

DJK EJENDOMME AF 2001 ApS

Marielundvej 35
2730 Herlev

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/01/2020

Henrik Bang Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DJK EJENDOMME AF 2001 ApS
Marielundvej 35
2730 Herlev

e-mailadresse: sb@djkk.com

CVR-nr: 26240549

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for DJK EJENDOMME AF 2001 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Herlev, den 25/01/2020

Direktion

Søren Bay

Bestyrelse

Svend Korsgaard

Søren Bay

Gunnar Winther Christensen

Hans Henrik Larsen

Henrik Bang Jensen

Ledelsesberetning

Ejendomsudlejning.

Igang med nybyggeri af hal til udlejning.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		93.737	82.592
Eksterne omkostninger		-224.841	-180.780
Bruttoresultat		-131.104	-98.188
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-28.641	-29.835
Resultat af ordinær primær drift		-159.745	-128.023
Øvrige finansielle omkostninger		-1.049	-828
Ordinært resultat før skat		-160.794	-128.851
Årets resultat		-160.794	-128.851
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-160.794	-128.851
I alt		-160.794	-128.851

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		3.732.709	1.861.351
Materielle anlægsaktiver i alt		3.732.709	1.861.351
Anlægsaktiver i alt		3.732.709	1.861.351
Andre tilgodehavender		21.797	5.522
Tilgodehavender i alt		21.797	5.522
Likvide beholdninger		282.309	11.202
Omsætningsaktiver i alt		304.106	16.724
Aktiver i alt		4.036.815	1.878.075

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		1.391.000	1.381.000
Andre reserver		4.055.000	1.790.000
Overført resultat		-1.486.714	-1.325.919
Egenkapital i alt		3.959.286	1.845.081
Leverandører af varer og tjenesteydelser		52.529	7.994
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		25.000	25.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		77.529	32.994
Gældsforpligtelser i alt		77.529	32.994
Passiver i alt		4.036.815	1.878.075

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret