

Høllund Søgård ApS

Hovborgvej 34, 6623 Vorbasse

CVR-nr. 26 25 14 94

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2020

Dirigent:

.....
Knud Henrik Hansen





Indhold

| | |
|---|----------|
| Ledespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 7 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Høllund Søgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vorbasse, den 4. maj 2020

Direktion:

.....
Mona Lisa Hansen

Bestyrelse:

.....
Knud Henrik Hansen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i Høllund Søgård ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Høllund Søgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 4. maj 2020
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Jensen
statsaut. revisor
mne32733



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|--|
| Navn | Høllund Søgård ApS |
| Adresse, postnr., by | Hovborgvej 34, 6623 Vorbasse |
| CVR-nr. | 26 25 14 94 |
| Stiftet | 5. september 2001 |
| Hjemstedskommune | Billund |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Knud Henrik Hansen |
| Direktion | Mona Lisa Hansen |
| Revision | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, 6700 Esbjerg |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af plantagedrift, landbrug og udlejning af boliger samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på 225 t.kr. mod et underskud på 94 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 11.975 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| Note | t.kr. | 2019 12 mdr. | 2017/18 15 mdr. |
|------|--|-----------------|--------------------|
| | Bruttofortjeneste | 101 | 293 |
| | Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | -65 | -105 |
| | Resultat før finansielle poster | 36 | 188 |
| 2 | Finansielle omkostninger | -324 | -308 |
| | Resultat før skat | -288 | -120 |
| 3 | Skat af årets resultat | 63 | 26 |
| | Årets resultat | -225 | -94 |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Overført resultat | -225 | -94 |
| | | -225 | -94 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | t.kr. | 2019 | 2017/18 |
|------|---------------------------------|---------------|---------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| 4 | Materielle anlægsaktiver | | |
| | Grunde og bygninger | 27.512 | 27.578 |
| | | <u>27.512</u> | <u>27.578</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>27.512</u> | <u>27.578</u> |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Tilgodehavender | | |
| | Periodeafgrænsningsposter | 0 | 16 |
| | | <u>0</u> | <u>16</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>0</u> | <u>16</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>27.512</u> | <u>27.594</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | t.kr. | 2019 | 2017/18 |
|------|--|---------------|---------------|
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Anpartskapital | 125 | 125 |
| | Reserve for opskrivninger | 12.541 | 12.541 |
| | Overført resultat | -691 | -575 |
| | Egenkapital i alt | 11.975 | 12.091 |
| | Hensatte forpligtelser | | |
| | Udskudt skat | 3.381 | 3.390 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | 3.381 | 3.390 |
| | Gældsforpligtelser | | |
| 5 | Langfristede gældsforpligtelser | | |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 8.125 | 9.185 |
| | Deposita | 37 | 33 |
| | | 8.162 | 9.218 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| 5 | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 934 | 350 |
| | Gæld til banker | 199 | 69 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 194 | 15 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 2.250 | 1.856 |
| | Skyldig sambeskatningsbidrag | 74 | 97 |
| | Anden gæld | 343 | 508 |
| | | 3.994 | 2.895 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 12.156 | 12.113 |
| | PASSIVER I ALT | 27.512 | 27.594 |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
7 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| t.kr. | Anpartskapital | Reserve for opskrivninger | Overført resultat | I alt |
|--|----------------|---------------------------|-------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2019 | 125 | 12.541 | -575 | 12.091 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 0 | -225 | -225 |
| Andre værdireguleringer af egenkapital | 0 | 0 | 140 | 140 |
| Skat af egenkapitalbevægelser | 0 | 0 | -31 | -31 |
| Egenkapital 31. december 2019 | 125 | 12.541 | -691 | 11.975 |

Anpartskapitalen er uændret de seneste 5 år.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Høllund Søgård ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet på sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

50 år

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Finansielle omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af op- og nedskrivninger samt fradrag af akkumulerede afskrivninger. Opskrivninger indregnes direkte i egenkapitalen. Opskrivninger med fradrag af udskudt skat indregnes i posten "Reserve for opskrivning" under egenkapitalen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiver med en kostpris på under 25 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter- og omkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

| t.kr. | 2019 12 mdr. | 2017/18 15 mdr. |
|--|-----------------|----------------------------|
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 44 | 41 |
| Andre finansielle omkostninger | 280 | 267 |
| | <u>324</u> | <u>308</u> |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -53 | -14 |
| Årets regulering af udskudt skat | -10 | -12 |
| | <u>-63</u> | <u>-26</u> |
| 4 Materielle anlægsaktiver | | |
| t.kr. | | Grunde og bygninger |
| Kostpris 1. januar 2019 | | <u>12.536</u> |
| Kostpris 31. december 2019 | | <u>12.536</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2019 | | <u>16.079</u> |
| Opskrivninger 31. december 2019 | | <u>16.079</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019 | | 1.037 |
| Årets afskrivninger | | 66 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019 | | <u>1.103</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | | <u><u>27.512</u></u> |

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 7.

5 Langfristede gældsforpligtelser

| t.kr. | Gæld i alt 31/12 2019 | Afdrag næste år | Langfristet andel | Restgæld efter 5 år |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 9.059 | 934 | 8.125 | 4.451 |
| Deposita | 37 | 0 | 37 | 0 |
| | <u>9.096</u> | <u>934</u> | <u>8.162</u> | <u>4.451</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Knud Henrik Hansen ApS som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

7 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 9.060 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 27.512 t.kr.

Selskabet har udstedt skadesløsbrev på i alt 7.000 t.kr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 27.512 t.kr. Skadesløsbrevet er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitutter.

Der er stillet selvskyldnerkaution for søsterselskabs garantier overfor kreditinstitutter. Kautionen udgør pr. 31. december 2019 i alt 172 t.kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mona Lisa Hansen

Direktion

På vegne af: Høllund Søgård ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-138830262626

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-05-04 15:18:03Z

NEM ID 

Knud Henrik Hansen

Dirigent

På vegne af: Høllund Søgård ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-619232086170

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-05-04 15:19:43Z

NEM ID 

Knud Henrik Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Høllund Søgård ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-619232086170

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-05-04 15:19:43Z

NEM ID 

Søren Nørgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-669113789761

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-05-04 15:22:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TFYW6-JE05D-T75NC-7V13E-4TDXE-LZK1P

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>