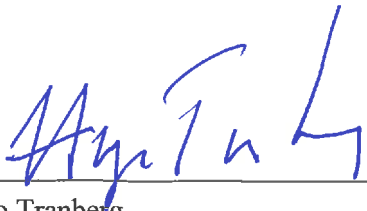


**Sølystparken ApS  
Ragnagade 7, 1.  
2100 København Ø  
CVR-nr. 26223644**

**Årsrapport 2015/16**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.12.2016

**Dirigent**



Navn: Hugo Tranberg

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	8
Balance pr. 30.06.2016	9
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Sølystparken ApS  
Ragnagade 7, 1.  
2100 København Ø

CVR-nr.: 26223644

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

### **Direktion**

Hugo Tranberg

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for Sølystparken ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

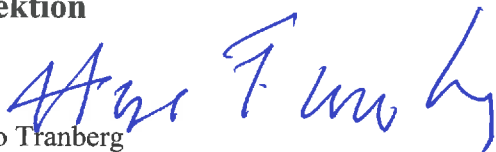
Derudover indstiller jeg til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15.12.2016

**Direktion**

Hugo Tranberg



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Sølystparken ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Sølystparken ApS for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 15.12.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



Stine Eva Grothen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje 100% af anparterne i Tranberg + Partners ApS samt at drive anden virksomhed, der efter direktionens skøn er forbundet hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der svarer til det forventede, er væsentligt påvirket af underskud i datterselskabet som følge af afhændelse af aktivitet og nedskrivning af materielle anlægsaktiver.

Det forventes, at datterselskabet vil blive likvideret i indeværende regnskabsår.

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt mere end 50% af sin egenkapital, der pr. balancedagen er positiv med 4.943 kr. Som følge heraf har selskabet indhentet tilbagetrædelseserklæring fra hovedaktionær vedrørende tilgodehavende på 57.442 kr., hvori hovedaktionæren tilkendegiver at træde tilbage for øvrige kreditorer.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og kunst.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 kr.</u>
Andre driftsindtægter		0	27.778
Andre eksterne omkostninger		<u>(19.380)</u>	<u>(12.125)</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(19.380)</b>	<b>15.653</b>
Af- og nedskrivninger	2	<u>(175.000)</u>	<u>91.300</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(194.380)</b>	<b>106.953</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(715.505)	199.958
Andre finansielle indtægter	3	6.220	9.361
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.613)</u>	<u>(10.937)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(905.278)</b>	<b>305.335</b>
Skat af ordinært resultat	4	<u>(36.807)</u>	<u>(6.541)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(942.085)</u></b>	<b><u>298.794</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		0	49.900
Overført resultat		<u>(942.085)</u>	<u>248.894</u>
		<b><u>(942.085)</u></b>	<b><u>298.794</u></b>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		50.000	225.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>50.000</u>	<u>225.000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	630.379
Udskudt skat		0	36.807
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	6	<u>0</u>	<u>667.186</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>50.000</u>	<u>892.186</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	162.364
Andre tilgodehavender		51.142	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>51.142</u>	<u>162.364</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>51.142</u>	<u>162.364</u>
<b>Aktiver</b>		<u>101.142</u>	<u>1.054.550</u>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	7	200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		(195.057)	747.028
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	49.900
<b>Egenkapital</b>		<u>4.943</u>	<u>996.928</u>
Bankgæld		0	12
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.000	9.750
Anden gæld		84.199	47.860
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>96.199</u>	<u>57.622</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>96.199</u>	<u>57.622</u>
<b>Passiver</b>		<u>101.142</u>	<u>1.054.550</u>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	8		

**Egenkapitalopgørelse for 2015/16**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til ud- bytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	200.000	747.028	49.900	996.928
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(49.900)	(49.900)
Årets resultat	0	(942.085)	0	(942.085)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>(195.057)</b>	<b>0</b>	<b>4.943</b>

## Noter

### 1. Going concern

Årets resultat er væsentligt påvirket af underskud i datterselskabet som følge af afhændelse af aktivitet og nedskrivning af materielle anlægsaktiver.

Det forventes, at datterselskabet vil blive likvideret i indeværende regnskabsår.

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt mere end 50% af sin egenkapital, der pr. balancedagen er positiv med 4.943 kr. Som følge heraf har selskabet indhentet tilbagetrædelseserklæring fra hovedaktionær vedrørende tilgodehavende på 57.442 kr., hvori hovedaktionæren tilkendegiver at træde tilbage for øvrige kreditorer.

Det er på denne baggrund ledelsens vurdering, at årsregnskabet kan aflægges efter going concern-princippet.

	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	175.000	0
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	(91.300)
	<u>175.000</u>	<u>(91.300)</u>
	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	6.208	9.361
Renteindtægter i øvrigt	12	0
	<u>6.220</u>	<u>9.361</u>
	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
<b>4. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	36.807	27.383
Regulering vedrørende tidligere år	0	(20.842)
	<u>36.807</u>	<u>6.541</u>

## Noter

		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		225.000
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>225.000</b>
Årets afskrivninger		(175.000)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>(175.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>50.000</b>
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Udskudt skat kr.</b>
<b>6. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	704.200	36.807
Afgange	0	(36.807)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>704.200</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger primo	(73.821)	0
Andel af årets resultat	(715.505)	0
Andre reguleringer	85.126	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(704.200)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Antal</b>	<b>Pålydende værdi kr.</b>
<b>7. Virksomhedskapital</b>		<b>Nominel værdi kr.</b>
Ordinære anparter	200.000	1
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>

## 8. Eventualforpligtelser

Selskabet er moderselskab i en dansk sambeskatning med Tranberg + Partners ApS. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de

## Noter

sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.