

# **DJK EJENDOMME AF 2001 ApS**

Marielundvej 35  
2730 Herlev

Årsrapport  
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**07/01/2018**

---

**Henrik Bang Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|  |   |
|--|---|
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning ..... | 5 |
|--|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DJK EJENDOMME AF 2001 ApS  
Marielundvej 35  
2730 Herlev  
  
Telefonnummer: 33338697  
e-mailadresse: gwc@tog-billeder.dk  
  
CVR-nr: 26240549  
Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

**Bankforbindelse** Nordea

**Revisor** Allan Zenth  
Mathilde Parken 3, 2' th  
3400 Hillerød

# Ledespåtegning

Der erhvervet spormaterialer til det kommende sporanlæg i forbindelse med hal nr. 2.

Der er etableret kloaktilslutning til den kommende hal. Arbejdet er udført i forbindelse med gravearbejde for forsyning af en lokal transformatorstation.

Det er ikke lykkedes at optage lån gennem Kommunekredit til opførelse af hal nr. 2.

Der arbejdes derfor på at finde alternative finansieringsmuligheder.

, den

## Direktion

Søren Bay

## Bestyrelse

Svend Korsgaard

Søren Bay

Gunnar Winther Christensen

Hans Henrik Larsen

Henrik Bang Jensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## **Konklusion**

Regnskabet viser et fyldestgørende billede af virksomhedens udvikling og status.

## **Grundlag for konklusion**

Gennemgang af bilag og konti. Accept af ledelsens vurderinger af aktiverne.

Hillerød, 04/12/2017

Allan Zenth

# Ledelsesberetning

Der arbejdes fortsat med forberedelserne til hal 2.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er fra faktiske transaktioner udfærdiget et regnskab efter normale regler.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

|   | Note | 2016/17         | 2015/16         |
|---|------|-----------------|-----------------|
|   |      | kr.             | kr.             |
| Nettoomsætning .....  |      | 80.000          | 80.000          |
| Eksterne omkostninger .....   |      | -208.407        | -237.519        |
| <b>Bruttoresultat .....</b>   |      | <b>-128.407</b> | <b>-157.519</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver ..... |      | -31.079         | -32.374         |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                           |      | <b>-159.486</b> | <b>-189.893</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                                   |      | -1.027          | -580            |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                 |      | <b>-160.513</b> | <b>-190.473</b> |
| <b>Årets resultat .....</b>   |      | <b>-160.513</b> | <b>-190.473</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                                  |      |                 |                 |
| Overført resultat .....   |      | -160.513        |                 |
| <b>I alt .....</b>  |      | <b>-160.513</b> | <b>-190.473</b> |



# Balance 30. september 2017

## Aktiver

|   | Note | 2016/17<br>kr.   | 2015/16<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                   |      | 1.891.186        | 1.900.659        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b> |      | <b>1.891.186</b> | <b>1.900.659</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>            |      | <b>1.891.186</b> | <b>1.900.659</b> |
| Andre tilgodehavender .....                 |      | 12.024           | 12.672           |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>          |      | <b>12.024</b>    | <b>12.672</b>    |
| Likvide beholdninger .....                  |      | 117.023          | 160.628          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>        |      | <b>129.047</b>   | <b>173.300</b>   |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                  |      | <b>2.020.233</b> | <b>2.073.959</b> |

# Balance 30. september 2017

## Passiver

|   | Note | 2016/17<br>kr.   | 2015/16<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....  |      | 1.381.000        | 1.380.000        |
| Andre reserver .....  |      | 1.790.000        | 1.690.000        |
| Overført resultat .....   |      | -1.197.068       | -1.036.555       |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>  |      | <b>1.973.932</b> | <b>2.033.445</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                    |      | 21.301           | 15.514           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..... |      | 25.000           | 25.000           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>46.301</b>    | <b>40.514</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>   |      | <b>46.301</b>    | <b>40.514</b>    |
| <b>Passiver i alt .....</b>   |      | <b>2.020.233</b> | <b>2.073.959</b> |