

Jonas Henrik Lund ApS

Strandhøjsvej 33
2920 Charlottenlund
CVR-nr. 26 25 46 71

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2019

dirigent

Jonas Henrik Lund



MunkStrunge

statsautoriserede revisorer

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Jonas Henrik Lund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 31. maj 2019

Direktion

Jonas Henrik Lund

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Jonas Henrik Lund ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jonas Henrik Lund ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Roskilde, den 31. maj 2019

MunkStrunge
Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 33 08 82 05

Jesper Strunge
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32810

Selskabsoplysninger

Selskabet

Jonas Henrik Lund ApS
Strandhøjsvej 33
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 26 25 46 71

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Gentofte

Direktion

Jonas Henrik Lund

Revisor

MunkStrunge
Statsautoriserede Revisorer I/S
Algade 50, 2. tv.
4000 Roskilde

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jonas Henrik Lund ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Jonas Henrik Lund ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancen dagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-11.577	-11.495
Bruttoresultat		-11.577	-11.495
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		880.329	180.120
Finansielle omkostninger		-36.890	-34.281
Resultat før skat		831.862	134.344
Skat af årets resultat	2	-38.959	-38.396
Årets resultat		792.903	95.948

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Ekstraordinært udbytte	90.000	90.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	539.414	-103.187
Overført resultat	163.489	109.135
	792.903	95.948

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.453.816	2.914.402
Finansielle anlægsaktiver		<u>3.453.816</u>	<u>2.914.402</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.453.816</u>	<u>2.914.402</u>
Værdipapirer		2.002	6.408
Værdipapirer		<u>2.002</u>	<u>6.408</u>
Likvide beholdninger		<u>329.620</u>	<u>256.510</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>331.622</u>	<u>262.918</u>
Aktiver i alt		<u>3.785.438</u>	<u>3.177.320</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.678.510	1.139.096
Overført resultat		<u>1.222.229</u>	<u>1.058.740</u>
Egenkapital	3	<u>3.025.739</u>	<u>2.322.836</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>116.990</u>	<u>103.991</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>116.990</u>	<u>103.991</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.125	8.125
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		598.928	703.978
Selskabsskat		35.656	14.090
Anden gæld		<u>0</u>	<u>24.300</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>642.709</u>	<u>750.493</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>642.709</u>	<u>750.493</u>
Passiver i alt		<u>3.785.438</u>	<u>3.177.320</u>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter mv.	4		

Noter til årsrapporten

1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele og anden hermed beslægtet virksomhed.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	25.960	24.090
Årets udskudte skat	12.999	12.999
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>1.307</u>
	<u>38.959</u>	<u>38.396</u>

3 Egenkapital

	Virksomheds-	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	<u>kapital</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	1.139.096	1.058.740	2.322.836
Årets resultat	0	0	163.489	163.489
Resultat i associerede virksomheder	0	880.329	0	880.329
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>-340.915</u>	<u>0</u>	<u>-340.915</u>
Egenkapital 31. december 2018	<u>125.000</u>	<u>1.678.510</u>	<u>1.222.229</u>	<u>3.025.739</u>

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsrapporten

4 Eventualposter mv.

Selskabet hæfter solidarisk for gælden i interessentskaberne Valby Langgade 195 I/S, Melchiors Plads 3 I/S, Algade 49 A I/S og Hovedvejen 154 I/S.