



RR REVISION
BENNY JAKOBSEN

Nature's First Trading ApS

Sønderskovvej 12

9800 Hjørring

CVR nr. 26 22 00 76

Årsrapport
1/1– 31/12 2016
(15. regnskabsår)

Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2017

Jørgen Thomsen
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF
DANSKE REVISORER

FSK*



Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13



Ledespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Nature's First Trading ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Lørslev, den 31 / 5 2017


Jørgen Thomsen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Nature's First Trading ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nature's First Trading ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 31/5 2017

RR REVISION
BENNY JAKOBSEN
CVR NR. 73 95 34 13

Benny Jakobsen
registreret revisor
medlem af FSR – danske revisorer



Selskabsoplysninger

Selskabet:

Nature's First Trading ApS
Sønderskovvej 12
9800 Hjørring

CVR nr.: 26 22 00 76

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Hjemsted:

Hjørring Kommune

Direktion:

Jørgen Thomsen



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje fast ejendom samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der forventes fastholdelse af virksomhedens aktivitetsniveau.

Da selskabets pengeinstitut samt kapitalejer, efter ledelsens opfattelse, har stillet den fornødne likviditet til rådighed til sikring af den fremtidige drift, er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Anlægsaktiver

Betalingsrettigheder

Betalingsrettigheder måles til anskaffelsessum.

Grunde og bygninger

Grunde og bygninger måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Installationer

Installationer måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Driftsmidler

Driftsmidler måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger

Grunde og bygninger samt driftsmidler afskrives lineært. Afskrivningerne er baseret på en vurdering af de enkeltes aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således:

Bygninger (restværdi kr. 2.912.276)	20-30 år
Driftsmidler (restværdi kr. 100.000)	3-20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016	2015
Bruttoresultat		10.128	40.633
Resultat før afskrivninger		10.128	40.633
Afskrivninger.....	1	(36.559)	(38.042)
Resultat før finansielle poster		(26.431)	2.591
Finansielle indtægter		3.433	21.209
Finansielle omkostninger		(158.321)	(122.794)
Resultat før skat		(181.319)	(98.994)
Årets skat.....	2	42.168	0
Årets resultat		(139.151)	(98.994)
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år.....		(139.151)	(98.994)
I alt		(139.151)	(98.994)



Balance 31. december

	Note	2016	2015
Aktiver			
Betalingsrettighed.....		15.000	15.000
Ejendomme.....		3.309.979	3.073.511
Installationer.....		50.048	52.828
Driftsmidler.....		168.910	193.457
Materielle anlægsaktiver i alt.....		3.543.937	3.334.796
Anlægsaktiver i alt.....		3.543.937	3.334.796
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		51.300	29.700
Tilgodehavende tilknyttede selskaber.....		10.708	237.324
Periodeafgrænsningsposter.....		0	7.418
Andre tilgodehavender.....		31.460	3.834
Tilgodehavender i alt.....		93.468	278.276
Likvide beholdninger i alt.....		8.159	17.386
Omsætningsaktiver i alt.....		101.627	295.662
Aktiver i alt.....		3.645.564	3.630.458



Balance 31. december

	Note	2016	2015
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		(219.701)	(80.550)
Egenkapital i alt.....	3	(94.701)	44.450
Realkreditinstitut		70.592	81.763
Langfristede gældsforpligtelser i alt.....	4	70.592	81.763
Kortfristet del af langfristet gæld		11.090	11.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		292.089	91.743
Gæld virksomhedsdeltagere og ledelse		0	592.043
Gæld tilknyttede selskaber		3.350.593	2.803.194
Anden gæld.....		12.271	2.886
Kreditinstitut.....		3.630	3.379
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....		3.669.673	3.504.245
Gældsforpligtelser i alt.....		3.740.265	3.586.008
Passiver i alt		3.645.564	3.630.458
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser.....	6		
Going concern	7		



Noter til årsrapporten

1	Afskrivninger	2016	2015		
	Småanskaffelser	0	3.006		
	Ejendom	12.012	10.489		
	Driftsmidler.....	24.547	24.547		
		36.559	38.042		
2	Årets skat	2016	2015		
	Årets aktuelle skat.....	(42.168)	0		
	Regulering udskudt skat	0	0		
		(42.168)	0		
3	Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt	
	Saldo primo.....	125.000	(80.550)	44.450	
	Forslag til årets resultatdisponering.....	0	(139.151)	(139.151)	
	Egenkapital ultimo.....	125.000	(219.701)	(94.701)	
	Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.				
4	Langfristet gæld	Gæld i alt 31.12.2016	Afdrag næste år	Langfristet gæld	Restgæld efter 5 år
	Realkreditinstitut	81.682	11.090	70.592	26.673
		81.682	11.090	70.592	26.673



Noter til årsrapporten

5 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på kr. 34.254 der ikke er indregnet i årsregnskabet.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Nature's First A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

6 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 81.682, er der givet pant i grunde og bygninger (regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2016 kr. 279.872).

Der er ikke stillet nogen former for sikkerhed for engagement med pengeinstitut.

Kr. 300.000 ejerpantebrev med sekundær pant i Oremosevej 28 B
(regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2016 kr. 279.872).

7 Going concern

Da selskabets pengeinstitut samt kapitalejer, efter ledelsens opfattelse, har stillet den fornødne likviditet til rådighed til sikring af den fremtidige drift, er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.