

TLI Holding ApS

Kær Bygade 34 C, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 26 26 20 03

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. april 2024

Dirigent:

.....

Torben Lindvang

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for TLI Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 16. april 2024

Direktion:

.....
Torben Lindvang

Bestyrelse:

.....
Morten Bonde Lindvang
formand

.....
Torben Lindvang

.....
Simon Bonde Lindvang

.....
Birgitte Lindvang

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i TLI Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for TLI Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 16. april 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Schøne
statsaut. revisor
mne18512

Karen Jørgensen
statsaut. revisor
mne40029

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	TLI Holding ApS
Adresse, postnr. by	Kær Bygade 34 C, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	26 26 20 03
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	74 62 13 33
Bestyrelse	Morten Bonde Lindvang, formand Torben Lindvang Simon Bonde Lindvang Birgitte Lindvang
Direktion	Torben Lindvang
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

kr.	2023	2022	2021	2020	2019
Hovedtal					
Bruttofortjeneste/ bruttotab	2.034.968	26.773.298	22.172.643	21.805.805	20.403.866
Resultat af primær drift	881.884	4.625.026	4.529.630	4.284.575	3.173.286
Resultat af finansielle poster	1.613.089	-320.165	-294.190	-533.019	-341.904
Årets resultat	1.990.985	6.461.645	3.329.528	2.965.079	2.189.734
Balancesum	45.450.006	61.392.918	57.035.724	62.319.037	67.486.577
Investeringer i materielle anlægsaktiver	475.800	809.094	1.800.502	761.351	5.639.284
Minoritetsinteresser	0	1.861.126	2.277.126	2.189.912	1.938.006
Egenkapital	35.227.278	36.097.419	31.480.926	28.866.669	26.401.590
Pengestrømme fra driftsaktivitet	26.104.564	-3.142.103	-302.833	11.420.232	-1.547.005
Pengestrømme til investerings- aktivitet	-22.006.438	7.643.406	-1.751.602	-855.128	-5.990.346
Pengestrømme fra finansierings- aktivitet	-1.505.081	-1.839.376	-2.787.237	-1.769.425	-1.701.569
Pengestrøm i alt	2.593.045	2.661.927	-4.841.672	8.795.679	-9.238.920
Nøgletal					
Afkastningsgrad	1,7 %	7,8 %	7,6 %	6,6 %	4,6 %
Likviditetsgrad	1.522,6 %	267,8 %	207,1 %	175,9 %	144,0 %
Soliditetsgrad	77,5 %	55,8 %	51,2 %	42,8 %	36,2 %
Egenkapitalforrentning	5,7 %	19,0 %	10,8 %	10,6 %	8,5 %
Gennemsnitligt antal heltidsbe- skæftigede	2	34	35	38	35

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Moderelskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i dattervirksomheder samt investering i værdipapirer.

Koncernens hovedaktivitet bestod frem til 1. januar 2023 af handel med nye og brugte personbiler og varevogne samt dertil hørende serviceydelser og automobiltilbehør.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 1.990.985 kr. mod et overskud på 6.461.645 kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 35.227.278 kr.

Koncern overdrog pr. 1. januar 2023 hovedaktiviteten til Pedersen & Nielsen A/S.

2023 er således brugt på at afvikle den resterende aktivitet.

Forventningen til året var et resultat før skat på 1-1,2 mio. kr.

Koncernen har realiseret et resultat før skat på 2,0 mio. kr., hvilket primært er som følge af positiv udvikling i værdien af investeringerne i værdipapirer.

Påvirkning af det eksterne miljø

Som følge af frasalget af resten af aktiviteten, er det selskabets vurdering, at der ikke er forhold, der har påvirkning på det eksterne miljø.

