

JS ERHVERVS CONSULT ApS

Tunøvej 5
7000 Fredericia

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/06/2018

Jan Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JS ERHVERVS CONSULT ApS
Tunøvej 5
7000 Fredericia

CVR-nr: 26208602
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Middelfart Sparekasse
Prinsessegade 95
7000 Fredericia
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsens regnskabspåtegning:

Ledelsen for JS Erhvervs Consult ApS har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017 med tilhørende årsberetning.

Ledelsen indstiller årsrapporten 2017 med tilhørende årsberetning til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den

Direktionen

Jan Sørensen

Godkendt på den ordinære generalforsamling,
den

Dirigent

, den

Direktion

Jan Sørensen

Ledelsesberetning

Ledelsens årsberetning:

Generelt:

Selskabets formål er handel, investering, drifts af campingplads samt udvikling af hytter m.v.

Økonomisk udvikling:

Selskabet har i regnskabsåret haft et tilfredsstillende aktivitetsniveau, som har resulteret i et overskud på tkr. 1.950.

Ledelsen betegner resultatet som tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

Vi bruger Revisionsfirmaet Kurt Pedersen, Kolding ApS - Revisor FDR til gennemgang af bilag og bogføring samt til opstilling af årsregnskabet.

Forventet udvikling:

Det aktuelle aktivitetsniveau forventes at fortsætte i det kommende regnskabsår.

Der forventes derfor en indtjening på niveau med 2016.

Resultatanvendelse:

Årets resultat kr. 1.949.654 disponeres således:

Resultatdisponering:

Forslag til udbytte	51.000
Opskrivningsshenlæggelse	-1.655.786
Frie reserver	3.554.440
	1.949.654

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis:

Årsrapporten for JS Erhvervs Consult ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder i danske kroner. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancen.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af indtægter fra udført salg, der medtages i det år, hvor levering, normalt fakturadagen, har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen er efter årsregnskabslovens § 32 sammendraget i regnskabsposten "bruttotab/bruttofortjeneste" sammen med vareforbruget, andre produktionsomkostninger samt personaleomkostninger.

Salgsomkostninger

Salgsomkostninger er omkostninger til salgsfremmende foranstaltninger såsom annonce og reklame, udstillinger og repræsentation.

Lokaleomkostninger

Omfatter husleje i lejede lokaler samt øvrige omkostninger ved lokalerne - såsom el, vand, varme, forsikring, vedligeholdelse, renhold m.v.

Anvendt regnskabspraksis:

Administrationsomkostninger

Omfatter omkostninger til kontor, gebyrer, edb, forsikringer, kontingenter, revisor, advokat m.v. som ikke direkte kan henføres til omsætningen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter, renteomkostninger til bank og kreditorer.

Skat af årets resultat

Årets skatter, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Selskabet er med i á conto skatteordningen.

Balancen:

Aktiver:

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Øvrige tilgodehavender vedrører tilgodehavender, som ikke kan relateres til selskabets omsætning.

Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitut o.l.

Passiver:

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Anvendt regnskabspraksis:

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles

de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		386.791	245.631
Administrationsomkostninger	1	-21.125	-27.137
Andre driftsomkostninger		-148.559	-135.816
Resultat af ordinær primær drift		217.107	82.678
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.674.547	1.456.155
Andre finansielle indtægter		56.500	3.749
Øvrige finansielle omkostninger			0
Ordinært resultat før skat		1.948.154	1.542.582
Skat af årets resultat	2	1.500	-149.447
Årets resultat		1.949.654	1.393.135
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		51.000	49.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.655.786	528.140
Overført resultat		3.554.440	815.095
I alt		1.949.654	1.393.135

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		5.510.480	5.635.585
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			3.111
Materielle anlægsaktiver i alt	3	5.510.480	5.638.696
Andre værdipapirer og kapitalandele		152.562	2.059.904
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	152.562	2.059.904
Anlægsaktiver i alt		5.663.042	7.698.600
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.287.943	1.143.873
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		4.000.000	
Udskudte skatteaktiver			0
Tilgodehavende skat			36.000
Andre tilgodehavender		2.500	942.944
Periodeafgrænsningsposter		13.874	
Tilgodehavender i alt		5.304.317	2.122.817
Likvide beholdninger		1.190.811	614.297
Omsætningsaktiver i alt		6.495.128	2.737.114
Aktiver i alt		12.158.170	10.435.714

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	5	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		102.562	1.758.348
Overført resultat		8.919.868	5.365.428
Forslag til udbytte		51.000	49.900
Egenkapital i alt		9.198.430	7.298.676
Hensættelse til udskudt skat		379.726	340.142
Hensatte forpligtelser i alt		379.726	340.142
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			442.628
Skyldig selskabsskat		20.276	6.750
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		485.505	327.029
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.074.233	2.020.489
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.580.014	2.796.896
Gældsforpligtelser i alt		2.580.014	2.796.896
Passiver i alt		12.158.170	10.435.714

Noter

1. Administrationsomkostninger

Note 1: Personaleudgifter:
Der har i regnskabsåret gennemsnitlig været 1 ansat.

2. Skat af årets resultat

Note 2: Årets skatter:
Der er i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Årets skatter specificeres således:

Regulering tidligere år	-88.360
Regulering udskudt skat	39.584
Skat af årets resultat	47.276
	-1.500

3. Materielle anlægsaktiver i alt

Note 3: Anlægsaktiver:

	Grunde og bygninger	Driftsmateriel
Kostpris primo	6.826.904	306.310
Afskrivninger primo	-1.191.319	-303.199
Årets afskrivninger	-125.105	-3.111
	-1.316.424	-306.310
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.510.480	0

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

Note 4:	Kapitalandele:	
	Kostpris primo	340.001
	Regulering afgang	-290.001
		50.000
	Opskrivninger primo	1.719.903
	Regulering primo	708.112
	Årets resultater	1.674.547
	Udbytte til moderselskab	-4.000.000
		102.562
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	152.562

5. Registreret kapital mv.

Note 5:	Egenkapital:			
		Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
	Selskabskapital	125.000		125.000
	Opskrivninger	1.758.348	-1.655.786	102.562
	Forslag til udbytte	49.900	51.000	51.000
	Overført resultat	5.365.428	3.554.440	8.919.868
		7.298.676	1.949.654	9.198.430

Der er ikke sket ændringer på selskabskapital siden stiftelsen.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Note 7: Eventualforpligtelser:
 Selskabet har ikke indgået eventualforpligtelser.
 Selskabet er administrationsselskab i sambeskatning.

7. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Note 6: Kautionsforpligtelser:

Til sikkerhed for bankgæld er der deponeret ejerpantebrev på tkr. 200 med pant i fast ejendom. Regnskabsmæssig værdi udgør tkr. 5.510.

Bankgæld udgør kr. 0.

8. Information om transaktioner med nærtstående parter foretaget på markedsvilkår

Note 8: Nærtstående parter:

Følgende er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende mindst 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Jan Sørensen