

# **JKM ARKITEKTER ApS**

Toftegærdet 15B  
2800 Kongens Lyngby

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**22/10/2020**

---

**Jørgen Kreiner-Møller**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

JKM ARKITEKTER ApS

Toftegærdet 15B

2800 Kongens Lyngby

e-mailadresse: jkm@jkm-arkitekter.dk

CVR-nr: 26251702

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

**Revisor**

Kompass Revision, Registrerede Revisorer ApS

Frederiksborgvej 54

3450 Allerød

DK Danmark

CVR-nr: 26291593

P-enhed: 1008739680

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for JKM ARKITEKTER ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kongens Lyngby, den 06/10/2020

## Direktion

Jørgen Kreiner-Møller

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

TIL DEN DAGKLIGE LEDELSE I JKM ARKITEKTER APS

Vi har opstillet årsregnskabet for JKM Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 – 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, 06/10/2020

Anette Thomasen , mne1336  
Registreret revisor  
Kompass Revision, Registrerede Revisorer ApS  
CVR: 26291593

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### NETTOOMSÆTNING

Som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### VAREFORBRUG

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, autodrift, lokaler og administration, samt konstaterede og hensatte tab på tilgodehavender

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.

### AF-OG NEDSKRIVNINGER

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Restværdi 20%
Kunst	0 år	Restværdi 100%

Aktiver med en begrænset levetid og som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige indregnes som udgift i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der afskrives ikke på kunst.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre værdipapirer består af børsnoterede aktier og obligationer, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab indregnes i resultatopgørelsen.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### EGENKAPITAL - UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT**

Skyldige og tilgodehavende selskabsskat indregnes i balancen som "Andre tilgodehavender" eller "Anden gæld".

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Den udskudte skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancedagen og ændringer indregnes i resultatopgørelsen.

**GÆLDSFORPLIGTELSE**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>430.624</b>	<b>76.845</b>
Personaleomkostninger .....	1	-256.606	-380.887
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-58.914	-58.914
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>115.104</b>	<b>-362.956</b>
Andre finansielle indtægter .....		118.626	162.527
Øvrige finansielle omkostninger .....		-152.402	-166.496
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>81.328</b>	<b>-366.925</b>
Skat af årets resultat .....		-30.368	79.515
<b>Årets resultat .....</b>		<b>50.960</b>	<b>-287.410</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		55.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	70.000
Overført resultat .....		-4.040	-357.410
<b>I alt .....</b>		<b>50.960</b>	<b>-287.410</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		250.540	274.454
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>250.540</b>	<b>274.454</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		3.625.402	3.777.151
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.625.402</b>	<b>3.777.151</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.875.942</b>	<b>4.051.605</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		2.363	64.998
Udskudte skatteaktiver .....		36.499	66.867
Andre tilgodehavender .....		284.583	304.208
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>323.445</b>	<b>436.073</b>
Likvide beholdninger .....		3.002.233	2.443.734
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.325.678</b>	<b>2.879.807</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.201.620</b>	<b>6.931.412</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		6.672.742	6.676.782
Forslag til udbytte .....		55.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.852.742</b>	<b>6.801.782</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		120.000	35.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		228.878	94.630
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>348.878</b>	<b>129.630</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>348.878</b>	<b>129.630</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.201.620</b>	<b>6.931.412</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2018/19</b>	<b>2018/19</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	250.865	372.492
Andre omkostninger til social sikring	4.909	5.865
Personaleomkostninger i øvrigt	832	2.530
	<b>256.606</b>	<b>380.887</b>

## 2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udføre arkitekt- og byggeøkonom faglig rådgivning samt at forvalte anpartsselskabet formue.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat vurderes som mindre tilfredsstillende, men har været i overensstemmelse med forventninger.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019/20</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1