Forventet udvikling

For regnskabsåret 2024 forventes et resultat før skat på ca. 2 mio. kr., hvilket er under forudsætning af, at værdipapirmarkedet fortsætter med at udvikle sig positivt.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023	2022	2023	2022
		AKTIVER			
		Anlægsaktiver			
8	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	17.837.741	18.083.546	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0	0	0
		<u>17.837.741</u>	<u>18.083.546</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
9	Finansielle anlægsaktiver				
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	17.870.209	34.463.191
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>17.870.209</u>	<u>34.463.191</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>17.837.741</u>	<u>18.083.546</u>	<u>17.870.209</u>	<u>34.463.191</u>
	Omsætningsaktiver				
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	319.360	40.721.266	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	247.700	469.822
	Tilgodehavende selskabsskat	0	27.696	0	27.696
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	476.557	37.461
	Andre tilgodehavender	3.056.058	1.269.709	3.000.000	115.234
		<u>3.375.418</u>	<u>42.018.671</u>	<u>3.724.257</u>	<u>650.213</u>
	Værdipapirer og kapitalandele				
	Andre værdipapirer og kapitalandele	21.746.601	0	21.746.601	0
		<u>21.746.601</u>	<u>0</u>	<u>21.746.601</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.490.246</u>	<u>1.290.701</u>	<u>2.490.246</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>27.612.265</u>	<u>43.309.372</u>	<u>27.961.104</u>	<u>650.213</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>45.450.006</u></u>	<u><u>61.392.918</u></u>	<u><u>45.831.313</u></u>	<u><u>35.113.404</u></u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	Koncern						
		Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt	Minoritetsinteresser	Egenkapital i alt
	Egenkapital 1. januar 2022	200.000	3.308.692	24.695.108	1.000.000	29.203.800	2.277.126	31.480.926
	Overført via resultatdisponering	0	0	5.032.493	1.000.000	6.032.493	429.152	6.461.645
	Andre egenkapitalbevægelser	0	0	0	0	0	-715.989	-715.989
	Afskrivninger af opskrivninger	0	-14.649	14.649	0	0	0	0
	Skat af egenkapitalbevægelser	0	3.222	-3.222	0	0	0	0
	Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000	-129.163	-1.129.163
	Egenkapital 1. januar 2023	200.000	3.297.265	29.739.028	1.000.000	34.236.293	1.861.126	36.097.419
	Overført via resultatdisponering	0	0	990.985	1.000.000	1.990.985	0	1.990.985
	Andre egenkapitalbevægelser	0	0	0	0	0	-1.861.126	-1.861.126
	Afskrivninger af opskrivninger	0	-14.649	14.649	0	0	0	0
	Skat af egenkapitalbevægelser	0	3.222	-3.222	0	0	0	0
	Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000	0	-1.000.000
	Egenkapital 31. december 2023	200.000	3.285.838	30.741.440	1.000.000	35.227.278	0	35.227.278

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse (fortsat)

		Modervirksomhed					
Note	kr.	Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	Egenkapital 1. januar 2022	200.000	3.308.692	19.436.726	5.258.382	1.000.000	29.203.800
7	Overført via resultatdisponering	0	0	5.852.624	-820.131	1.000.000	6.032.493
	Andre egenkapitalbevægelser	0	-14.649	14.649	0	0	0
	Skat af egenkapitalbevægelser	0	3.222	-3.222	0	0	0
	Udloddet udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
	Egenkapital 1. januar 2023	200.000	3.297.265	25.300.777	4.438.251	1.000.000	34.236.293
7	Overført via resultatdisponering	0	0	-18.454.110	19.445.095	1.000.000	1.990.985
	Andre egenkapitalbevægelser	0	-14.649	14.649	0	0	0
	Skat af egenkapitalbevægelser	0	3.222	-3.222	0	0	0
	Udloddet udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
	Egenkapital 31. december 2023	200.000	3.285.838	6.858.094	23.883.346	1.000.000	35.227.278

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2023	2022
	Årets resultat	1.990.985	6.461.645
17	Reguleringer	-676.691	-303.983
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	1.314.294	6.157.662
18	Ændring i driftskapital	25.419.147	-6.865.780
	Pengestrømme fra primær drift	26.733.441	-708.118
	Renteindbetalinger m.v.	1.812.622	22.925
	Heraf vedrørende kursregulering af værdipapirer	-1.538.662	0
	Renteudbetalinger m.v.	-199.533	-343.090
	Betalt selskabsskat	-703.304	-2.113.820
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	26.104.564	-3.142.103
	Køb af materielle anlægsaktiver	-475.800	-809.094
	Salg af materielle anlægsaktiver	400.000	8.681.665
	Tilbagekøb af aktier	-1.745.894	-659.165
	Salg af finansielle anlægsaktiver	0	430.000
	Køb af værdipapirer	-25.251.372	0
	Salg af værdipapirer	5.066.628	0
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-22.006.438	7.643.406
	Udbetalt udbytte	-1.000.000	-1.129.163
	Nettoafdrag på langfristede gældsforpligtelser	-505.081	-710.213
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-1.505.081	-1.839.376
	Årets pengestrøm	2.593.045	2.661.927
	Likvider 1. januar	-102.799	-2.764.726
19	Likvider 31. december	2.490.246	-102.799

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TLI Holding ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

For moderselskabet aflægges regnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C under henvisning til årsregnskabslovens § 78a.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, da modervirksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de tilknyttede virksomheder, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse (kontrol).

