



Midt-Nord Byg og Invest ApS


Industrivænget 14 B, 4622 Havdrup

CVR-nr. 26 26 31 07

Årsrapport

2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. marts 2017.



Flemming Sommer
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Midt-Nord Byg og Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Havdrup, den 22. marts 2017

Direktion



Lars Ewald Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Midt-Nord Byg og Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Midt-Nord Byg og Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 22. marts 2017

RIR REVISION

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 78 05 24


Dan Rasmus Petersen
statsautoriseret revisor


Søren N. Larsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Midt-Nord Byg og Invest ApS
Industrivænget 14 B
4622 Havdrup

CVR-nr.: 26 26 31 07

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Lars Ewald Rasmussen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets egenkapital er negativ, og der er ingen drift i selskabet. Det er ledelsens hensigt at foretage afvikling af selskabet ved den mest hensigtsmæssige lejlighed. Indtil da støtter tilknyttet virksomhed med nødvendig finansiering.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2016 kr.	2015 t.kr.
Bruttotab	-9.175	-21
Resultat før skat	-9.175	-21
2 Skat af årets resultat	245.850	347
Årets resultat	236.675	326
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	236.675	326
Disponeret i alt	236.675	326

Balance 31. december

Aktiver		2016	2015
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
	Aktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance 31. december

	2016	2015
Note	kr.	t.kr.
Passiver		
Egenkapital		
	125.000	125
3 Overført resultat	-135.000	-2.348
Egenkapital i alt	-10.000	-2.223
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10
Gæld til associerede virksomheder	0	2.213
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.000	2.223
Gældsforpligtelser i alt	10.000	2.223
Passiver i alt	0	0

1 Usikkerhed om going concern

4 Eventualposter

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabets egenkapital er negativ, og der er ingen drift i selskabet. Det er ledelsens hensigt at foretage afvikling af selskabet ved den mest hensigtsmæssige lejlighed. Indtil da støtter tilknyttet virksomhed med nødvendig finansiering.

	2016 kr.	2015 t.kr.
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-245.850	-347
	-245.850	-347
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2016	-2.348.019	-2.340
Årets overførte overskud eller underskud	236.675	326
Tilskud fra moderselskab	1.976.344	-334
	-135.000	-2.348

4. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med SDI Management ApS som administrations-selskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Midt-Nord Byg og Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Manglende forudsætning om going concern

Ledelsen har vurderet at going concern forudsætningen ikke er opfyldt, jf. omtalen i regnskabet note 1 og ledelsesberetningen. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, men under hensyntagen til realisering af selskabets aktiver og passiver (realisationsprincippet).

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.