



RR REVISION  
BENNY JAKOBSEN

## Lundholm Holding ApS

Damhusvej 31

9830 Tårs

CVR nr. 26 21 56 33

Årsrapport  
1/10 2016 – 30/9 2017  
(17. regnskabsår)

**Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/12 2017

**Erik Jensen**  
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER

FSK\*



## Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september .....	9
Balance 30. september.....	10
Noter til årsrapporten .....	12



## Ledespåtegning

---

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/17 for Lundholm Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Tårs, den 19/12 2017

Direktion:

**Erik Jensen**



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejeren i Lundholm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lundholm Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 19/12 2017

**RR REVISION**  
BENNY JAKOBSEN  
CVR NR. 73 95 34 13  
MNE5783

**Benny Jakobsen**  
registreret revisor  
medlem af FSR – danske revisorer



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:**

Lundholm Holding ApS  
Damhusvej 31  
9830 Tårs

CVR nr.: 26 21 56 33

Regnskabsår: 1. oktober – 30. september

**Hjemsted**

Hjørring Kommune

**Direktion**

Erik Jensen



## Ledelsesberetning

---

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er investering i aktier og anpartar, herunder at fungere som holdingselskab og anden i forbindelse hermed stående virksomhed samt øvrig finansiering og investering.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Generelt**

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Anvendte undtagelsesbestemmelser**

Årsregnskabet er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

## **Resultatopgørelse**

### **Bruttoresultat**

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Kapitalandele

Selskabets kapitalandele måles til indre værdi.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

##### Værdipapirer

Værdipapirer i børsnoterede selskaber måles til dagsværdi.

##### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

##### Gæld

Gæld er indregnet til dagsværdi, der svarer til nominel værdi.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.





## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2016/17	2015/16
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>(7.375)</b>	<b>(52.560)</b>
Kapitalandele i tilknyttet virksomheder .....		445.266	331.667
Udbytte kapitalandele .....		0	0
Finansielle indtægter .....	1	54.243	56.696
Finansielle omkostninger .....		(5.937)	(5.338)
<b>Resultat før skat</b> .....		<b>486.197</b>	<b>330.465</b>
Årets skat .....	2	11.704	1.672
Skat tidligere år .....		0	(8)
<b>Årets resultat</b> .....		<b>497.901</b>	<b>332.129</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte .....		0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		103.400	0
Overført resultat .....		(50.765)	462
Nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		445.266	331.667
<b>I alt</b> .....		<b>497.901</b>	<b>332.129</b>



## Balance 30. september

	Note	2017	2016
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	3	2.012.959	1.567.693
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.012.959</b>	<b>1.567.693</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>2.012.959</b>	<b>1.567.693</b>
Gældsbreve .....		739.828	702.176
Tilgodehavender tilknyttet virksomhed.....		114.217	373.202
Andre tilgodehavender .....		60.672	42.364
Udskudt skatteaktiv .....		21.230	1.672
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>		<b>935.947</b>	<b>1.119.414</b>
Værdipapirer .....		167.900	167.900
<b>Værdipapirer i alt.....</b>		<b>167.900</b>	<b>167.900</b>
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>		<b>30.660</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>		<b>1.134.507</b>	<b>1.287.314</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.147.466</b>	<b>2.855.007</b>



## Balance 30. september

	Note	2017	2016
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital .....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		1.187.959	742.693
Overført resultat .....		1.713.312	1.865.277
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		103.400	0
<b>Egenkapital i alt.....</b>	<b>4</b>	<b>3.129.671</b>	<b>2.732.970</b>
<b>Langfistede gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b>5</b>	<b>9.526</b>	<b>0</b>
Kreditinstitut.....		0	113.768
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		6.500	6.500
Gæld kapitalejer .....		1.769	1.769
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>		<b>8.269</b>	<b>122.037</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt.....</b>		<b>17.795</b>	<b>122.037</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.147.466</b>	<b>2.855.007</b>
Eventualforpligtelser .....	6		
Sikkerhedsstillelser.....	7		



## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
	Renter gældsbreve .....	(43.828)	(36.585)
	Renter tilknyttet virksomhed .....	(10.415)	(13.541)
	Kursusregulering værdipapir .....	0	(6.570)
		<b>(54.243)</b>	<b>(56.696)</b>
<b>2</b>	<b>Årets skat</b>	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
	Årets aktuelle skat.....	9.526	0
	Regulering udskudt skat .....	(21.230)	(1.672)
		<b>(11.704)</b>	<b>(1.672)</b>
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Kostpris primo .....		825.000
	<b>Kostpris ultimo.....</b>		<b>825.000</b>
	Opskrivninger primo.....		742.693
	Årets resultatandele .....		445.266
	Udloddet udbytte .....		0
	<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>		<b>1.187.959</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo .....</b>		<b>2.012.959</b>



## Noter til årsrapporten

4	Egenkapital	Selskabskapital	Nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
	Saldo primo.....	125.000	742.693	1.764.077	101.200	2.732.970
	Betalt udbytte.....	0	0	0	(101.200)	(101.200)
	Forslag til årets resultatdisponering.....	0	445.266	(50.765)	103.400	497.901
	<b>Egenkapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.187.959</b>	<b>1.713.312</b>	<b>103.400</b>	<b>3.129.671</b>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

5	Langfristede gældsforpligtelser	Gæld i alt 30.09.2017	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	Anden langfristet gæld.....	9.526	0	9.526	0
		<b>9.526</b>	<b>0</b>	<b>9.526</b>	<b>0</b>

### 6 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties indenfor sambeskatningskredsen udgør t.kr. 102.458 pr. 30.09.2017.

### 7 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har pantsat kr. 50.000 anparter i JL Murerforretning ApS overfor selskabs pengeinstitut (Bogført værdi 30.09.2017 kr. 107.996).