

Komplementarselskabet Logistikcenter Nord ApS

Christian X's Vej 56, 8260 Viby J

Årsrapport for

2020

CVR-nr. 26 22 32 02

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. april 2021.

Bendt Mortensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Egenkapitalopgørelse
- 10 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Komplementarselskabet Logistikcenter Nord ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 7. april 2021

Direktion

Ib Koch

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Komplementarselskabet Logistikcenter Nord ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Logistikcenter Nord ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 7. april 2021

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson
statsautoriseret revisor
mne25346

Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet Logistikcenter Nord ApS Christian X's Vej 56 8260 Viby J
	CVR-nr.: 26 22 32 02
	Stiftet: 1. september 2001
	Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020
Direktion	Ib Koch
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at være komplementar i K/S Logistikcenter Nord.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets ordinære resultat efter skat udgør 8 t.kr. mod 8 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Da selskabet ikke på samme måde som en lang række andre virksomheder i Danmark har været ramt af nedlukning mv., er den finansielle stilling og resultatet i regnskabsåret 2020 ikke væsentligt påvirket af konsekvenserne af coronakrisen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Logistikcenter Nord ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2020	2019
Andre eksterne omkostninger	-7.860	-7.375
Resultat før finansielle poster	-7.860	-7.375
Andre finansielle indtægter	17.840	17.261
Resultat før skat	9.980	9.886
1 Skat af årets resultat	-2.279	-2.215
Årets resultat	7.701	7.671
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	7.701	7.671
Disponeret i alt	7.701	7.671

Balance 31. december

Aktiver		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Note			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender hos K/S Logistikcenter Nord		245.584	237.861
Tilgodehavender i alt		<u>245.584</u>	<u>237.861</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>245.584</u>	<u>237.861</u>
Aktiver i alt		<u>245.584</u>	<u>237.861</u>
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		118.406	110.705
Egenkapital i alt		<u>243.406</u>	<u>235.705</u>
Gældsforpligtelser			
Selskabsskat		2.178	2.156
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>2.178</u>	<u>2.156</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.178</u>	<u>2.156</u>
Passiver i alt		<u>245.584</u>	<u>237.861</u>

2 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	103.034	228.034
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>7.671</u>	<u>7.671</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	110.705	235.705
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>7.701</u>	<u>7.701</u>
	<u>125.000</u>	<u>118.406</u>	<u>243.406</u>

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.178	2.156
Regulering af tidligere års skat	<u>101</u>	<u>59</u>
	<u>2.279</u>	<u>2.215</u>

2. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Logistikcenter Nord. Aktiverne i dette kommanditselskab udgør ca. 21 mio. kr., og den samlede gældsforpligtelse udgør ca. 11,5 mio. kr.