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en tilknyttede virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte tilknyttede virksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, hvilket omfatter handel med nye og brugte personbiler og varevogne samt dertil hørende serviceydelser og automobiltilbehør, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Udover dette består nettoomsætningen af huslejeindtægter. Huslejeindtægten indregnes i resultatopgørelsen, såfremt koncernen i henhold til lejekontrakter har krav på lejebetaling.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen draget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder lejeindtægter og relaterede omkostninger samt fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver, regulering moms tidligere år mv.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger opskrives til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen. Dagsværdien fastsættes på baggrund af en afkastbaseret model, som er baseret på en tilbagediskontering af de forventede fremtidige pengestrømme.

Ejendommen er værdiansat på baggrund af en kapitaliseringsfaktor på 9,25 % i 2022 (2021: 9,0 %) ud fra de i markedet fastsatte kapitaliseringsfaktorer for ejendomme af samme stand, beliggenhed mv.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris eller dagsværdi, hvis denne er lavere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for tilknyttede virksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat ekskl. minoritetsint.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsint.}}$

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Begivenheder efter balancedagen

Koncern

For koncernen er der ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets økonomiske stilling.

Modervirksomhed

For modervirksomheden er der ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets økonomiske stilling.

3 Personaleomkostninger

Lønninger	36.000	13.489.586	36.000	36.000
Pensioner	600.000	1.678.251	200.000	200.000
Andre omkostninger til social sikring	2.811	827.218	0	0
Andre personaleomkostninger	41.863	602.521	41.863	53.459
	<u>680.674</u>	<u>16.597.576</u>	<u>277.863</u>	<u>289.459</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>2</u>	<u>34</u>	<u>1</u>	<u>0</u>

Koncern

Vederlag til koncernens ledelse (direktion og bestyrelse) udgør samlet 436 t.kr. (2022: 1.210 t.kr.)

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
4 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	2.223
Andre finansielle indtægter	1.812.622	22.925	1.810.902	7.085
	<u>1.812.622</u>	<u>22.925</u>	<u>1.810.902</u>	<u>9.308</u>
5 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	758.871	0
Andre finansielle omkostninger	199.533	343.090	74.254	8.982
	<u>199.533</u>	<u>343.090</u>	<u>833.125</u>	<u>8.982</u>
6 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	601.912	1.890.304	144.236	-65.157
Årets regulering af udskudt skat	-6.000	-21.000	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	18.881	-14	0	-14
	<u>614.793</u>	<u>1.869.290</u>	<u>144.236</u>	<u>-65.171</u>
7 Resultatdisponering				
Forslag til resultatdisponering				
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi			18.454.110	5.852.624
Overført resultat			19.445.095	-820.131
			<u>1.990.985</u>	<u>6.032.493</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Materielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2023	18.448.965	0	18.448.965
Tilgang i årets løb	75.800	400.000	475.800
Afgang i årets løb	0	-400.000	-400.000
Kostpris 31. december 2023	18.524.765	0	18.524.765
Opskrivninger 1. januar 2023	4.300.511	0	4.300.511
Opskrivninger 31. december 2023	4.300.511	0	4.300.511
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	4.665.930	0	4.665.930
Årets afskrivninger	321.605	40.000	361.605
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-40.000	-40.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	4.987.535	0	4.987.535
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	17.837.741	0	17.837.741
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023, hvis opskrivning ikke havde været foretaget	13.625.113	0	
Afskrives over	50 år	5 år	

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 15.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

9 Finansielle anlægsaktiver

	Moder- virksomhed
kr.	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris 1. januar 2023	5.865.151
Tilgang i årets løb	1.861.127
Kostpris 31. december 2023	<u>7.726.278</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	28.598.040
Udloddet udbytte	-20.000.000
Andel af årets resultat	1.545.891
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>10.143.931</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>17.870.209</u>

Modervirksomhed

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
AFAL A/S	Sønderborg	100,00 %	6.500.605	564.094
TL Ejendomme ApS	Sønderborg	100,00 %	11.369.602	981.797

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
10 Udskudt skat				
Udskudt skat 1. januar	2.476.000	2.497.000	0	0
Årets regulering	-6.000	-21.000	0	0
Udskudt skat 31. december	<u>2.470.000</u>	<u>2.476.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Hensættelse til udskudt skat vedrører i det væsentligste tidsmæssige forskelle på materielle anlægsaktiver.

