-514.950	304.600
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-1.644.178	107.665
Skat af årets resultat	746.035	927.202
	<b>-1.248.556</b>	<b>1.509.653</b>
<b>13 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	480.963	596.219
Ændring i tilgodehavender	-4.787.863	-2.950.067
Ændring i leverandører m.v.	3.241.755	3.112.946
	<b>-1.065.145</b>	<b>759.098</b>

# Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>14 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	4.063.585	4.311.460
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Ejer- samt løsørepatentbreve på i alt TDKK 2.600, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af	5.134.058	5.353.108

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med kreditinstitutter er der stillet virksomhedspant på TDKK 2.500 i driftsinventar og driftsmateriel.

## Leje- og leasingforpligtelser

Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 5 ÅR	1.143.360	0
---	-----------	---

## Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Henrik Jensen Holding 2009 ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet indestår for endnu ikke udløbne garantiforpligtelser på udført entreprisarbejde.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Hvam Totalentreprise II ApS under solvent likvidation, Byggefirmaet Jensen og Jensen, Holstebro ApS Ejendomsselskabet Jensen & Jensen ApS.

Arbejds- og tilbudsgarantier stillet af kreditinstitut udgør TDKK 4.788.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømrer- og Murerfirmaet Jensen og Jensen A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Produktionsomkostninger**

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### **Distributionsomkostninger**

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af reklame- og markedsføringsomkostninger m.v.

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger m.v.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	33 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter .

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acontobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

#### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

#### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.



# Noter til årsregnskabet

## 15 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Hoved- og nøgletal

#### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$