

NADIS ApS

Bækgårdsvej 14
4700 Næstved

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/05/2017

Salome Diab Tangen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NADIS ApS
Bækgårdsvej 14
4700 Næstved

Telefonnummer: 51943981

CVR-nr: 26220599

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Revisor

JOHNNY HANSEN REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Bystævnet 10
4700 Næstved
DK Danmark

CVR-nr: 16933503

P-enhed: 1001187566

Ledespåtegning

Direktionen aflægger årsrapport for 2016 for Nadis ApS. Den samlede ledelse erklærer:

At årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

At betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Oslo, den 27/05/2017

Direktion

Salome Linda Diab Tangen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Nadis ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nadis ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, 27/05/2017

Johnny Hansen
registreret revisor
JOHNNY HANSEN REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 16933503

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Der henvises til vedhæftede balance og resultatopgørelse, som - også under hensyn til perioden efter regnskabs udgang - indeholder alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og resultat af virksomheden i det forløbne periode.

Selskabets formål er at købe og udleje fast ejendom samt drive konsulenttjeneste, investeringsvirksomhed m.v..

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 udviser et resultat efter skat på t.kr. -270. Status balancerer med t.kr. 918 og selskabets egenkapital udgør t.kr. 882.

Der forventes et positivt resultat for regnskabsåret 2017.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. De væsentligste regnskabs- og vurderingsprincipper, der er uændrede i forhold til tidligere år, er følgende:

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af entidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelse til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen. I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter m.v. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen. Aktuelle skatteforpligtigelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat, indregnes i balancen som tilgodehavende, hvis der er betalt for meget i acontoskat, og som gældsforpligtigelse, hvis der er betalt for lidt i acontoskat. Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtigelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser eller som nettoaktiver.

Finansielle omsætningsaktiver:

Andre kapitalandele og værdipapirer er optaget til kursværdi på reguleret marked.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender fra salg tillige med en generel erfaringsbaseret nedskrivning.

Gældsforpligtigelser:

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld. Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtigelser måles til nettorealiseringsværdi. Øvrige gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Anden Gæld:

Anden gæld omfatter skyldige poster overfor det offentlige, samt afsatte skyldige omkostninger.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-56.484	71.695
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	6.046.154
Resultat af ordinær primær drift		-56.484	6.117.849
Andre finansielle indtægter		0	502.912
Øvrige finansielle omkostninger		-305.098	-94.817
Ordinært resultat før skat		-361.582	6.525.944
Skat af årets resultat		91.227	-1.348.654
Årets resultat		-270.355	5.177.290
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-270.355	5.177.290
I alt		-270.355	5.177.290

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.921	0
Udskudte skatteaktiver		79.548	0
Andre tilgodehavender		0	9.688.456
Tilgodehavender i alt		94.469	9.688.456
Andre værdipapirer og kapitalandele		109.504	588.739
Værdipapirer og kapitalandele i alt		109.504	588.739
Likvide beholdninger		714.214	250.208
Omsætningsaktiver i alt		918.187	10.527.403
Aktiver i alt		918.187	10.527.403

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		925.000	925.000
Overført resultat		-42.733	5.227.622
Egenkapital i alt		882.267	6.152.622
Gæld til banker		0	3.000.000
Skyldig selskabsskat		0	1.335.317
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		35.920	39.464
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.920	4.374.781
Gældsforpligtelser i alt		35.920	4.374.781
Passiver i alt		918.187	10.527.403

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	925.000	5.227.622	0	6.152.622
Betalt udbytte	0	-5.000.000	0	-5.000.000
Årets resultat	0	-270.355	0	-270.355
Egenkapital, ultimo	925.000	-42.733	0	882.267

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ikke udbetalt løn i regnskabsåret. Selskabet daglige administration varetages af direktionen.