11 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2023	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	6.452.591	513.358	5.939.233	3.977.986
	<u>6.452.591</u>	<u>513.358</u>	<u>5.939.233</u>	<u>3.977.986</u>

12 Hensatte forpligtelser

Koncern

Andre hensatte forpligtelser omfatter primo garantihensættelser med 197 t.kr. Garantihensættelser udgør forventede garantiomkostninger i henhold til sædvanlige garantiforpligtelser ved salg af biler. Forpligtelsen er afviklet løbende i 2023.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

13 Afledte finansielle instrumenter

Dagsværdioplysninger

Koncernen har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Investerings- foreninger, aktier	Investerings- foreninger, obligationer	Aktier	Obligationer
Koncern				
Dagsværdi, ultimo	13.233.344	732.174	5.754.823	2.026.260
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	924.109	96.425	339.808	64.168
Modervirksomhed				
Dagsværdi, ultimo	13.243.317	732.174	5.754.823	2.026.260
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	924.109	96.425	339.808	64.168
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i reserve for sikringsinstrumenter	1	1	1	1

14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Modervirksomhed

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter for indkomståret 2013 og fremadrettet og kildeskatter, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere i sambeskatningskredsen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.453 t.kr., er der afgivet sikkerhed i form af ejerpantebrev på nom. 10.172 t.kr. i grunde og bygninger på Ellegårdvej, hvis regnskabsmæssige pr. 31. december 2023 udgør 14.560 t.kr.

Til sikkerhed for hele moderselskabets mellemværende med pengeinstitut har TL Ejendomme ApS afgivet følgende sikkerhedsstillelser:

- ▶ Ejerpantebrev på nom. 4.000 t.kr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. balancedagen udgør 14.560 t.kr

Modervirksomhed

Modervirksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2023.

16 Nærtstående parter

Koncern

TLI Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Torben Lindvang	Kær Bygade 34C, 6400 Sønderborg	Kapitalbesiddelse

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Modervirksomhed

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Oplysninger om ledelsesvederlag

Oplysninger om vederlag til ledelsen fremgår af note 3, personaleomkostninger.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

16 Nærtstående parter (fortsat)

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Torben Lindvang	Kær Bygade 34C, 6400 Sønderborg

kr.	Koncern	
	2023	2022
17 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	361.605	1.524.622
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-40.000	-4.018.074
Finansielle indtægter	-1.812.622	-22.925
Finansielle omkostninger	199.533	343.090
Skat af årets resultat	601.912	1.890.304
Udskudt skat	-6.000	-21.000
Regulering skat tidligere år	18.881	0
	<u>-676.691</u>	<u>-303.983</u>
18 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	0	26.296.243
Ændring i tilgodehavender	38.615.557	-35.215.405
Ændring i leverandørgæld m.v.	-13.196.410	2.053.382
	<u>25.419.147</u>	<u>-6.865.780</u>
19 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	2.490.246	1.290.701
Kortfristet gæld til banker	0	-1.393.500
	<u>2.490.246</u>	<u>-102.799</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Torben Lindvang

Serienummer: 348f5927-9423-462f-a32a-519a9284b0e5

IP: 152.115.xxx.xxx

2024-04-16 06:59:55 UTC



Morten Bonde Lindvang

Serienummer: dc812099-2512-4c91-9fac-867d33bf82ee

IP: 193.47.xxx.xxx

2024-04-16 13:48:57 UTC



Simon Bonde Lindvang

Serienummer: 6d3513c7-d170-402d-a702-3b10cc085df2

IP: 83.136.xxx.xxx

2024-04-16 13:57:22 UTC



Birgitte Lindvang

Serienummer: b00d2445-c2a9-41da-a35a-dda89c3bba81

IP: 152.115.xxx.xxx

2024-04-17 07:45:04 UTC



Allan Schøne

Statsautoriseret Revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 34ff6ec8-6c95-4243-8642-82936eb84e7d

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-17 07:48:16 UTC



Karen Jørgensen

Statsautoriseret Revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 2bdf0a54-6191-4965-852e-c04dc31ae4bc

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-17 08:56:09 UTC



Penneo dokumentnøgle: 0LCMK-EQQ0H-XX58B-5CGII-7AUSG-HYMCT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**