

Revisorerne

Fokus på den personlige kontakt

ÅRSRAPPORT 2022/23

JOHNSEN INVEST ApS

Ginnerupvej 22
7860 Spøttrup

CVR nr. 26268435

Indsender:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 30. april 2024

Dirigent

Jørgen Johnsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 1. oktober 2022 - 30. september 2023	9
Balance pr. 30. september 2023	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet:

JOHNSEN INVEST ApS
Ginnerupvej 22
7860 Spøttrup

CVR-nr.:

26268435

Stiftelsesdato:

28.09.01

Hjemsted:

Skive Kommune

Regnskabsår:

1. oktober - 30. september

Direktion:

Jørgen Johnsen

Revisor:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals
k1729

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for JOHNSEN INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødning, den 30. april 2024

Direktion:

Jørgen Johnsen

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Rødning, den 30. april 2024

Dirigent:

Jørgen Johnsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JOHNSEN INVEST ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for JOHNSEN INVEST ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skals, den 30. april 2024

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab, cvr-nr. 19952193

Lars Astrup
Registreret revisor
mne17073

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje aktier/anparter, forestå finansiering og dermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

I henhold til årsregnskabslovens § 32, stk. 1 vises alene bruttoresultatet i det officielle årsregnskab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelser.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Aktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Passiver

Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Note	2023	2022
Bruttotab	-3.656	-2.500
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-549.623	19.515
Andre finansielle indtægter	10.365	10.021
Andre finansielle omkostninger	-442	-432
Resultat før skat	-543.356	26.604
1. Skat af årets resultat	-1.474	-1.589
ÅRETS RESULTAT	-544.830	25.015
RESULTATDISPONERING		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-167.554	19.515
Forslag til udbytte for regnskabsåret	122.000	0
Overført resultat	-499.276	5.500
Disponeret i alt	-544.830	25.015

Balance pr. 30. september 2023

Note	2023	2022
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
2. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder	42.931	592.554
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	<u>216.598</u>	<u>210.205</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>259.529</u>	<u>802.759</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>259.529</u>	<u>802.759</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	<u>101.445</u>	<u>97.478</u>
Tilgodehavender i alt	<u>101.445</u>	<u>97.478</u>
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	<u>38.856</u>	<u>38.856</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>38.856</u>	<u>38.856</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>140.301</u>	<u>136.334</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>399.830</u></u>	<u><u>939.093</u></u>

Balance pr. 30. september 2023

Note	2023	2022
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	167.554
Overført overskud eller underskud	140.126	639.401
Foreslået udbytte	122.000	0
Egenkapital i alt	<u>387.126</u>	<u>931.955</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		
3. Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1.406	1.559
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.406</u>	<u>1.559</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	2.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	8.798	3.079
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>11.298</u>	<u>5.579</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>12.704</u>	<u>7.138</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>399.830</u></u>	<u><u>939.093</u></u>

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2023	2022
1. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	-1.406	-1.559
Regulering af skat fra tidligere år	-68	-30
	<u>-1.474</u>	<u>-1.589</u>
2. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i associerede virksomheder:		
	2023	2022
Anskaffelsessum:		
Anskaffelsessum, primo	425.000	425.000
Anskaffelsessum, ultimo	<u>425.000</u>	<u>425.000</u>
Værdireguleringer:		
Værdireguleringer, primo	167.554	148.039
Andel af årets resultat	-549.623	19.515
Værdireguleringer, ultimo	<u>-382.069</u>	<u>167.554</u>
Bogført værdi, ultimo	<u>42.931</u>	<u>592.554</u>
Krejbjerg Tømrerfirma A/S		
Ejerandel	33,33%	33,33%
Hjemsted	Krejbjerg	Krejbjerg
Årets resultat	-1.649.034	58.552
Egenkapital	128.634	1.777.669
3. Langfristede gældsforpligtelser		
Forfald efter 5 år	0	0

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Selskabet har stillet kaution for Sparekassen Danmarks mellemværende med Krejbjerg Tømrerfirma A/S og 2J Invest ApS

Selskabet har stillet kaution for Krejbjerg Tømrerfirma A/S' realkreditlån opr.450 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jørgen Johnsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Johnsen

Direktør

ID: 287a73bf-6e82-43aa-a2bf-b5695d3fe7be

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 30-04-2024 kl.: 19:11:44

Underskrevet med MitID



Jørgen Johnsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Johnsen

Dirigent

ID: 287a73bf-6e82-43aa-a2bf-b5695d3fe7be

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 30-04-2024 kl.: 19:11:44

Underskrevet med MitID



Lars Astrup

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Astrup

Revisor, godkendt

ID: 24a17fc3-2bdd-4b1c-afe1-9686e40ef7fd

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 30-04-2024 kl.: 16:36:35

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 9cee6c0thZR251748599

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.