

Komplementarselskabet Holte Stationsvej 8 ApS

c/o VPM Fund Management A/S
Amaliegade 27
1256 København K

Årsrapport for 2015

(15. regnskabsår)

CVR-nr. 26 23 18 76

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 9. marts 2016

Christian I.D. Johansen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsregnskab	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har aflagt årsrapport for Komplementarselskabet Holte Stationsvej 8 ApS for året 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2016 fravælges.

København, den 9. marts 2016

Direktionen:

Flemming Stilund Vinzent

LEDELSESBERETNING

Komplementarselskabet Holte Stationsvej 8 ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Holte Stationsvej 8.

Selskabet administreres af VPM Fund Management A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Holte Stationsvej 8.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Komplementarselskabet Holte Stationsvej 8 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	6.519	6.321
Finansielle omkostninger		-60	0
RESULTAT FØR SKAT		6.459	6.321
Skat af årets resultat	2	-1.528	-1.546
ÅRETS RESULTAT		4.931	4.775
Resultatfordeling			
Årets resultat		4.931	4.775
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		4.931	4.775

BALANCE pr. 31. december 2015

AKTIVER:

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Mellemregning med K/S Holte Stationsvej 8		169.505	164.369
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		169.505	164.369
AKTIVER, I ALT		169.505	164.369

PASSIVER:

Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	3	42.977	38.046
EGENKAPITAL, I ALT		167.977	163.046
Skyldig selskabsskat		1.528	1.323
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		1.528	1.323
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		1.528	1.323
PASSIVER, I ALT		169.505	164.369
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4		

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Holte Stationsvej 8 og forrentes med 4%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 1.528.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 1.323 i selskabsskat.

3. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter a kr. 1.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	38.046	163.046
Årets resultat	0	4.931	4.931
Saldo, ultimo	<u>125.000</u>	<u>42.977</u>	<u>167.977</u>

4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Holte Stationsvej 8, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.